

บมจ. ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ (ORI)

3Q21 Results Preview: ผลประกอบการอ่อนตัวใน 3Q21

เราคาดว่า ORI จะรายงานกำไรสุทธิสำหรับ 3Q21 ที่ 724 ลบ. ทรงตัว yoy แต่ลดลง 15% qoq ผลประกอบการถูกกดดันจากสถานการณ์โควิดระลอก 3 และ 4 ในขณะที่โมเมนตัมยอดขายยังคงแข็งแกร่งโดย 9M21 คิดเป็น 79% ของเป้าหมายทั้งปี เราคาดว่าผลประกอบการ 4Q21 จะปรับตัวดีขึ้น qoq จากกิจกรรมการโอนที่คาดว่าจะมากขึ้นหลังคลายล็อกดาวน์ นอกจากนี้ยังมี Potential upside risk ต่อประมาณการของเราจากการผ่อนคลายมาตรการ LTV และ ธุรกิจ new S-curve เราคงคำแนะนำซื้อ โดยปรับราคาเป้าหมายใหม่เป็นปลายปี 22 ที่ 13.50 บาท

3Q21 RESULTS PREVIEW

Year to 31 Dec (Btm)	3Q20	2Q21	3Q21	yoy % chg	qoq % chg
Revenue from sales	2,207	3,085	3,627	64.3	17.6
Total revenue	2,539	3,801	3,987	57.1	4.9
Residential gross profit	781	1,043	1,182	51.5	13.4
Total gross profit	973	1,362	1,347	38.5	(1.1)
SG&A	468	540	546	16.8	1.2
Operating EBIT	506	822	801	58.5	(2.6)
Core profit	722	714	644	(10.8)	(9.9)
Net profit	717	852	724	0.9	(15.0)
(%)	3Q20	2Q21	2Q21	yoy ppt chg	qoq ppt chg
Residential gross margin	35.4	33.8	32.6	(2.8)	(1.2)
SG&A to sales	18.4	14.2	13.7	(4.7)	(0.5)
EBITDA margin	21.4	22.4	21.0	(0.4)	(1.4)
Net margin	28.2	22.4	18.2	(10.1)	(4.3)

Source: ORI, UOB Kay Hian

WHAT'S NEW

- **คาดผลประกอบการ 3Q21 ทรงตัว yoy แต่ลดลง qoq** เราคาดว่า ORI จะรายงานกำไรสุทธิใน 3Q21 ที่ 724 ลบ. เพิ่มขึ้น 1% yoy แต่ลดลง 15% qoq อย่างไรก็ตามหากไม่รวม Premium จากการจำหน่ายเงินลงทุนในโครงการ JV (มูลค่า 100 ลบ.) กำไรปกติจะอยู่ที่ 644 ลบ. (-11% yoy และ -10% qoq)
- **เราประมาณการรายได้จากธุรกิจที่อยู่อาศัยที่ 3.6 พันลบ. เพิ่มขึ้น 64% yoy และ 18% เนื่องจากบริษัทเน้นเร่งระบาย Inventory ประกอบกับการเริ่มรับรู้รายได้ของโครงการ Park Origin Phayathai ซึ่งเป็น key highlight ใน 2H21 Residential Gross Margin คาดว่าจะปรับตัวลดลงที่ 280bp yoy เนื่องจาก Product mix ในส่วนของคอนโดที่มีอัตรากำไรขั้นต้นลดลง ประกอบกับยอดโอนแนวราบที่เพิ่มขึ้นทำจุดสูงสุดใหม่ นอกจากนี้เราคาดว่า SG&A-to-sale จะลดลง 470bp จากฐานรายได้ที่สูงขึ้น**

KEY FINANCIALS

Year to 31 Dec (Btm)	2019	2020	2021F	2022F	2023F
Net turnover	13,197	10,486	13,546	14,843	15,934
EBITDA	3,695	2,521	3,194	3,423	3,688
Operating profit	3,576	2,356	3,044	3,263	3,516
Net profit (rep./act.)	3,027	2,662	3,044	3,639	3,900
Net profit (adj.)	2,660	2,517	2,924	3,519	3,780
EPS (Bt)	1.08	1.03	1.19	1.43	1.54
DPS (Bt)	0.50	0.49	0.51	0.59	0.64
PE (x)	10.0	10.5	9.1	7.5	7.0
P/B (x)	2.7	2.3	2.0	1.7	1.5
EV/EBITDA (x)	11.5	16.9	13.5	12.5	11.7
Dividend yield (%)	4.6	4.5	4.7	5.5	5.9
Net margin (%)	22.9	25.4	22.5	24.5	24.5
Net debt/(cash) to equity (%)	152.5	135.0	119.6	98.6	87.5
Interest cover (x)	13.1	8.9	10.3	10.8	11.3
ROE (%)	35.4	25.3	24.8	25.4	23.4
Consensus net profit	-	-	3,197	3,582	3,864
UOBKH/Consensus (x)	-	-	0.95	1.02	1.01

Source: ORI, Bloomberg, UOB Kay Hian

n.m.: not meaningful; negative P/E, EV/EBITDA reflected as "n.m."

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลที่ได้ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เอชไอเอ็น (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณใดที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อประกอบการตัดสินใจของนักลงทุนโดยไม่ได้เป็นการชักชวนให้ลงทุนหรือการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆที่ปรากฏในรายงาน

BUY

(Maintained)

Share Price	Bt11.20
Target Price	Bt13.50
Upside	+20.5%
(Previous TP)	Bt11.50

COMPANY DESCRIPTION

Property development including condominium along sky train stations in Bangkok Metropolitan Region and related services which are rental & resale and condominium project management services only for the projects of the Company.

STOCK DATA

GICS sector	Property Development
Bloomberg ticker:	ORI TB
Shares issued (m):	2,452.86
Market cap (Btm):	27,472.06
Market cap (US\$m):	824.99
3-mth avg daily t'over (US\$m):	4.28

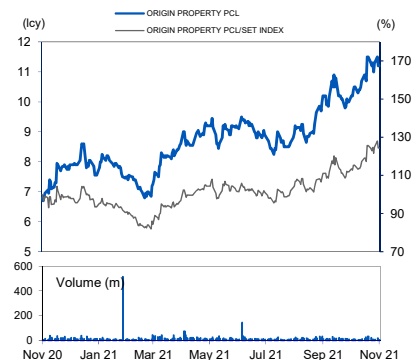
Price Performance (%)

52-week high/low	Bt11.80/Bt6.65				
1mth	3mth	6mth	1yr	YTD	
12.00	27.27	21.74	64.71	48.34	

Major Shareholders

MR. PEERAPONG JAROON-EK	28.28
PEERADA CAPITAL CO., LTD	25.23
MRS. ARADA JAROON-EK	6.83

PRICE CHART



ANALYST(S)

Peerawat Dentananan, CFA, FRM
02 659 8302
Peerawat@uobkayhian.co.th

ASSISTANT ANALYST

Kasemsun Koonnara
02 659 8027
Kasemsun@uobkayhian.co.th

STOCK IMPACT

- **ยอดขาย ใน 3Q21 จะลดตัวลงเล็กน้อย** ORI เผยยอดขายใน 3Q21 ที่ 7.2 พันลบ. ลดลง 3% yoy และ 11.1% qoq การอ่อนตัวของยอดขายถูกตัดต้นจากมาตรการล็อกดาวน์ใน ก.ค.-ส.ค. 21 และการปิดแคมเปญงานก่อสร้าง 30 วัน โดยยอดขาย high-rise ลดลง 16.3% yoy ในขณะที่ยอดขาย low-rise ทำจุดสูงสุดเป็นประวัติการณ์ เพิ่มขึ้น 50.5% yoy เราเชื่อว่า ORI จะสามารถบรรลุเป้าหมายยอดขายทั้งปีของบริษัทได้ โดยยอดขาย 9M21 ของ ORI อยู่ที่ 23 พันลบ. หรือคิดเป็น 79% ของเป้าหมาย นอกจากนี้เรามองว่าโมเมนต์ Presale มีปัจจัยหนุนจากการคลายล็อกดาวน์ที่มากขึ้น และการเร่งเปิดตัวโครงการใน 4Q21
- **ปรับเป้าหมายเปิดตัวโครงการ** ORI ปรับเป้าหมายเปิดตัวโครงการปี 2021 จาก 20 โครงการลดลงเป็น 18 โครงการ มูลค่ารวม 1.8 หมื่นลบ. ลดลง 11.4% โดยใน 3Q21 จะมีการเปิดโครงการเฉพาะ high-rise เท่านั้น อย่างไรก็ตามมูลค่าเปิดตัวโครงการรวมยังคงสูงถึง 33% เมื่อเทียบกับปีก่อนหน้า การปรับแผนเปิดตัวโครงการที่ลดลงมีสาเหตุจากโครงการแนวราบบางส่วนได้รับผลกระทบจากการปิดแคมเปญงานก่อสร้าง 30 วัน ประกอบกับ ORI นอกจากนี้ ORI มีการเปิดตัวโครงการรูปแบบใหม่คือ Origin Wellness Residence ที่มีลักษณะเป็นสิทธิการเช่าโดยจะเน้นตลาดผู้สูงวัย
- **คาดผลประกอบการฟื้นตัวใน 4Q21** เราคาดผลประกอบการของ ORI จะกลับมาฟื้นตัวใน 4Q21 จาก Backlog ที่แข็งแกร่ง และปัจจัยหนุนจากกิจกรรมการโอนที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นหลังคลายล็อกดาวน์ และมาตรการกระตุ้นภาคอสังหาริมทรัพย์ของธนาคารแห่งประเทศไทยที่มีการผ่อนคลายน LTV ไปจนถึงสิ้นปี 2022 สำหรับโครงการที่คาดว่าจะเป็น Key driver หลักใน 4Q21 คือโครงการ Park Origin Phayathai มูลค่าโครงการ 4.6 พันลบ. (ยอดขาย ณ 2Q21 ที่ 61%)

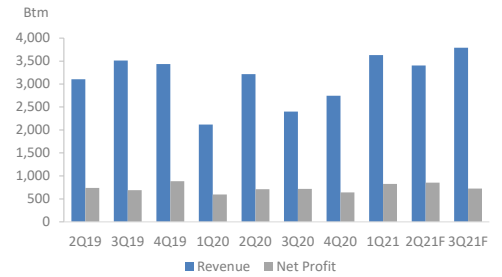
EARNINGS REVISIONG/RISK

- ยังไม่มีการปรับประมาณการ อย่างไรก็ตามเรามองเห็น potential upside risk ต่อประมาณการกำไรของเราจากการผ่อนคลายนมาตรการ LTV ของธนาคารแห่งประเทศไทย รวมถึงธุรกิจ New S-Curve ที่จะทยอยรับรู้รายได้ตั้งแต่ปลายปี 2021 เป็นต้นไป

VALUATION/RECOMMENDATION

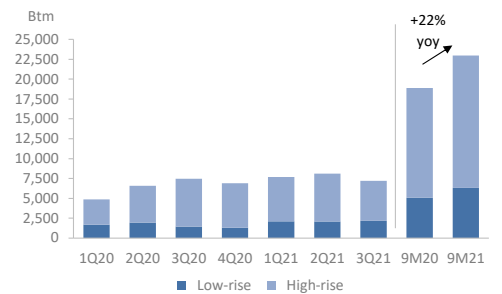
- **คงคำแนะนำ ซื้อ ที่ราคาเป้าหมายใหม่ 13.50 บาท** เรา roll over target price เป็นสิ้นปี 2022 ที่ 13.50 บาท ถึง Forward PE ปี 22 ที่ 9.4 เท่า (+0.5 SD ของค่าเฉลี่ยย้อนหลัง 5 ปี) โดยเราเชื่อว่า ORI ควรซื้อขายที่ Premium จากการมี Potential upside risk หลังธนาคารแห่งประเทศไทยผ่อนคลายนโยบาย LTV ไปจนถึงปี 2022 รวมถึงการมีธุรกิจ New S-curve เช่น ธุรกิจโลจิสติกส์ ธุรกิจบริการสุขภาพ ธุรกิจพลังงานทดแทน ซึ่งยังไม่รวมอยู่ในประมาณการของเรา

ORI EARNINGS BY QUARTER



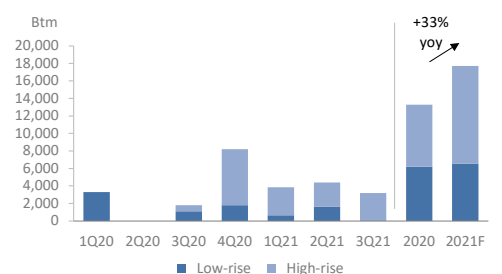
Source: ORI, UOB Kay Hian

ORI PRESALES



Source: ORI, UOB Kay Hian

PROJECT LAUNCH



Source: ORI, UOB Kay Hian

PROFIT & LOSS

Year to 31 Dec (Btm)	2019	2020	2021F	2022F	2023F
Net turnover	13,197	10,486	13,546	14,843	15,934
EBITDA	3,695	2,521	3,194	3,423	3,688
Deprec. & Amort.	119	165	150	160	173
EBIT	3,576	2,356	3,044	3,263	3,516
Total other non-operating income	455	432	450	450	450
Associate contributions	(239)	604	469	946	1,013
Net interest income/(expense)	(262)	(247)	(279)	(287)	(296)
Pre-tax profit	3,027	2,662	3,044	3,639	3,900
Tax	(848)	(560)	(690)	(733)	(783)
Minorities	(114)	(102)	(100)	(150)	(150)
Net profit	3,027	2,662	3,044	3,639	3,900
Net profit (adj.)	2,660	2,517	2,924	3,519	3,780

BALANCE SHEET

Year to 31 Dec (Btm)	2019	2020	2021F	2022F	2023F
Fixed assets	2,546	3,137	3,202	3,257	3,399
Other LT assets	3,052	4,053	4,823	6,253	8,278
Cash/ST investment	1,330	808	996	1,106	1,231
Other current assets	25,151	25,695	28,244	29,315	30,594
Total assets	32,079	33,694	37,265	39,931	43,503
ST debt	6,447	9,171	7,777	6,877	6,577
Other current liabilities	4,375	4,397	5,215	5,715	6,135
LT debt	9,606	6,990	8,990	9,490	10,290
Other LT liabilities	717	1,127	1,355	1,484	1,593
Shareholders' equity	9,657	11,373	13,193	15,480	17,872
Minority interest	1,277	635	735	885	1,035
Total liabilities & equity	32,079	33,694	37,265	39,931	43,503

CASH FLOW

Year to 31 Dec (Btm)	2019	2020	2021F	2022F	2023F
Operating	(1,197)	1,662	1,564	3,378	3,364
Pre-tax profit	3,989	3,325	3,834	4,522	4,833
Tax	(848)	(560)	(690)	(733)	(783)
Deprec. & Amort.	119	165	150	160	173
Working capital changes	(2,855)	(332)	(2,024)	(707)	(938)
Non-cash items	(1,402)	(191)	293	135	80
Other operating cashflows	(200)	(745)	0	0	0
Investing	(2,008)	(1,346)	(758)	(1,515)	(2,231)
Capex (growth)	(1,098)	(756)	(215)	(215)	(315)
Investment	(913)	(1,082)	(700)	(1,400)	(2,000)
Others	4	491	157	100	84
Financing	2,716	(838)	(618)	(1,752)	(1,008)
Dividend payments	(1,384)	(711)	(1,225)	(1,352)	(1,508)
Issue of shares	39	0	0	0	0
Proceeds from borrowings	3,523	108	607	(400)	500
Others/interest paid	537	(234)	0	0	0
Net cash inflow (outflow)	(489)	(522)	188	111	125
Beginning cash & cash equivalent	1,819	1,330	808	996	1,106
Ending cash & cash equivalent	1,330	808	996	1,106	1,231

KEY METRICS

Year to 31 Dec (%)	2019	2020	2021F	2022F	2023F
Profitability					
EBITDA margin	28.0	24.0	23.6	23.1	23.1
Pre-tax margin	30.2	31.7	28.3	30.5	30.3
Net margin	22.9	25.4	22.5	24.5	24.5
ROA	10.2	8.1	8.6	9.4	9.3
ROE	35.4	25.3	24.8	25.4	23.4
Growth					
Turnover	(16.2)	(20.5)	29.2	9.6	17.7
EBITDA	(21.6)	(31.8)	26.7	7.2	19.8
Pre-tax profit	(8.4)	(16.6)	15.3	18.0	6.9
Net profit	(9.3)	(12.1)	14.4	19.5	37.0
Net profit (adj.)	(9.3)	(12.1)	14.4	19.5	7.2
EPS	(13.9)	(5.4)	16.2	20.3	34.4
Leverage					
Debt to total capital	146.8	134.6	120.4	100.0	89.2
Debt to equity	166.2	142.1	127.1	105.7	94.4
Net debt/(cash) to equity	152.5	135.0	119.6	98.6	87.5
Interest cover (x)	14.1	10.2	11.4	11.9	12.5

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลจากที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ ฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณต่างๆ ที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อประกอบการตัดสินใจของนักลงทุนโดยไม่เป็นการชี้นำชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน

THAI INSTITUTE OF DIRECTORS ASSOCIATION (IDO) CORPORATE GOVERNANCE REPORT RATING 2019



AAV	ADVANC	AIRA	AKP	AKR	AMA	AMATA	AMATAV	ANAN	AOT
AP	ARROW	BAFS	BANPU	BAY	BCP	BCPG	BOL	BRR	BTS
BTW	BWG	CFRESH	CHEWA	CHO	CK	CKP	CM	CNT	COL
COMAN	CPALL	CPF	CPI	CPN	CSS	DELTA	DEMCO	DRT	DTAC
DTC	EA	EASTW	ECF	EGCO	GBX	GC	GCAP	GEL	GFPT
GGC	GOLD	GPSC	GRAMMY	GUNKUL	HANA	HARN	HMPRO	ICC	ICHI
III	ILINK	INTUCH	IRPC	IVL	JKN	JSP	K	KBANK	KCE
KKP	KSL	KTB	KTC	KTIS	LH	LHFG	LIT	LPN	MAKRO
MALEE	MBK	MBKET	MC	MCOT	MFEC	MINT	MONO	MTC	NCH
NCL	NKI	NSI	NVD	NYT	OISHI	OTO	PAP	PCSGH	PDJ
PG	PHOL	PJW	PLANB	PLANET	PORT	PPS	PR9	PREB	PRG
PRM	PSH	PSL	PTG	PTT	PTTEP	PTTGC	PYLON	Q-CON	QH
QTC	RATCH	ROBINS	RS	S	S & J	SABINA	SAMART	SAMTEL	SAT
SC	SCB	SCC	SCCC	SCN	SDC	SEAFSCO	SEAOIL	SE-ED	SELIC
SENA	SIS	SITHAI	SNC	SORKON	SPALI	SPI	SPRC	SSSC	STA
STEC	SVI	SYNTEC	TASCO	TCAP	THAI	THANA	THANI	THCOM	THIP
THREL	TIP	TISCO	TK	TKT	TMB	TMILL	TNDT	TOA	TOP
TRC	TRU	TRUE	TSC	TSR	TSTH	TTA	TTCL	TTW	TU
TVD	TVO	U	UAC	UV	VGI	VIH	WACOAL	WAVE	WHA
WHAUP	WICE	WINNER							



2S	ABM	ADB	AF	AGE	AH	AHC	AIT	ALLA	ALT
AMANAH	AMARIN	APCO	APCS	AQUA	ARIP	ASAP	ASIA	ASIAN	ASIMAR
ASK	ASN	ASP	ATP30	AUCT	AYUD	B	BA	BBL	BDMS
BEC	BEM	BFIT	BGC	BGRIM	BIZ	BJC	BJCHI	BLA	BPP
BROOK	CBG	CEN	CENTEL	CGH	CHG	CHOTI	CHOW	CI	CIMBT
CNS	COLOR	COM7	COTTO	CRD	CSC	CSP	DCC	DCON	DDD
DOD	EASON	ECL	EE	EPG	ERW	ESTAR	ETE	FLOYD	FN
FNS	FORTH	FPI	FPT	FSMART	FSS	FVC	GENCO	GJS	GL
GLOBAL	GLOW	GULF	HPT	HTC	HYDRO	ICN	IFS	INET	INSURE
IRC	IRCP	IT	ITD	ITEL	J	JAS	JCK	JCKH	JMART
JMT	JWD	KBS	KCAR	KGI	KIAT	KOOL	KWC	KWM	L&E
LALIN	LANNA	LDC	LHK	LOXLEY	LRH	LST	M	MACO	MAJOR
MBAX	MEGA	METCO	MFC	MK	MODERN	MOONG	MPG	MSC	MTI
NEP	NETBAY	NEX	NINE	NOBLE	NOK	NTV	NWR	OCC	OGC
ORI	OSP	PATO	PB	PDG	PDI	PL	PLAT	PM	PPP
PRECHA	PRIN	PRINC	PSTC	PT	QLT	RCL	RICHY	RML	RWI
S11	SAAM	SALEE	SAMCO	SANKO	SAPPE	SAWAD	SCG	SCI	SCP
SE	SFP	SIAM	SINGER	SIRI	SKE	SKR	SKY	SMIT	SMK
SMPC	SMT	SNP	SONIC	SPA	SPC	SPCG	SPVI	SR	SRICHA
SSC	SSF	SST	STANLY	STPI	SUC	SUN	SUSCO	SUTHA	SWC
SYMC	SYNEX	T	TACC	TAE	TAKUNI	TBSP	TCC	TCMC	TEAM
TEAMG	TFG	TFMAMA	THG	THRE	TIPCO	TITLE	TIW	TKN	TKS
TM	TMC	TMD	TMI	TMT	TNITY	TNL	TNP	TOG	TPA
TPAC	TPBI	TPCORP	TPOLY	TRITN	TRT	TSE	TSTE	TVI	TVT
TWP	TWPC	UBIS	UEC	UMI	UOBKH	UP	UPF	UPOIC	UT
UWC	VNT	WIJK	XO	YUASA	ZEN	ZMICO	TOG		



A	ABICO	ACAP	AEC	AEONTS	AJ	ALUCON	AMC	APURE	AS
ASEFA	AU	B52	BCH	BEAUTY	BGT	BH	BIG	BLAND	BM
BR	BROCK	BSBM	BSM	BTNC	CCET	CCP	CGD	CHARAN	CHAYO
CITY	CMAN	CMC	CMO	CMR	CPL	CPT	CSR	CTW	CWT
D	DIMET	EKH	EMC	EPCO	ESSO	FE	FTE	GIFT	GLAND
GLOCON	GPI	GREEN	GTB	GYT	HTECH	HUMAN	IHL	INGRS	INOX
JTS	JUBILE	KASET	KCM	KKC	KWG	KYE	LEE	LPH	MATCH
MATI	M-CHAI	MCS	MDX	META	MGT	MJD	MM	MVP	NC
NDR	NER	NNCL	NPK	NUSA	OCEAN	PAF	PF	PICO	PIMO
PK	PLE	PMTA	POST	PPM	PROUD	PTL	RCI	RJH	ROJNA
RPC	RPH	SF	SGF	SGP	SKN	SLP	SMART	SOLAR	SPG
SQ	SSP	STI	SUPER	SVOA	TCCC	THE	THMUI	TIC	TIGER
TNH	TOPP	TPCH	TPIPP	TPLAS	TQM	TTI	TYCN	UTP	VCOM
VIBHA	VPO	WIN	WORK	WP	WPH	ZIGA			

ช่วงคะแนน	สัญลักษณ์	ความหมาย
90-100		ดีเลิศ
80-89		ดีมาก
70-79		ดี
60-69		ดีพอใช้
50-59		ผ่าน
ต่ำกว่า 50	-	-

Disclaimer : การเปิดเผยผลการสำรวจของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) ในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ (Corporate Governance) นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยการสำรวจของ IOD เป็นการสำรวจและประเมินจากข้อมูลของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และตลาดหลักทรัพย์ เอ็มเอไอ (MAI) ที่มีการเปิดเผยต่อสาธารณะ และเป็นข้อมูลสำหรับผู้ลงทุนทั่วไปที่สามารถเข้าถึงได้ ดังนั้น ผลการสำรวจดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอข้อมูลของบุคคลภายนอก โดยไม่ได้เป็นการประเมินการปฏิบัติ และมีได้มีการใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน ผลการสำรวจดังกล่าวเป็นผลการสำรวจ ณ วันที่ปรากฏในรายงานการกำกับดูแลกิจการของบริษัทจดทะเบียนไทยเท่านั้น ดังนั้น ผลการสำรวจจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองถึงความถูกต้องครบถ้วนของผลการสำรวจดังกล่าวแต่อย่างใด

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลใดๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการ ณ วันที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้แนะ ชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน

Anti-corruption Progress Indicator 2019

ได้รับการรับรอง

ADVANC	AIE	AKP	AMANAH	AP	AQUA	ASP	ASK	BAFS	BBL
BCH	BKI	BLA	BSBM	BAY	BANPU	BWG	BJCHI	BTS	BRR
CIG	CEN	CNS	CPN	CENTEL	CPF	FPI	CIMBT	COM7	CGH
CPALL	CSC	DEMCO	TIP	DRT	DIMET	DTC	DCC	ECL	EPCO
ESTW	EGCO	FNS	FSS	GCAP	GJS	GSTEL	GEL	GFPT	GC
GGC	GPSC	GBX	GLOW	GOLD	GUNKUL	HTC	HANA	HARN	HMPRO
ICC	IFS	INSURE	IVL	INET	INTUCH	IRPC	KBANK	KCE	KSL
KBS	KKP	K	KTB	KWC	KCAR	KTC	LPN	LRH	LHFG
L & E	LHK	MALEE	MBKET	MBK	MC	MCOT	MSC	MINT	M
MONO	MOONG	MTI	MBAX	NBC	NINE	NMG	NNCL	OCC	OCEAN
NKI	PLAT	TASCO	TIPCO	TISCO	TMB	DTAC	TNITY	TTCL	TVD
OGC	PAP	PDI	PATO	PRG	PG	PHOL	PLANB	PLANET	PSTC
PPPM	PDJ	PREB	PE	PM	PPP	PT	PB	PRINC	PDG
PPS	PTG	PTTEP	PTTGC	PTT	PYLON	QTC	QLT	Q-CON	QH
RML	RATCH	THANI	SNP	SORKON	SPACK	SABINA	SPI	SPC	SCG
SCCC	SCB	MAKRO	SSSC	SGP	SINGER	SIS	SNC	SAT	AYUD
SMIT	SMPC	SSI	SIRI	SC	SCN	SE-ED	CFRESH	SELIC	SENA
STA	SRICHA	SITHAI	VIH	SPRC	SST	SSF	SUSCO	SVI	SMK
SYNTEC	TMILL	TKT	TSTH	TPCORP	TAE	TFI	KASET	TMD	TMT
THCOM	TFG	THREL	TVI	TCAP	TNP	THIP	TNL	BROOK	LANNA
TNR	TOP	TOG	TPA	TFMAMA	THRE	TSC	TU	WACOAL	TWPC
U	UBIS	UEC	UKEM	UOBKH	VGI	VNT	WHA	WICE	

ประกาศเจตนา

2S	ABICO	AIRA	AF	AMA	AMARIN	AMATA	ANAN	ARROW	AI
BM	BUI	B	CI	CHO	CHOW	CHG	CITY	COL	EFORL
ESTAR	UREKA	XO	FTE	FPI	GYT	GPI	ICHI	IRC	ILINK
JTS	JNK	CHOTI	KWG	KDC	NETA	MFEC	MPG	NEP	INOX
PSL	RWI	ROJNA	SAAM	SCI	SHANG	SKR	SPALI	SYNEX	TMC
TAKUNI	TPP	STANLY	TVO	TRITN	UWC	UV	YUASA		

Disclaimer : การเปิดเผยผลการประเมินดัชนีชี้วัดความคืบหน้าการป้องกันความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับการทุจริตคอร์รัปชัน (Anti-Corruption Progress Indicators) ของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยซึ่งจัดทำโดยสถาบันไทยพัฒนาฯ เป็นการดำเนินการตามนโยบายและตามแผนพัฒนาความยั่งยืนสำหรับบริษัทจดทะเบียนของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยผลการประเมินดังกล่าวของสถาบันไทยพัฒนาฯ อาศัยข้อมูลที่ได้รับจากบริษัทจดทะเบียนตามที่บริษัทจดทะเบียนได้ระบุในแบบแสดงข้อมูลเพื่อการประเมิน Anti-Corruption ซึ่งได้อ้างอิงข้อมูลมาจากแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) รายงานประจำปี (แบบ 56-2) หรือในเอกสารและหรือรายงานอื่นที่เกี่ยวข้องของบริษัทจดทะเบียนนั้น แล้วแต่กรณี ดังนั้น ผลการประเมินดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของสถาบันไทยพัฒนาฯ ซึ่งเป็นบุคคลภายนอกโดยมิได้เป็นการประเมินการปฏิบัติของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และมิได้ใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน เนื่องจากผลการประเมินดังกล่าวเป็นเพียงผลการประเมิน ณ วันที่ปรากฏในผลการประเมินเท่านั้น ดังนั้น ผลการประเมินจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูเอสบี เคย์ ซีเอ็น (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองความถูกต้องครบถ้วนของผลการประเมินดังกล่าวแต่อย่างใด

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนี้ๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูเอสบี เคย์ ซีเอ็น (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณิต่างที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้แนะชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน