

ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ CPN รีเทล โกรท (CPNREIT)

2Q21 Result Preview: การฟื้นตัวสุดจากโควิดระลอก 3

คาด CPNREIT จะรายงานรายได้จากการลงทุนสุทธิ 2Q21 ที่ 227 ลบ. (+335.8% yoy, -3.6% qoq) รายได้ค่าเช่าและบริการถูกกดดันเนื่องจากการให้อัตราส่วนลดค่าเช่าในระดับสูง เราปรับลดประมาณการผลประกอบการลงจากผลกระทบของสถานการณ์โควิด-19 รอบ 3 ที่มีความรุนแรงมากขึ้น อย่างไรก็ตามเรามองว่าราคาของ CPNREIT มีการรับปรับจบลบส่วนใหญ่ไปแล้ว และมี Down Side Risk จำกัด เรา Rollover Target Price เป็นปี 2022 และปรับคำแนะนำจาก ถือ เป็น ซื้อ ที่ราคาเป้าหมาย 24.50 บาท

2Q21 RESULTS PREVIEW

Year to 31 Dec (Btm)	2Q20	1Q21	2Q21F	yoy % chg	qoq % chg
Gross Revenue	729.0	1,020.5	997.7	36.9	(2.2)
Net Investment Income	52.1	235.5	227.0	335.8	(3.6)
Distributable Income	425.6	609.2	600.7	41.1	(1.4)
DPU (Bt)	0.19	0.24	0.23	21.6	(1.4)

Source: CPNREIT, UOB Kayhian

WHAT'S NEW

- **คาดผลประกอบการ 2Q21 อ่อนตัว** เราคาดว่า CPNREIT จะรายงานรายได้จากการลงทุนสุทธิ 2Q21 ที่ 227 ลบ. เด็บโต +335.8% yoy แต่ลดลง -3.6% qoq โดยรายได้จากค่าเช่าและบริการอยู่ที่ 997.7 ลบ. (+36.9% yoy, -2.2% qoq) แม้ว่าผลประกอบการจะเติบโต yoy (จากฐานที่ต่ำในปีก่อนหน้า) แต่ลดลงแบบ qoq โดยมีปัจจัยกดดันคือสถานการณ์การแพร่ระบาดไวรัสโควิด-19 ระลอก 3 ที่เริ่มมีการระบาดในเดือน เม.ย. 21 ซึ่ง CPNREIT ได้รับผลกระทบจากมาตรการควบคุมโควิด-19 ที่มีการจำกัดจำนวนผู้ใช้บริการ และกำหนดเวลาปิดห้างสรรพสินค้าเร็วขึ้น รวมถึงปริมาณ Foot Traffic ที่ลดลง ซึ่งเป็นปัจจัยสำคัญที่ทำให้ยังคงมีการให้ส่วนลดค่าเช่ากับลูกค้าในระดับสูง เราประมาณการ Discount Rate ใน 2Q21 อยู่ที่ 37% (1Q21: 27%)
- **ค่าใช้จ่ายในการบริหารอสังหาริมทรัพย์ลดลงเล็กน้อย** คาดแนวโน้มค่าใช้จ่ายในการบริหารอสังหาริมทรัพย์ใน 2Q21 ลดลง -6.1% qoq ตามแนวโน้มรายได้ที่ลดลงจากสถานการณ์การแพร่ระบาดโควิด-19 ระลอก 3 โดยอัตราส่วนรายได้จากอสังหาริมทรัพย์ 2Q21 อยู่ที่ระดับ 81% ลดลง 5% ppt yoy จากค่าใช้จ่ายในการบริหารอสังหาริมทรัพย์เพิ่มขึ้นตามการลงทุนในสินทรัพย์เพิ่มเติม

KEY FINANCIALS

Year to 31 Dec (Btm)	2019	2020	2021F	2022F	2023F
Net turnover	5,111	4,041	4,053	5,540	6,388
EBITDA	4,228	3,223	3,156	4,514	5,318
Net profit (rep./act.)	3,320	305	724	3,059	4,139
Net profit (adj.)	3,756	2,659	2,518	3,853	4,633
EPU (Bt)	1.70	1.20	1.00	1.50	1.80
DPU (Bt)	1.62	0.27	0.90	1.35	1.62
PE (x)	12.2	17.2	20.6	13.8	11.5
P/B (x)	1.54	1.63	1.62	1.63	1.62
DPU Yld (%)	7.8	1.3	4.4	6.5	7.8
Net margin (%)	64.9	7.5	17.9	55.2	64.8
Interest Bearing Debt to Equity	0.5	0.8	0.7	0.7	0.7
Interest cover (x)	8.6	5.5	4.8	6.6	7.6
ROE (%)	11.1	1.1	2.4	9.3	12.7

Source: CPNREIT, UOB Kayhian

BUY (Upgraded)

Share Price	Bt20.70
Target Price	Bt24.50
Upside	+18.4%
(Previous TB)	Bt20.50

COMPANY DESCRIPTION

CPNREIT invests in ownership and/or leasehold rights and/or subleasehold rights in high-end immovable properties, particularly shopping malls also office buildings and hotels.

STOCK DATA

GICS sector	Property Fund & REITs
Bloomberg ticker:	CPNREIT TB
Shares issued (m):	2,563.03
Market cap (Btm):	53,158.30
Market cap (US\$m):	1,628.37
3-mth avg daily t'over (US\$m):	2.81

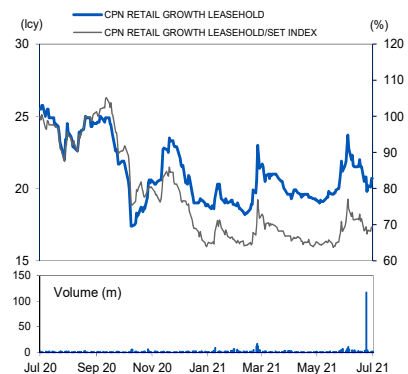
Price Performance (%)

52-week high/low	Bt26.00/Bt16.80			
1mth	3mth	6mth	1yr	YTD
(2.36)	5.61	10.11	(18.82)	8.95

Major Shareholders

CENTRAL PATTANA PLC	25.77
CPN KORAT CO., LTD.	4.51
TMBPIPF FUND	2.94

PRICE CHART



Source: Bloomberg

ANALYST(S)

Peerawat Dentananan, CFA, FRM
02 659 8302
Peerawat@uobkayhian.co.th

ASSISTANT ANALYST

Kasemsun Koonnara
02 659 8027
Kasemsun@uobkayhian.co.th

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลของที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ ฮีเนียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณต่างที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อประกอบการตัดสินใจของนักลงทุนโดยไม่ได้นำมาชั่งน้ำหนักลงทุนหากการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆที่ปรากฏในรายงาน

STOCK IMPACT

- ล็อกดาวน์รอบใหม่** จากประกาศมาตรการล็อกดาวน์ 14 วัน ที่เริ่มมีผลบังคับใช้เมื่อ 12 ก.ค. 21 โดยมีการจำกัดการเคลื่อนย้ายและดำเนินกิจกรรมของบุคคล รวมถึงการห้ามการเดินทางโดยไม่จำเป็น ในพื้นที่กรุงเทพฯ และปริมณฑล และ 4 จังหวัดภาคใต้ รวม 10 จังหวัด ทำให้ห้างสรรพสินค้าเซ็นทรัลที่อยู่ในพื้นที่บังคับใช้ต้องปิดให้บริการชั่วคราว เปิดได้เฉพาะธุรกิจที่สำคัญเช่น ซูเปอร์มาร์เก็ต ร้านอาหาร (Take Away หรือ Delivery) ร้านขายยา ธนาคาร และ ร้านอุปกรณ์สื่อสาร โดย CPNREIT มีห้างสรรพสินค้าที่ต้องปิดให้บริการชั่วคราวได้แก่ เซ็นทรัลปิ่นเกล้า เซ็นทรัล พระราม 2 และ เซ็นทรัลพระราม 3 ซึ่งเราคาดว่า CPNREIT จะยังคงให้ส่วนลดค่าอยู่ในระดับสูง 50-65%
- วัคซีนคือปัจจัยสำคัญในการฟื้นตัว** การมาของวัคซีนชนิด mRNA ที่ทยอยเข้ามาในช่วง 3Q-4Q21 เช่น ไฟเซอร์ และ โมเดอร์นา โดยวัคซีนดังกล่าวมีประสิทธิภาพในการควบคุมการแพร่ระบาดไวรัสโควิด-19 สายพันธุ์ เบต้า และ เดลต้า ซึ่งเป็นสายพันธุ์หลักที่กำลังระบาดอยู่ปัจจุบัน โดยเราคาดว่าจะเห็นแนวโน้มการฟื้นตัวของผลประกอบการของ CPNREIT ตั้งแต่ช่วงปลายปี 21 เป็นต้นไป จากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโควิด-19 ที่คาดว่าจะดีขึ้นตามลำดับ

EARNING REVISION/RISK

	2021F			2022F		
	(Btm)	New	Previous	Change	New	Previous
Gross Revenue	4,053.2	4,757.2	-14.8%	5,539.6	5,553.6	-0.3%
Net Property Income	1,024.4	1,820.3	-43.7%	2,358.8	2,554.8	-7.7%
Distributable Income	2,518.4	3,314.3	-24.0%	3,852.8	4,048.8	-4.8%
DPU (Bt)	0.90	1.16	-22.2%	1.35	1.42	-4.9%

Source: UOB Kayhian

- ปรับลดคาดการณ์รายได้จากการลงทุนสุทธิปี 21-22 ลง** เราปรับประมาณการรายได้จากการลงทุนสุทธิสำหรับปี 21-22 ลดลง 7-44% เพื่อสะท้อนปัจจัยเชิงลบจากสถานการณ์การระบาดไวรัสโควิด-19 รอบ 3 ที่รุนแรงกว่าคาด และการคงอัตราส่วนลดค่าเช่าที่อยู่ในระดับสูงซึ่งจะทำให้ผลประกอบการฟื้นตัวที่ช้าลง รวมถึงแนวโน้มค่าใช้จ่ายในการบริหารอสังหาริมทรัพย์ที่เพิ่มขึ้นจากสินทรัพย์ที่ลงทุนเพิ่มเติม

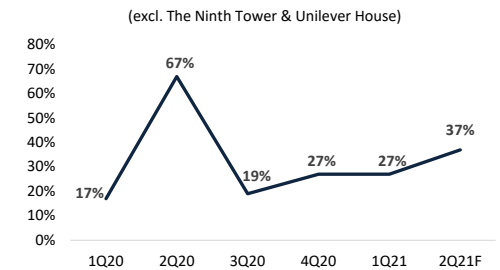
VALUATION/RECOMMENDATION

- ปรับคำแนะนำจาก ถือ เป็น ซื้อ ด้วยราคาเป้าหมายใหม่ที่ 24.50 บาท** เรา rollover target price เป็นปี 22 โดยใช้วิธีประเมินมูลค่าแบบ DCF สมมติฐาน WACC ที่ 7.9% และ Terminal growth rate ที่ 2.0% ประมาณการ DPU yield ปี ที่ 6.5%
- Limited Downside Risk** เรามองว่าราคาของ CPNREIT มีการรับรู้ปัจจัยลบส่วนใหญ่ไปแล้ว และมี Downside Risk ค่อนข้างจำกัด ซึ่งจะเห็นได้จากการที่ราคาของ CPNREIT ไม่ได้ทำจุดต่ำสุดใหม่แม้ว่าจะเจอกับสถานการณ์การแพร่ระบาดของไวรัสโควิด-19 รอบ 3 และการออกมาตรการล็อกดาวน์เพื่อควบคุมการระบาดในเดือน ก.ค. 21 นอกจากนี้เราเชื่อว่าตลาดจะมองไปข้างหน้าหลังสถานการณ์การแพร่ระบาดของไวรัสโควิด-19 คลี่คลายลง รวมถึงการเดินทางเปิดประเทศ

SHARE PRICE CATALYST

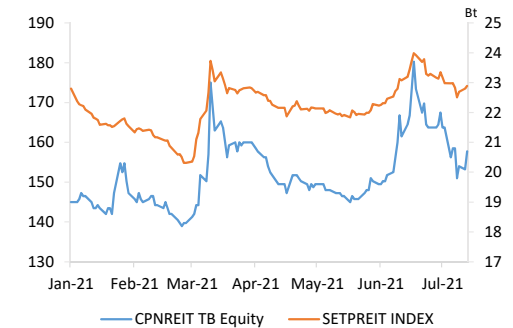
- การควบคุมสถานการณ์โควิด-19 และจำนวนผู้ติดเชื้อที่ลดลง
- การคลายมาตรการล็อกดาวน์
- การเดินทางผ่านในการเปิดประเทศ

RENTAL DISCOUNT RATE



Source: CPNREIT, UOB Kayhian

CPNREIT AND SETPREIT PRICE CHART



Source: Bloomberg, UOB Kayhian

CPNREIT - TH 10YR YIELD SPREAD



Source: Bloomberg, UOB Kayhian

PROFIT & LOSS

Year to 31 Dec (Btm)	2019	2020	2021F	2022F	2023F
Net turnover	5,111	4,041	4,053	5,540	6,388
EBITDA	4,228	3,223	3,156	4,514	5,318
Deprec. & Amort.	0	0	0	0	0
EBIT	4,228	3,223	3,156	4,514	5,318
Total other non-operating income	20	21	20	20	20
Associate contributions	0	0	0	0	0
Net interest income/(expense)	(492)	(1,706)	(2,152)	(2,175)	(2,198)
Net investment income	3,756	1,538	1,024	2,359	3,139
Changes in investment value	(436)	(1,233)	(300)	700	1,000
Pre-tax profit	3,320	305	724	3,059	4,139
Tax	0	0	0	0	0
Minorities	0	0	0	0	0
Net profit	3,320	305	724	3,059	4,139

CASH FLOW

Year to 31 Dec (Btm)	2019	2020	2021F	2022F	2023F
Operating	3,818	1,568	477	2,504	3,498
Pre-tax profit	3,320	305	724	3,059	4,139
Tax	0	0	0	0	0
Deprec. & Amort.	0	0	0	0	0
Associates	0	0	0	0	0
Working capital changes	(56)	(436)	(359)	201	514
Non-cash items	437	1,223	300	(700)	(1,000)
Other operating cashflows	117	477	(189)	(56)	(155)
Investing	(61)	(7,465)	(4,506)	1,494	1,494
Capex (growth)	278	(23,798)	(5,700)	(700)	(1,000)
Others	(339)	16,333	1,194	2,194	2,494
Financing	(3,589)	6,549	4,068	(3,261)	(3,994)
Dividend payments	(3,614)	(1,497)	0	(2,997)	(3,994)
Issue of shares	0	(465)	4,067	(264)	0
Proceeds from borrowings / (Repay)	25	8,511	0	0	0
Others	0	0	0	0	0
Net cash inflow (outflow)	168	652	38	737	997
Beginning cash & cash equivalent	342	510	1,162	1,200	1,938
Changes due to forex impact	0	0	0	0	0
Ending cash	510	1,162	1,200	1,938	2,935

BALANCE SHEET

Year to 31 Dec (Btm)	2019	2020	2021F	2022F	2023F
Cash & Equivalent	1,412	2,235	2,273	3,011	4,008
Account receivable	200	644	1,013	831	319
Other C/A	603	428	430	587	677
Fixed assets, net	0	0	0	0	0
Other assets	44,472	68,270	73,970	74,670	75,670
Total assets	46,687	71,577	77,686	79,099	80,674
Account payable	185	193	203	222	224
ST debt	0	0	0	0	0
Other current liabilities	2,277	2,579	2,391	2,493	2,427
LT debt	14,524	23,035	23,035	23,035	23,035
Other LT liabilities	0	17,727	19,221	20,715	22,209
Shareholders' equity	29,701	28,044	32,836	32,634	32,779
Total liabilities & equity	46,687	71,577	77,686	79,099	80,674

KEY METRICS

Year to 31 Dec (%)	2019	2020	2021F	2022F	2023F
Profitability					
EBITDA margin	82.7	79.7	77.9	81.5	83.2
Net margin	64.9	7.5	17.9	55.2	64.8
ROA	7.1	0.5	1.0	3.9	5.2
ROE	11.1	1.1	2.4	9.3	12.7
Growth					
Turnover	4.1	(20.9)	0.3	36.7	15.3
EBITDA	6.7	(23.8)	(2.1)	43.0	17.8
Net profit	(13.2)	(90.8)	137.7	322.2	35.3
Net profit (adj.)	5.0	(59.1)	(33.4)	130.3	33.1
EPS	5.0	(29.2)	(16.5)	49.5	20.3
Leverage					
Debt to equity	48.9	82.1	70.2	70.6	70.3
Net debt/(cash) to equity	44.1	74.2	63.2	61.4	58.0
Interest cover (x)	8.6	5.5	4.8	6.6	7.6

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลง่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลง่าโดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณ่งต่าง ๆ ที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มิวัตถุประสงค์เพื่อประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชักนำชักชวนให้ลงทุนหรือการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใด ๆ ที่ปรากฏในรายงาน

THAI INSTITUTE OF DIRECTORS ASSOCIATION (IDO) CORPORATE GOVERNANCE REPORT RATING 2019



AAV	ADVANC	AIRA	AKP	AKR	AMA	AMATA	AMATAV	ANAN	AOT
AP	ARROW	BAFS	BANPU	BAY	BCP	BCPG	BOL	BRR	BTS
BTW	BWG	CFRESH	CHEWA	CHO	CK	CKP	CM	CNT	COL
COMAN	CPALL	CPF	CPI	CPN	CSS	DELTA	DEMCO	DRT	DTAC
DTC	EA	EASTW	ECF	EGCO	GBX	GC	GCAP	GEL	GFPT
GGC	GOLD	GPSC	GRAMMY	GUNKUL	HANA	HARN	HMPRO	ICC	ICHI
III	ILINK	INTUCH	IRPC	IVL	JKN	JSP	K	KBANK	KCE
KKP	KSL	KTB	KTC	KTIS	LH	LHFG	LIT	LPN	MAKRO
MALEE	MBK	MBKET	MC	MCOT	MFEC	MINT	MONO	MTC	NCH
NCL	NKI	NSI	NVD	NYT	OISHI	OTO	PAP	PCSGH	PDJ
PG	PHOL	PJW	PLANB	PLANET	PORT	PPS	PR9	PREB	PRG
PRM	PSH	PSL	PTG	PTT	PTTEP	PTTGC	PYLON	Q-CON	QH
QTC	RATCH	ROBINS	RS	S	S & J	SABINA	SAMART	SAMTEL	SAT
SC	SCB	SCC	SCCC	SCN	SDC	SEAFSCO	SEAOIL	SE-ED	SELIC
SENA	SIS	SITHAI	SNC	SORKON	SPALI	SPI	SPRC	SSSC	STA
STEC	SVI	SYNTEC	TASCO	TCAP	THAI	THANA	THANI	THCOM	THIP
THREL	TIP	TISCO	TK	TKT	TMB	TMILL	TNDT	TOA	TOP
TRC	TRU	TRUE	TSC	TSR	TSTH	TTA	TTCL	TTW	TU
TVD	TVO	U	UAC	UV	VGI	VIH	WACOAL	WAVE	WHA
WHAUP	WICE	WINNER							



2S	ABM	ADB	AF	AGE	AH	AHC	AIT	ALLA	ALT
AMANAH	AMARIN	APCO	APCS	AQUA	ARIP	ASAP	ASIA	ASIAN	ASIMAR
ASK	ASN	ASP	ATP30	AUCT	AYUD	B	BA	BBL	BDMS
BEC	BEM	BFIT	BGC	BGRIM	BIZ	BJC	BJCHI	BLA	BPP
BROOK	CBG	CEN	CENTEL	CGH	CHG	CHOTI	CHOW	CI	CIMBT
CNS	COLOR	COM7	COTTO	CRD	CSC	CSP	DCC	DCON	DDD
DOD	EASON	ECL	EE	EPG	ERW	ESTAR	ETE	FLOYD	FN
FNS	FORTH	FPI	FPT	FSMART	FSS	FVC	GENCO	GJS	GL
GLOBAL	GLOW	GULF	HPT	HTC	HYDRO	ICN	IFS	INET	INSURE
IRC	IRCP	IT	ITD	ITEL	J	JAS	JCK	JCKH	JMART
JMT	JWD	KBS	KCAR	KGI	KIAT	KOOL	KWC	KWM	L&E
LALIN	LANNA	LDC	LHK	LOXLEY	LRH	LST	M	MACO	MAJOR
MBAX	MEGA	METCO	MFC	MK	MODERN	MOONG	MPG	MSC	MTI
NEP	NETBAY	NEX	NINE	NOBLE	NOK	NTV	NWR	OCC	OGC
ORI	OSP	PATO	PB	PDG	PDI	PL	PLAT	PM	PPP
PRECHA	PRIN	PRINC	PSTC	PT	QLT	RCL	RICHY	RML	RWI
S11	SAAM	SALEE	SAMCO	SANKO	SAPPE	SAWAD	SCG	SCI	SCP
SE	SFP	SIAM	SINGER	SIRI	SKE	SKR	SKY	SMIT	SMK
SMPC	SMT	SNP	SONIC	SPA	SPC	SPCG	SPVI	SR	SRICHA
SSC	SSF	SST	STANLY	STPI	SUC	SUN	SUSCO	SUTHA	SWC
SYMC	SYNEX	T	TACC	TAE	TAKUNI	TBSP	TCC	TCMC	TEAM
TEAMG	TFG	TFMAMA	THG	THRE	TIPCO	TITLE	TIW	TKN	TKS
TM	TMC	TMD	TMI	TMT	TNITY	TNL	TNP	TOG	TPA
TPAC	TPBI	TPCORP	TPOLY	TRITN	TRT	TSE	TSTE	TVI	TVT
TWP	TWPC	UBIS	UEC	UMI	UOBKH	UP	UPF	UPOIC	UT
UWC	VNT	WIJK	XO	YUASA	ZEN	ZMICO	TOG		



A	ABICO	ACAP	AEC	AEONTS	AJ	ALUCON	AMC	APURE	AS
ASEFA	AU	B52	BCH	BEAUTY	BGT	BH	BIG	BLAND	BM
BR	BROCK	BSBM	BSM	BTNC	CCET	CCP	CGD	CHARAN	CHAYO
CITY	CMAN	CMC	CMO	CMR	CPL	CPT	CSR	CTW	CWT
D	DIMET	EKH	EMC	EPCO	ESSO	FE	FTE	GIFT	GLAND
GLOCON	GPI	GREEN	GTB	GYT	HTECH	HUMAN	IHL	INGRS	INOX
JTS	JUBILE	KASET	KCM	KKC	KWG	KYE	LEE	LPH	MATCH
MATI	M-CHAI	MCS	MDX	META	MGT	MJD	MM	MVP	NC
NDR	NER	NNCL	NPK	NUSA	OCEAN	PAF	PF	PICO	PIMO
PK	PLE	PMTA	POST	PPM	PROUD	PTL	RCI	RJH	ROJNA
RPC	RPH	SF	SGF	SGP	SKN	SLP	SMART	SOLAR	SPG
SQ	SSP	STI	SUPER	SVOA	TCCC	THE	THMUI	TIC	TIGER
TNH	TOPP	TPCH	TPIPP	TPLAS	TQM	TTI	TYCN	UTP	VCOM
VIBHA	VPO	WIN	WORK	WP	WPH	ZIGA			

ช่วงคะแนน	สัญลักษณ์	ความหมาย
90-100		ดีเลิศ
80-89		ดีมาก
70-79		ดี
60-69		ดีพอใช้
50-59		ผ่าน
ต่ำกว่า 50	-	-

Disclaimer : การเปิดเผยผลการสำรวจของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) ในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ (Corporate Governance) นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยการสำรวจของ IOD เป็นการสำรวจและประเมินจากข้อมูลของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และตลาดหลักทรัพย์ เอ็มเอไอ (MAI) ที่มีการเปิดเผยต่อสาธารณะ และเป็นข้อมูลที่ผู้ลงทุนทั่วไปสามารถเข้าถึงได้ ดังนั้น ผลการสำรวจดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอข้อมูลของบุคคลภายนอก โดยไม่ได้เป็นการประเมินการปฏิบัติ และมีได้มีการใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน ผลการสำรวจดังกล่าวเป็นผลการสำรวจ ณ วันที่ปรากฏในรายงานการกำกับดูแลกิจการของบริษัทจดทะเบียนไทยเท่านั้น ดังนั้น ผลการสำรวจจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองถึงความถูกต้องครบถ้วนของผลการสำรวจดังกล่าวแต่อย่างใด

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลใดๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการ ณ วันที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้แนะ ชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน

Anti-corruption Progress Indicator 2019

ได้รับการรับรอง

ADVANC	AIE	AKP	AMANAH	AP	AQUA	ASP	ASK	BAFS	BBL
BCH	BKI	BLA	BSBM	BAY	BANPU	BWG	BJCHI	BTS	BRR
CIG	CEN	CNS	CPN	CENTEL	CPF	FPI	CIMBT	COM7	CGH
CPALL	CSC	DEMCO	TIP	DRT	DIMET	DTC	DCC	ECL	EPCO
ESTW	EGCO	FNS	FSS	GCAP	GJS	GSTEL	GEL	GFPT	GC
GGC	GPSC	GBX	GLOW	GOLD	GUNKUL	HTC	HANA	HARN	HMPRO
ICC	IFS	INSURE	IVL	INET	INTUCH	IRPC	KBANK	KCE	KSL
KBS	KKP	K	KTB	KWC	KCAR	KTC	LPN	LRH	LHFG
L & E	LHK	MALEE	MBKET	MBK	MC	MCOT	MSC	MINT	M
MONO	MOONG	MTI	MBAX	NBC	NINE	NMG	NNCL	OCC	OCEAN
NKI	PLAT	TASCO	TIPCO	TISCO	TMB	DTAC	TNITY	TTCL	TVD
OGC	PAP	PDI	PATO	PRG	PG	PHOL	PLANB	PLANET	PSTC
PPPM	PDJ	PREB	PE	PM	PPP	PT	PB	PRINC	PDG
PPS	PTG	PTTEP	PTTGC	PTT	PYLON	QTC	QLT	Q-CON	QH
RML	RATCH	THANI	SNP	SORKON	SPACK	SABINA	SPI	SPC	SCG
SCCC	SCB	MAKRO	SSSC	SGP	SINGER	SIS	SNC	SAT	AYUD
SMIT	SMPC	SSI	SIRI	SC	SCN	SE-ED	CFRESH	SELIC	SENA
STA	SRICHA	SITHAI	VIH	SPRC	SST	SSF	SUSCO	SVI	SMK
SYNTEC	TMILL	TKT	TSTH	TPCORP	TAE	TFI	KASET	TMD	TMT
THCOM	TFG	THREL	TVI	TCAP	TNP	THIP	TNL	BROOK	LANNA
TNR	TOP	TOG	TPA	TFMAMA	THRE	TSC	TU	WACOAL	TWPC
U	UBIS	UEC	UKEM	UOBKH	VGI	VNT	WHA	WICE	

ประกาศเจตนา

2S	ABICO	AIRA	AF	AMA	AMARIN	AMATA	ANAN	ARROW	AI
BM	BUI	B	CI	CHO	CHOW	CHG	CITY	COL	EFORL
ESTAR	UREKA	XO	FTE	FPI	GYT	GPI	ICHI	IRC	ILINK
JTS	JNK	CHOTI	KWG	KDC	NETA	MFEC	MPG	NEP	INOX
PSL	RWI	ROJNA	SAAM	SCI	SHANG	SKR	SPALI	SYNEX	TMC
TAKUNI	TPP	STANLY	TVO	TRITN	UWC	UV	YUASA		

Disclaimer : การเปิดเผยผลการประเมินดัชนีชี้วัดความคืบหน้าการป้องกันความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับการทุจริตคอร์รัปชัน (Anti-Corruption Progress Indicators) ของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยซึ่งจัดทำโดยสถาบันไทยพัฒนาฯ เป็นการดำเนินการตามนโยบายและตามแผนพัฒนาความยั่งยืนสำหรับบริษัทจดทะเบียนของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยผลการประเมินดังกล่าวของสถาบันไทยพัฒนาฯ อาศัยข้อมูลที่ได้รับจากบริษัทจดทะเบียนตามที่บริษัทจดทะเบียนได้ระบุในรูปแบบแสดงข้อมูลเพื่อการประเมิน Anti-Corruption ซึ่งได้อ้างอิงข้อมูลมาจากแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) รายงานประจำปี (แบบ 56-2) หรือในเอกสารและหรือรายงานอื่นที่เกี่ยวข้องของบริษัทจดทะเบียนนั้น แล้วแต่กรณี ดังนั้น ผลการประเมินดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของสถาบันไทยพัฒนาฯ ซึ่งเป็นบุคคลภายนอกโดยมิได้เป็นการประเมินการปฏิบัติของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และมีได้ใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน เนื่องจากผลการประเมินดังกล่าวเป็นเพียงผลการประเมิน ณ วันที่ปรากฏในผลการประเมินเท่านั้น ดังนั้น ผลการประเมินจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูเอสบี เคย์ ซีเอ็น (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองความถูกต้องครบถ้วนของผลการประเมินดังกล่าวแต่อย่างใด

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนี้ๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูเอสบี เคย์ ซีเอ็น (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณั้ต่างที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้นำชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน