

บมจ. เอพี ไทยแลนด์ (AP)

3Q21: กำไรชะลอตัว

AP รายงานกำไรสุทธิใน 3Q21 ที่ 1 พันลบ. ลดลง 29% yoy สอดคล้องกับการคาดการณ์ของเรา และตลาด แม้ว่ายอดขายใน 3Q21 จะถูกกดดันจากผลกระทบของการล็อกดาวน์ในเดือน ก.ค. - ส.ค. แต่แนวโน้มยอดขาย (presales) ออกมาได้น่าประทับใจ อีกทั้ง backlog ในมือก็ยังอยู่ในระดับสูง เรามองว่ายอดขายของ AP จะปรับตัวดีขึ้นตั้งแต่ 4Q21 เป็นต้นไปจากการผ่อนคลายมาตรการล็อกดาวน์ และการผ่อนคลายมาตรการ LTV คงคำแนะนำซื้อ ที่ราคาเป้าหมายใหม่ 11.25 บาท

3Q21 RESULTS

Year to 31 Dec (Btm)	3Q20	2Q21	3Q21	yoy % chg	qoq % chg
Revenue from sales	8,900	7,836	6,916	(22.3)	(11.7)
Cost of sales	6,231	5,451	4,806	(22.9)	(11.8)
Operating EBIT	952	1,149	862	(9.5)	(25.0)
Equity income	776	181	366	(52.8)	102.1
Net profit	1,451	1,115	1,031	(29.0)	(7.5)
(%)	3Q20	2Q21	3Q21	yoy ppt chg	qoq ppt chg
Gross margin	30.0	30.4	30.5	0.5	0.1
SG&A to sales	21.0	17.3	20.0	(1.0)	2.7
EBIT margin	10.4	14.3	12.1	1.6	(2.3)
Net margin	15.9	13.9	14.4	(1.4)	0.5

Source: AP Thailand, UOB Kay Hian

RESULTS

- ผลประกอบการเป็นไปตามคาด AP Thailand (AP) รายงานกำไรสุทธิใน 3Q21 ที่ 1 พันล้านบาท ลดลง 29% yoy และ 8% qoq สอดคล้องกับการคาดการณ์ของเราและตลาด โดยกำไร 3Q21 ถูกกดดันจากผลกระทบของการระบาดไวรัสโควิด-19 ระลอก 4 ซึ่งเป็นสาเหตุให้การรับรู้รายได้จาก backlog ถูกเลื่อนออกไป
- ยอดโอนถูกชะลอเนื่องจากผลกระทบจากการล็อกดาวน์ในวงกว้าง แม้ว่าจะมียอดขาย (presales) ที่น่าประทับใจ แต่ยอดโอนแนวราบหดตัว 5% yoy เนื่องจากการปิดแคมป์คนงานก่อสร้าง ในขณะที่ยอดโอนอาคารแนวสูง (high rise) ลดลง 87% yoy เนื่องจากมีโครงการที่โอนน้อยลง รายได้รวมปรับตัวลดลง 22% yoy อัตรากำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้น 50bp เป็น 30.5% เนื่องจากมีการใช้แคมเปญส่งเสริมการขายที่น้อยลง อัตราส่วน SG&A ต่อยอดขายลดลง 1ppt yoy เป็น 20% จากการค่าใช้จ่ายการตลาดที่ลดลง ส่วนแบ่งกำไรจากบริษัทรวมอยู่ที่ 363 ลบ. (3Q20: 776 ลบ., 2Q21: 181 ลบ.) โดยได้แรงหนุนจากการโอนโครงการ Life Asoke-Rama 9, Life one Wireless, และ Life Asoke Hype

KEY FINANCIALS

Year to 31 Dec (Btm)	2019	2020	2021F	2022F	2023F
Net turnover	23,802.2	29,888.4	32,586.9	36,122.0	36,269.0
EBITDA	2,852.1	3,501.1	4,454.0	4,866.2	4,860.8
Operating profit	2,732.3	3,270.5	4,210.2	4,603.5	4,583.8
Net profit (rep./act.)	3,067.5	4,226.5	4,480.3	4,914.7	4,631.7
Net profit (adj.)	3,006.0	4,226.5	4,480.3	4,914.7	4,631.7
EPS (Bt)	1.0	1.3	1.4	1.6	1.5
PE (x)	9.4	6.7	6.3	5.8	6.1
P/B (x)	1.1	1.0	0.9	0.8	0.7
EV/EBITDA (x)	16.2	13.2	10.4	9.5	9.5
Dividend yield (%)	4.4	5.0	5.5	6.2	5.9
Net margin (%)	12.9	14.1	13.7	13.6	12.8
Net debt/(cash) to equity (%)	102.8	69.4	55.4	51.0	42.6
Interest cover (x)	12.0	9.7	16.0	16.4	17.0
ROE (%)	12.1	15.2	14.6	14.5	12.5
Consensus net profit	-	-	4,236	4,489	4,558
UOBKH/Consensus (x)	-	-	1.06	1.09	1.02

Source: AP Thailand, Bloomberg, UOB Kay Hian

BUY

(Maintained)

Share Price	Bt9.00
Target Price	Bt11.25
Upside	+25.0%
(Previous TP)	Bt10.25)

COMPANY DESCRIPTION

Property developer which has diversified products in low-rise projects and condominiums.

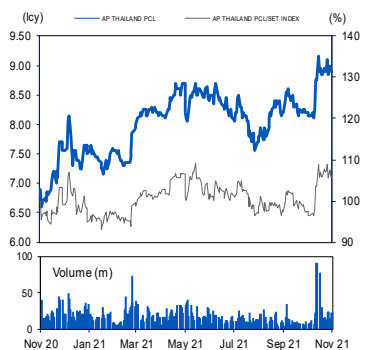
STOCK DATA

GICS sector	Real Estate
Bloomberg ticker:	AP TB
Shares issued (m):	3,145.9
Market cap (Btm):	28,313.1
Market cap (US\$m):	856.9
3-mth avg daily t'over (US\$m):	3.8

Price Performance (%)

52-week high/low					Bt9.15/Bt6.56
1mth	3mth	6mth	1yr	YTD	
9.8	19.2	4.0	38.2	24.8	
Major Shareholders					%
Mr. Anuphong Assavabhokhin					26.6
Thai NVDR					10.8
Mr. Pichet Vipavasuphakorn					9.3
FY21 NAV/Share (Bt)					10.26
FY21 Net Debt/Share (Bt)					5.69

PRICE CHART



Source: Bloomberg

ANALYST(S)

Peerawat Dentananan, CFA, FRM
 +662 659 8302
 peerawat@uobkayhian.co.th

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลที่ได้ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูอบี เคย์ ฮีเนียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณใด ๆ ที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุนโดยไม่ได้เป็นการนำหรือชักชวนให้ลงทุนทำกำไรหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใด ๆ ที่ปรากฏในรายงาน

Company Results

Wednesday, 10 November 2021

STOCK IMPACT

- **โมเมนตัมยอดขายน่าประทับใจ** ผู้บริหารรายงานการเยี่ยมชมโครงการเติบโตอย่างมีนัยสำคัญ หลังการผ่อนคลายล็อกดาวน์ตั้งแต่วันที่ 1 ก.ย. ซึ่งยอดขายเดือน ต.ค. อยู่ที่ 4 พันลบ. เพิ่มขึ้น 23% yoy มีปัจจัยผลักดันจากทั้งยอดขายกลุ่มแนวสูงและแนวราบที่แข็งแกร่ง สำหรับงวด 10 เดือน AP รายงานยอดขายที่ 31.2 พันลบ. เพิ่มขึ้น 14% yoy และคิดเป็น 88% ของเป้าหมายทั้งปี 2021 เราคาดว่าโมเมนตัมยอดขายจะต่อเนื่องจากการเปิดตัวโครงการที่มากขึ้นใน 4Q21 เรามองว่า AP จะยังคง outperform กลุ่มเนื่องจากฐานลูกค้าที่แข็งแกร่งในกลุ่มแนวราบ และการฟื้นตัวในกลุ่มแนวสูง
- **มีการปรับแผนในเปิดตัวโครงการอีกครั้ง** เนื่องจากผลกระทบจากการแพร่ระบาดโควิด-19 ระลอก 4 ผู้บริหารได้มีการเลื่อน 4 โครงการ จาก 4Q21 ไปเป็น 1H22 แม้ว่าจะมีการเลื่อนแผนเปิดตัวโครงการ แต่เรายังคงมั่นใจที่รายได้และยอดขายจะบรรลุเป้าหมายในปีนี้ แผนเปิดตัวโครงการสำหรับปีใหม่ที่ปรับลดลงเหลือ 14 โครงการ มูลค่า 27.5 พันลบ. จากเดิมที่ 18 โครงการ มูลค่า 37.5 พันลบ. สำหรับปี 2022 ผู้บริหารเผยการเปิดตัวโครงการที่แข็งแกร่ง yoy ซึ่งรวมโครงการคอนโดใหม่ 4 โครงการ และ โครงการแนวราบ โดยมูลค่ารวมสูงกว่า 40 พันลบ. โดยโครงการส่วนใหญ่คาดว่าจะเปิดตัวใน 1H22
- **ผู้รับผลประโยชน์หลักจากการผ่อนคลายมาตรการ LTV** ผู้บริหารเชื่อว่ากลุ่มอสังหาแนวราบที่จะได้ประโยชน์จากการผ่อนคลายมาตรการ LTV (loan-to-value) คือกลุ่มกลาง-บน (middle to upper-end) ที่อยู่ในช่วงราคา 6-10 ลบ. ในขณะที่กลุ่มล่าง (low-end) คาดว่าจะไม่ได้เห็นประโยชน์มากนัก ซึ่งตรงกับมุมมองของเรา เราเชื่อว่า AP จะเป็นหนึ่งในผู้พัฒนาอสังหาหลักที่คาดว่าจะได้ประโยชน์จากการผ่อนคลายมาตรการ LTV เนื่องจาก AP เป็นผู้พัฒนาอสังหาที่เชี่ยวชาญในกลุ่ม กลาง-บน (mid-to-higher-end)

EARNINGS REVISION/RISK

(Btm)	2021F			2022F			2023F		
	New	Previous	Change	New	Previous	Change	New	Previous	Change
Residential sales	31,676	30,932	2.4%	35,147	33,109	6.2%	35,216	35,159	0.2%
Total revenue	32,587	31,891	2.2%	36,122	34,134	5.8%	36,269	36,267	0.0%
Gross profit	10,467	10,398	0.7%	11,611	11,053	5.0%	11,693	11,752	-0.5%
Operating profit	4,210	3,956	6.4%	4,603	4,022	14.5%	4,584	4,317	6.2%
Net profit	4,480	4,173	7.4%	4,915	4,473	9.9%	4,632	4,486	3.2%
Resident GPM	30.8%	31.2%	-0.4%	30.9%	31.0%	-0.1%	30.9%	31.0%	-0.1%
Overall GPM	32.1%	32.6%	-0.5%	32.1%	32.4%	-0.2%	32.2%	32.4%	-0.2%
SG&A to sales	19.2%	20.2%	-1.0%	19.4%	20.6%	-1.2%	19.6%	20.5%	-0.9%
Net margin	13.7%	13.1%	0.7%	13.6%	13.1%	0.5%	12.8%	12.4%	0.4%

Source: AP, UOB Kay Hian

- **ปรับเพิ่มประมาณการกำไร** เราปรับประมาณการกำไรสำหรับปี 2021 เพิ่มขึ้น 7% เพื่อสะท้อนปัจจัย 1) สมมติฐานยอดขายที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากยอดขายที่ดีกว่าคาด โดยเรามีความมั่นใจมากขึ้นต่อคุณภาพ backlog ของ AP 2) SG&A ต่อยาได้ที่ต่ำลงเนื่องจากการควบคุมค่าใช้จ่ายที่ดีกว่าคาด สำหรับปี 2022 เราปรับคาดการณ์กำไรเพิ่มขึ้นประมาณ 10% จากสมมติฐานยอดขายที่เพิ่มขึ้นหลังธนาคารแห่งประเทศไทยผ่อนคลายมาตรการ LTV

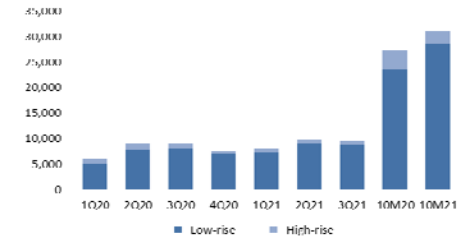
VALUATION/RECOMMENDATION

- **คงคำแนะนำซื้อ** โดยให้ราคาเป้าหมายใหม่ที่ 11.25 บาท จากประะประมาณการของเรา ทำให้ได้ราคาเป้าหมายที่ 11.25 บาท ซึ่งคิดเป็น 2022F PE ที่ 7.2 เท่า ใกล้เคียงกับค่าเฉลี่ย 10 ปีย้อนหลัง เรามีมุมมองเป็นบวกมากขึ้นต่อแนวโน้มกำไรของ AP ในปี 2022 จากส่วนแบ่งการตลาดที่แข็งแกร่งเมื่อเทียบกับคู่แข่ง ประกอบกับการผ่อนคลายมาตรการ LTV และแม้ว่าจะมาจากฐานที่สูงแต่เราเชื่อว่า AP จะกลับมามีกำไรเติบโตเป็นบวกได้ในปี 2022 จากยอดขายที่เพิ่มขึ้น

SHARE PRICE CATALYST

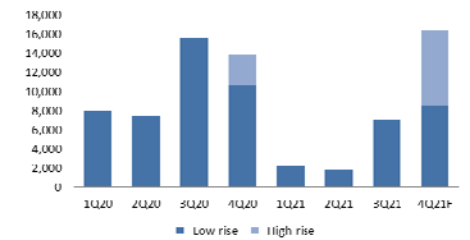
- ยอดขาย ยอดโอน และอัตรากำไรขึ้นต้นที่ดีกว่าคาด

IMPRESSIVE PRESALES GROWTH



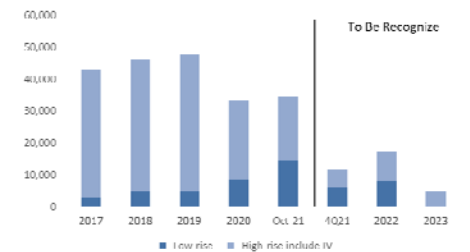
Source: AP, UOB Kay Hian

REVISED LANUCH PLAN



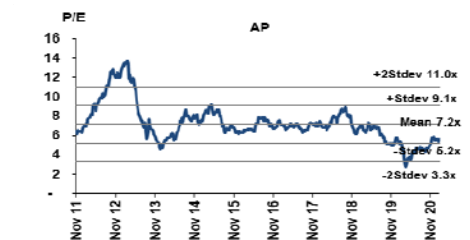
Source: AP, UOB Kay Hian

BACKLOG ON HAND



Source: AP, UOB Kay Hian

PE BAND



Source: AP, Bloomberg, UOB Kay Hian

AP'S CUSTOMER VISIT



Source: AP

Company Results

Wednesday, 10 November 2021

PROFIT & LOSS

Year to 31 Dec (Btm)	2020	2021F	2022F	2023F
Net turnover	29,888	32,587	36,122	36,269
EBITDA	3,501	4,454	4,866	4,861
Deprec. & amort.	231	244	263	277
EBIT	3,270	4,210	4,603	4,584
Total other non-operating income	58	166	77	85
Associate contributions	1,948	1,202	1,496	1,214
Net interest income/(expense)	(361)	(278)	(298)	(286)
Pre-tax profit	4,915	5,300	5,879	5,596
Tax	(690)	(820)	(964)	(964)
Minorities	1	0	0	0
Net profit	4,227	4,480	4,915	4,632
Net profit (adj.)	4,227	4,480	4,915	4,632

CASH FLOW

Year to 31 Dec (Btm)	2020	2021F	2022F	2023F
Operating	9,247	5,300	2,654	4,765
Pre-tax profit	4,915	5,300	5,879	5,596
Tax	(690)	(820)	(964)	(964)
Deprec. & amort.	231	244	263	277
Working capital changes	3,736	467	(2,463)	(154)
Non-cash items	1,055	108	(61)	11
Other operating cashflows	0	0	0	0
Investing	(1,265)	(1,389)	(1,242)	(1,290)
Capex (growth)	(747)	(256)	(255)	(255)
Investments	(928)	(1,102)	(1,036)	(1,037)
Others	410	(31)	49	2
Financing	(5,812)	(3,903)	(1,655)	(1,705)
Dividend payments	(1,258)	(1,492)	(1,656)	(1,706)
Issue of shares	0	2	1	1
Proceeds from borrowings	(4,554)	(2,413)	0	0
Others/interest paid	0	0	0	0
Net cash inflow (outflow)	2,170	8	(243)	1,770
Beginning cash & cash equivalent	570	2,740	2,747	2,505
Ending cash & cash equivalent	2,740	2,747	2,505	4,275

BALANCE SHEET

Year to 31 Dec (Btm)	2020	2021F	2022F	2023F
Fixed assets	1,271	1,283	1,275	1,253
Other LT assets	7,556	8,684	9,777	10,816
Cash/ST investment	2,740	2,747	2,505	4,275
Other current assets	47,157	47,349	50,002	50,171
Total assets	58,724	60,063	63,558	66,515
ST debt	7,832	5,619	5,619	5,119
Other current liabilities	5,424	6,192	6,321	6,347
LT debt	15,221	15,021	15,021	15,521
Other LT liabilities	983	978	1,084	1,088
Shareholders' equity	29,281	32,272	35,531	38,458
Minority interest	(18)	(18)	(18)	(18)
Total liabilities & equity	58,724	60,063	63,558	66,515

KEY METRICS

Year to 31 Dec (%)	2020	2021F	2022F	2023F
Profitability				
EBITDA margin	11.7	13.7	13.5	13.4
Pre-tax margin	16.4	16.3	16.3	15.4
Net margin	14.1	13.7	13.6	12.8
ROA	7.2	7.5	8.0	7.1
ROE	15.2	14.6	14.5	12.5
Growth				
Turnover	25.6	9.0	10.8	0.4
EBITDA	22.8	27.2	9.3	(0.1)
Pre-tax profit	34.9	7.8	10.9	(4.8)
Net profit	37.8	6.0	9.7	(5.8)
Net profit (adj.)	40.6	6.0	9.7	(5.8)
EPS	40.6	6.0	9.7	(5.8)
Leverage				
Debt to total capital	44.1	39.0	36.8	34.9
Debt to equity	78.7	64.0	58.1	53.7
Net debt/(cash) to equity	69.4	55.4	51.0	42.6
Interest cover (x)	9.7	16.0	16.4	17.0

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลที่ได้ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ ฮีเนียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณ่ต่าง ๆ ที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อประกอบการตัดสินใจของนักลงทุนโดยไม่ได้เป็นการชักชวนให้ลงทุนทำการศึกษาหรือขายหลักทรัพย์ หรืออาจสามารถลงเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน

THAI INSTITUTE OF DIRECTORS ASSOCIATION (IDO) CORPORATE GOVERNANCE REPORT RATING 2019



AAV	ADVANC	AIRA	AKP	AKR	AMA	AMATA	AMATAV	ANAN	AOT
AP	ARROW	BAFS	BANPU	BAY	BCP	BCPG	BOL	BRR	BTS
BTW	BWG	CFRESH	CHEWA	CHO	CK	CKP	CM	CNT	COL
COMAN	CPALL	CPF	CPI	CPN	CSS	DELTA	DEMCO	DRT	DTAC
DTC	EA	EASTW	ECF	EGCO	GBX	GC	GCAP	GEL	GFPT
GGC	GOLD	GPSC	GRAMMY	GUNKUL	HANA	HARN	HMPRO	ICC	ICHI
III	ILINK	INTUCH	IRPC	IVL	JKN	JSP	K	KBANK	KCE
KKP	KSL	KTB	KTC	KTIS	LH	LHFG	LIT	LPN	MAKRO
MALEE	MBK	MBKET	MC	MCOT	MFEC	MINT	MONO	MTC	NCH
NCL	NKI	NSI	NVD	NYT	OISHI	OTO	PAP	PCSGH	PDJ
PG	PHOL	PJW	PLANB	PLANET	PORT	PPS	PR9	PREB	PRG
PRM	PSH	PSL	PTG	PTT	PTTEP	PTTGC	PYLON	Q-CON	QH
QTC	RATCH	ROBINS	RS	S	S & J	SABINA	SAMART	SAMTEL	SAT
SC	SCB	SCC	SCCC	SCN	SDC	SEAFSCO	SEAOIL	SE-ED	SELIC
SENA	SIS	SITHAI	SNC	SORKON	SPALI	SPI	SPRC	SSSC	STA
STEC	SVI	SYNTEC	TASCO	TCAP	THAI	THANA	THANI	THCOM	THIP
THREL	TIP	TISCO	TK	TKT	TMB	TMILL	TNDT	TOA	TOP
TRC	TRU	TRUE	TSC	TSR	TSTH	TTA	TTCL	TTW	TU
TVD	TVO	U	UAC	UV	VGI	VIH	WACOAL	WAVE	WHA
WHAUP	WICE	WINNER							



2S	ABM	ADB	AF	AGE	AH	AHC	AIT	ALLA	ALT
AMANAH	AMARIN	APCO	APCS	AQUA	ARIP	ASAP	ASIA	ASIAN	ASIMAR
ASK	ASN	ASP	ATP30	AUCT	AYUD	B	BA	BBL	BDMS
BEC	BEM	BFIT	BGC	BGRIM	BIZ	BJC	BJCHI	BLA	BPP
BROOK	CBG	CEN	CENTEL	CGH	CHG	CHOTI	CHOW	CI	CIMBT
CNS	COLOR	COM7	COTTO	CRD	CSC	CSP	DCC	DCON	DDD
DOD	EASON	ECL	EE	EPG	ERW	ESTAR	ETE	FLOYD	FN
FNS	FORTH	FPI	FPT	FSMART	FSS	FVC	GENCO	GJS	GL
GLOBAL	GLOW	GULF	HPT	HTC	HYDRO	ICN	IFS	INET	INSURE
IRC	IRCP	IT	ITD	ITEL	J	JAS	JCK	JCKH	JMART
JMT	JWD	KBS	KCAR	KGI	KIAT	KOOL	KWC	KWM	L&E
LALIN	LANNA	LDC	LHK	LOXLEY	LRH	LST	M	MACO	MAJOR
MBAX	MEGA	METCO	MFC	MK	MODERN	MOONG	MPG	MSC	MTI
NEP	NETBAY	NEX	NINE	NOBLE	NOK	NTV	NWR	OCC	OGC
ORI	OSP	PATO	PB	PDG	PDI	PL	PLAT	PM	PPP
PRECHA	PRIN	PRINC	PSTC	PT	QLT	RCL	RICHY	RML	RWI
S11	SAAM	SALEE	SAMCO	SANKO	SAPPE	SAWAD	SCG	SCI	SCP
SE	SFP	SIAM	SINGER	SIRI	SKE	SKR	SKY	SMIT	SMK
SMPC	SMT	SNP	SONIC	SPA	SPC	SPCG	SPVI	SR	SRICHA
SSC	SSF	SST	STANLY	STPI	SUC	SUN	SUSCO	SUTHA	SWC
SYMC	SYNEX	T	TACC	TAE	TAKUNI	TBSP	TCC	TCMC	TEAM
TEAMG	TFG	TFMAMA	THG	THRE	TIPCO	TITLE	TIW	TKN	TKS
TM	TMC	TMD	TMI	TMT	TNITY	TNL	TNP	TOG	TPA
TPAC	TPBI	TPCORP	TPOLY	TRITN	TRT	TSE	TSTE	TVI	TVT
TWP	TWPC	UBIS	UEC	UMI	UOBKH	UP	UPF	UPOIC	UT
UWC	VNT	WIJK	XO	YUASA	ZEN	ZMICO	TOG		



A	ABICO	ACAP	AEC	AEONTS	AJ	ALUCON	AMC	APURE	AS
ASEFA	AU	B52	BCH	BEAUTY	BGT	BH	BIG	BLAND	BM
BR	BROCK	BSBM	BSM	BTNC	CCET	CCP	CGD	CHARAN	CHAYO
CITY	CMAN	CMC	CMO	CMR	CPL	CPT	CSR	CTW	CWT
D	DIMET	EKH	EMC	EPCO	ESSO	FE	FTE	GIFT	GLAND
GLOCON	GPI	GREEN	GTB	GYT	HTECH	HUMAN	IHL	INGRS	INOX
JTS	JUBILE	KASET	KCM	KKC	KWG	KYE	LEE	LPH	MATCH
MATI	M-CHAI	MCS	MDX	META	MGT	MJD	MM	MVP	NC
NDR	NER	NNCL	NPK	NUSA	OCEAN	PAF	PF	PICO	PIMO
PK	PLE	PMTA	POST	PPM	PROUD	PTL	RCI	RJH	ROJNA
RPC	RPH	SF	SGF	SGP	SKN	SLP	SMART	SOLAR	SPG
SQ	SSP	STI	SUPER	SVOA	TCCC	THE	THMUI	TIC	TIGER
TNH	TOPP	TPCH	TPIPP	TPLAS	TQM	TTI	TYCN	UTP	VCOM
VIBHA	VPO	WIN	WORK	WP	WPH	ZIGA			

ช่วงคะแนน	สัญลักษณ์	ความหมาย
90-100		ดีเลิศ
80-89		ดีมาก
70-79		ดี
60-69		ดีพอใช้
50-59		ผ่าน
ต่ำกว่า 50	-	-

Disclaimer : การเปิดเผยผลการสำรวจของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) ในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ (Corporate Governance) นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยการสำรวจของ IOD เป็นการสำรวจและประเมินจากข้อมูลของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และตลาดหลักทรัพย์ เอ็มเอไอ (MAI) ที่มีการเปิดเผยต่อสาธารณะ และเป็นข้อมูลที่ผู้ลงทุนทั่วไปสามารถเข้าถึงได้ ดังนั้น ผลการสำรวจดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอข้อมูลของบุคคลภายนอก โดยไม่ได้เป็นการประเมินการปฏิบัติ และไม่ได้มีการใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน ผลการสำรวจดังกล่าวเป็นผลการสำรวจ ณ วันที่ปรากฏในรายงานการกำกับดูแลกิจการของบริษัทจดทะเบียนไทยเท่านั้น ดังนั้น ผลการสำรวจจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองถึงความถูกต้องครบถ้วนของผลการสำรวจดังกล่าวแต่อย่างใด

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลใดๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการ ณ วันที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้แนะ ชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน

Anti-corruption Progress Indicator 2019

ได้รับการรับรอง

ADVANC	AIE	AKP	AMANAH	AP	AQUA	ASP	ASK	BAFS	BBL
BCH	BKI	BLA	BSBM	BAY	BANPU	BWG	BJCHI	BTS	BRR
CIG	CEN	CNS	CPN	CENTEL	CPF	FPI	CIMBT	COM7	CGH
CPALL	CSC	DEMCO	TIP	DRT	DIMET	DTC	DCC	ECL	EPCO
ESTW	EGCO	FNS	FSS	GCAP	GJS	GSTEL	GEL	GFPT	GC
GGC	GPSC	GBX	GLOW	GOLD	GUNKUL	HTC	HANA	HARN	HMPRO
ICC	IFS	INSURE	IVL	INET	INTUCH	IRPC	KBANK	KCE	KSL
KBS	KKP	K	KTB	KWC	KCAR	KTC	LPN	LRH	LHFG
L & E	LHK	MALEE	MBKET	MBK	MC	MCOT	MSC	MINT	M
MONO	MOONG	MTI	MBAX	NBC	NINE	NMG	NNCL	OCC	OCEAN
NKI	PLAT	TASCO	TIPCO	TISCO	TMB	DTAC	TNITY	TTCL	TVD
OGC	PAP	PDI	PATO	PRG	PG	PHOL	PLANB	PLANET	PSTC
PPPM	PDJ	PREB	PE	PM	PPP	PT	PB	PRINC	PDG
PPS	PTG	PTTEP	PTTGC	PTT	PYLON	QTC	QLT	Q-CON	QH
RML	RATCH	THANI	SNP	SORKON	SPACK	SABINA	SPI	SPC	SCG
SCCC	SCB	MAKRO	SSSC	SGP	SINGER	SIS	SNC	SAT	AYUD
SMIT	SMPC	SSI	SIRI	SC	SCN	SE-ED	CFRESH	SELIC	SENA
STA	SRICHA	SITHAI	VIH	SPRC	SST	SSF	SUSCO	SVI	SMK
SYNTEC	TMILL	TKT	TSTH	TPCORP	TAE	TFI	KASET	TMD	TMT
THCOM	TFG	THREL	TVI	TCAP	TNP	THIP	TNL	BROOK	LANNA
TNR	TOP	TOG	TPA	TFMAMA	THRE	TSC	TU	WACOAL	TWPC
U	UBIS	UEC	UKEM	UOBKH	VGI	VNT	WHA	WICE	

ประกาศเจตนาธรรม

2S	ABICO	AIRA	AF	AMA	AMARIN	AMATA	ANAN	ARROW	AI
BM	BUI	B	CI	CHO	CHOW	CHG	CITY	COL	EFORL
ESTAR	UREKA	XO	FTE	FPI	GYT	GPI	ICHI	IRC	ILINK
JTS	JNK	CHOTI	KWG	KDC	NETA	MFEC	MPG	NEP	INOX
PSL	RWI	ROJNA	SAAM	SCI	SHANG	SKR	SPALI	SYNEX	TMC
TAKUNI	TPP	STANLY	TVO	TRITN	UWC	UV	YUASA		

Disclaimer : การเปิดเผยผลการประเมินดัชนีชี้วัดความคืบหน้าการป้องกันความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับการทุจริตคอร์รัปชัน (Anti-Corruption Progress Indicators) ของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยซึ่งจัดทำโดยสถาบันไทยพัฒนา เป็นการดำเนินการตามนโยบายและตามแผนพัฒนาความยั่งยืนสำหรับบริษัทจดทะเบียนของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยผลการประเมินดังกล่าวของสถาบันไทยพัฒนา อาศัยข้อมูลที่ได้รับจากบริษัทจดทะเบียนตามที่บริษัทจดทะเบียนได้ระบุในรูปแบบแสดงข้อมูลเพื่อการประเมิน Anti-Corruption ซึ่งได้อ้างอิงข้อมูลมาจากแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) รายงานประจำปี (แบบ 56-2) หรือในเอกสารและหรือรายงานอื่นที่เกี่ยวข้องของบริษัทจดทะเบียนนั้น แล้วแต่กรณี ดังนั้น ผลการประเมินดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของสถาบันไทยพัฒนาซึ่งเป็นบุคคลภายนอกโดยมิได้เป็นการประเมินการปฏิบัติของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และมิได้ใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน เนื่องจากผลการประเมินดังกล่าวเป็นเพียงผลการประเมิน ณ วันที่ปรากฏในผลการประเมินเท่านั้น ดังนั้น ผลการประเมินจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูเอสบี เคย์ ซีเอ็น (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองความถูกต้องครบถ้วนของผลการประเมินดังกล่าวแต่อย่างใด

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนี้ๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูเอสบี เคย์ ซีเอ็น (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณั้ต่างที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้นำชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน