

บมจ.ควอลิตี้เฮาส์ (QH)

3Q21: ผลประกอบการออกมาต่ำสุดนับตั้งแต่ 1Q12

QH รายงานกำไรสุทธิ 3Q21 ที่ 263 ลบ. (-54% yoy, -45% qoq) ซึ่งผลประกอบการออกมาต่ำกว่าคาดการณ์ของเราและตลาด เราเชื่อว่าสิ่งที่แย่ที่สุดสำหรับ QH ได้จบลงแล้ว และคาดว่ากำไรจะเห็นการปรับตัวเพิ่มขึ้นใน 4Q21 หลังจากมีการผ่อนคลายมาตรการล็อกดาวน์ แม้ว่าธุรกิจที่อยู่อาศัยของจะยังคงอ่อนแอ แต่มูลค่าของ QH จะถูกหนุนด้วยการลงทุนในบริษัทร่วม คงคำแนะนำซื้อที่ราคาเป้าหมาย 2.52 บาท

3Q21 RESULTS

Year to 31 Dec (Btm)	3Q20	2Q21	3Q21	yoy % chg	qoq % chg
Sales and services	2,490	2,106	1,588	(36.2)	(24.6)
Operating EBIT	269	183	33	(87.6)	(81.7)
Equity income	409	381	288	(29.8)	(24.6)
Net profit	575	482	263	(54.3)	(45.4)
(%)	3Q20	2Q21	3Q21	yoy ppt chg	qoq ppt chg
Gross margin	29.1	29.9	29.0	(0.1)	(0.8)
SG&A to sales	18.3	21.2	26.9	8.6	5.7
Core net margin	6.7	4.8	(1.5)	(8.2)	(6.3)
Net margin	23.1	22.9	16.6	(6.5)	(6.3)

Source: Quality Houses, UOB Kay Hian

RESULTS

- **ผลประกอบการไม่เป็นไปตามคาด** Quality Houses (QE) รายงานกำไรสุทธิใน 3Q21 ที่ 263 ลบ. ลดลง 54% yoy และ 45% qoq โดยผลประกอบการออกมาต่ำกว่าประมาณการของเรา 16% และต่ำกว่าประมาณการของตลาด 17% การลดลงของกำไร yoy ถูกกดดันจากยอดโอนที่อ่อนตัวลงและ SG&A-to-sales ratio ที่สูงขึ้น
- **ยอดโอนอ่อนตัวท่ามกลางล็อกดาวน์** ใน 3Q21 รายได้จากธุรกิจที่อยู่อาศัยลดลง 39% yoy เนื่องจากยอดโอนทั้งแนวราบและแนวสูงหดตัวลง 35% yoy และ 73% yoy ตามลำดับ ซึ่งถูกกดดันจากผลกระทบของการระบาดโควิด-19 ระลอกใหม่ รวมถึงส่วนแบ่งกำไรจากบริษัทร่วมที่ปรับตัวแยลง เช่นเดียวกับเนื่องจากมีมาตรการล็อกดาวน์ ในขณะที่เดียวกันรายได้จากธุรกิจให้เช่าเพิ่มขึ้น 21% yoy จากการที่ QH เข้าร่วมโปรแกรมสถานที่กักตัวทางเลือก (ASQ) ใน ก.ย. 21 ภาพรวมอัตรากำไรขั้นต้นลดลง 10bp yoy และ 80bp qoq เป็น 29% เนื่องจากยังมีการเสนอโปรโมชันส่งเสริมการขาย และต้นทุนคงที่สำหรับธุรกิจให้เช่ายังอยู่ในระดับสูง SG&A-to-sales เพิ่มขึ้น 8.6pt yoy เป็น 26.9% เนื่องจากฐานรายได้ที่ลดลง

KEY FINANCIALS

Year to 31 Dec (Btm)	2019	2020	2021F	2022F	2023F
Net turnover	10,679.6	9,137.6	7,859.6	9,176.6	9,704.5
EBITDA	1,572.5	1,419.6	923.3	1,385.0	1,551.9
Operating profit	1,341.0	1,029.6	506.8	952.8	1,103.9
Net profit (rep./act.)	2,853.9	2,123.4	1,678.1	2,333.2	2,560.0
Net profit (adj.)	2,853.9	2,123.4	1,678.1	2,333.2	2,560.0
EPS (Bt)	0.3	0.2	0.2	0.2	0.2
PE (x)	8.6	11.6	14.7	10.6	9.6
P/B (x)	0.9	0.9	0.9	0.9	0.8
EV/EBITDA (x)	24.2	26.8	41.2	27.5	24.5
Dividend yield (%)	8.7	5.2	4.4	6.0	6.9
Net margin (%)	26.7	23.2	21.4	25.4	26.4
Net debt/(cash) to equity (%)	68.4	58.2	49.7	50.7	53.9
Interest cover (x)	4.2	3.7	2.9	4.3	4.8
ROE (%)	10.7	7.9	6.3	8.5	8.9
Consensus net profit	-	-	2,147	2,427	2,583
UOBKH/Consensus (x)	-	-	0.78	0.96	0.99

Source: Quality Houses, Bloomberg, UOB Kay Hian

n.m. : not meaningful; negative P/E, EV/EBITDA reflected as "n.m."

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลที่ได้ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูบีเคี เคย์ เอเชียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณครั้งต่างๆที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อประกอบการศึกษาของนักลงทุนโดยไม่เป็นการแนะนำหรือชักชวนให้ลงทุนในหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน

BUY

(Maintained)

Share Price	Bt2.30
Target Price	Bt2.52
Upside	+9.6%
(Previous TP)	Bt2.60

COMPANY DESCRIPTION

Property developer and operator of serviced apartments/offices for rent

STOCK DATA

GICS sector	Real Estate
Bloomberg ticker:	QH TB
Shares issued (m):	10,714.4
Market cap (Btm):	24,643.1
Market cap (US\$m):	752.3
3-mth avg daily t'over (US\$m):	2.3

Price Performance (%)

52-week high/low Bt2.54/Bt2.16

1mth	3mth	6mth	1yr	YTD
3.6	3.6	0.9	4.5	(0.9)

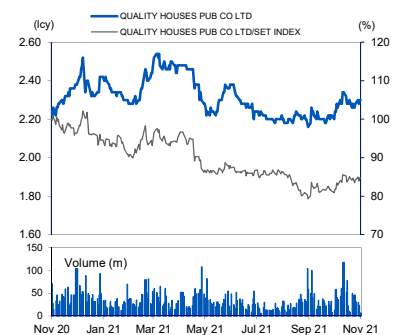
Major Shareholders

	%
Land and Houses Plc	24.9
Government Of Singapore Investment Corp.	10.8
Thai NVDR	7.1

FY21 NAV/Share (Bt) 2.53

FY21 Net Debt/Share (Bt) 1.25

PRICE CHART



Source: Bloomberg

ANALYST(S)

Peerawat Dentananan, CFA, FRM

+662 659 8302

peerawat@uobkayhian.co.th

Company Results

Friday, 12 November 2021

STOCK IMPACT

- ส่วนที่แย่งที่สุดได้จบลงแล้ว เราเชื่อว่าผลประกอบการของ QH ใน 3Q21 จะต่ำสุดเป็นประวัติการณ์ของบริษัท ซึ่งกดดันจากผลกระทบของการล็อกดาวน์ทั่วประเทศในระหว่างเดือน ก.ค.-ส.ค. 21 เราคาดว่ายอดโอนและส่วนแบ่งกำไรจากบริษัทร่วมใน 4Q21 จะฟื้นตัว qoq อย่างมีนัยสำคัญ โดยมีปัจจัยหนุนจากการคลายมาตรการล็อกดาวน์ รวมถึงการที่ธนาคารแห่งประเทศไทยมีการผ่อนคลายมาตรการ loan-to-value (LTV)

KEY EARNINGS REVISION

(Bt m)	2021F			2022F			2023F		
	New	Prev	% Chg	New	Prev	% Chg	New	Prev	% Chg
Residential sales	7,257	8,091	-10.3%	8,441	8,627	-2.2%	8,895	9,112	-2.4%
Total revenue	7,860	8,757	-10.3%	9,177	9,440	-2.8%	9,704	10,006	-3.0%
Gross profit	2,299	2,612	-12.0%	2,788	2,895	-3.7%	3,035	3,152	-3.7%
Equity Income	1,466	1,638	-10.5%	1,719	1,835	-6.3%	1,788	1,908	-6.3%
Net profit	1,678	2,105	-20.3%	2,333	2,503	-6.8%	2,560	2,667	-4.0%
	New	Prev	% Chg	New	Prev	% Chg	New	Prev	% Chg
Gross margin on	30.1%	31.0%	-0.9	31.2%	31.6%	-0.4	31.3%	31.5%	-0.2
Overall gross margin	29.2%	29.8%	-0.6	30.4%	30.7%	-0.3	31.3%	31.5%	-0.2
SG&A to sales	22.8%	21.4%	1.4	20.0%	20.7%	-0.7	19.9%	20.9%	-1.0

Source: QH, UOB Kay Hian

- **ปรับลดคาดการณ์กำไร** เราปรับลดประมาณการกำไรปี 2021 ลง 20% เพื่อสะท้อนสมมติฐานยอดโอนที่ต่ำลงรวมถึงความสามารถในการทำกำไรที่ลดลง เนื่องจากผลกระทบของการแพร่ระบาดของโควิด-19 ระลอกใหม่ สำหรับปี 2022-23 เราปรับประมาณการลดลง 4-7% จากการที่เรามองว่าความอึดหยุ่นมากขึ้นต่อสมมติฐานยอดขายและแนวโน้มอัตรากำไรขั้นต้น

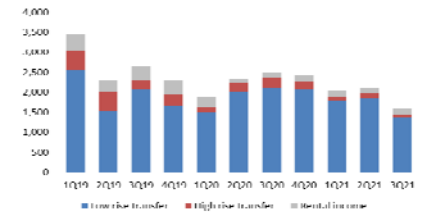
VALUATION/RECOMMENDATION

- **คงคำแนะนำซื้อที่ราคาเป้าหมายใหม่ 2.52 บาท** เราประเมินมูลค่าธุรกิจที่อยู่อาศัยที่เป็นธุรกิจหลัก 0.32 บาท/หุ้น อิง PE ปี 2022F ที่ 5.5 เท่า เราประเมินมูลค่าการลงทุนในบริษัทร่วม (HMPRO, LHBANK, QHPF และ QHHR) ที่ 2.20 บาท/หุ้น ในขณะที่เราเชื่อว่า QH ได้ผ่านจุดต่ำสุดไปแล้วแต่เรามองว่าธุรกิจที่อยู่อาศัยจะยังคง underperform กลุ่มต่อไปในระยะเวลาอันใกล้ อย่างไรก็ตามมูลค่าของ QH ถูกหนุนด้วยมูลค่าการลงทุนในบริษัทร่วม

SHARE PRICE CATALYST

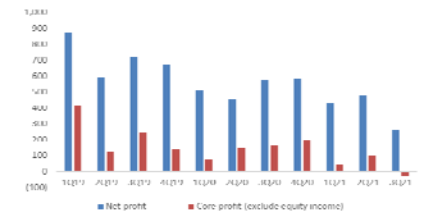
- ยอดจองล่วงหน้า ยอดโอน และอัตรากำไรที่ดีกว่าคาด

QUARTERLY OPERATING REVENUE



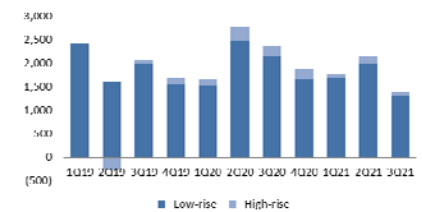
Source: QH, UOB Kay Hian

QUARTERLY EARNINGS



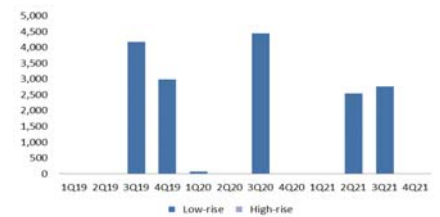
Source: QH, UOB Kay Hian

PRESALES



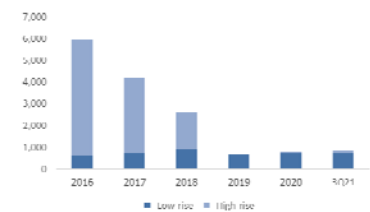
Source: QH, UOB Kay Hian

LAUNCH PLAN



Source: QH, UOB Kay Hian

BACKLOG ON HAND



Source: QH, UOB Kay Hian

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลต่างๆที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆโดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูเอสบี เคย์ ฮีเนียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณต่างๆที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุนโดยไม่ได้เป็นการแนะนำหรือชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆที่ปรากฏในรายงาน

Company Results

Friday, 12 November 2021

PROFIT & LOSS

Year to 31 Dec (Btm)	2020	2021F	2022F	2023F
Net turnover	9,138	7,860	9,177	9,704
EBITDA	1,420	923	1,385	1,552
Deprec. & amort.	390	416	432	448
EBIT	1,030	507	953	1,104
Total other non-operating income	232	240	245	250
Associate contributions	1,530	1,466	1,719	1,788
Net interest income/(expense)	(385)	(323)	(321)	(325)
Pre-tax profit	2,407	1,890	2,596	2,817
Tax	(284)	(212)	(263)	(257)
Minorities	0	0	0	0
Net profit	2,123	1,678	2,333	2,560
Net profit (adj.)	2,123	1,678	2,333	2,560

BALANCE SHEET

Year to 31 Dec (Btm)	2020	2021F	2022F	2023F
Fixed assets	10,206	10,428	10,306	10,423
Other LT assets	12,233	13,017	14,167	15,239
Cash/ST investment	2,510	3,233	2,917	1,983
Other current assets	22,718	19,806	21,115	22,524
Total assets	47,667	46,484	48,505	50,170
ST debt	6,658	5,658	5,658	5,658
Other current liabilities	2,005	1,721	2,010	2,125
LT debt	11,316	11,016	11,516	12,016
Other LT liabilities	1,120	1,022	1,193	1,262
Shareholders' equity	26,568	27,067	28,128	29,108
Minority interest	0	0	0	0
Total liabilities & equity	47,667	46,484	48,505	50,170

CASH FLOW

Year to 31 Dec (Btm)	2020	2021F	2022F	2023F
Operating	4,735	4,723	1,745	1,715
Pre-tax profit	2,407	1,890	2,596	2,817
Tax	(284)	(212)	(263)	(257)
Deprec. & amort.	390	416	432	448
Working capital changes	2,428	2,831	(1,216)	(1,371)
Non-cash items	(207)	(203)	195	78
Other operating cashflows	0	0	0	0
Investing	595	(1,519)	(1,289)	(1,569)
Capex (growth)	375	(638)	(310)	(566)
Investments	222	(880)	(1,032)	(1,073)
Others	(2)	(1)	53	70
Financing	(5,032)	(2,480)	(772)	(1,080)
Dividend payments	(1,821)	(1,180)	(1,272)	(1,580)
Issue of shares	0	0	0	0
Proceeds from borrowings	(2,614)	(1,300)	500	500
Others/interest paid	(597)	0	0	0
Net cash inflow (outflow)	298	724	(316)	(934)
Beginning cash & cash equivalent	2,212	2,510	3,233	2,917
Ending cash & cash equivalent	2,510	3,233	2,917	1,983

KEY METRICS

Year to 31 Dec (%)	2020	2021F	2022F	2023F
Profitability				
EBITDA margin	15.5	11.7	15.1	16.0
Pre-tax margin	26.3	24.0	28.3	29.0
Net margin	23.2	21.4	25.4	26.4
ROA	4.3	3.6	4.9	5.2
ROE	7.9	6.3	8.5	8.9
Growth				
Turnover	(14.4)	(14.0)	16.8	5.8
EBITDA	(9.7)	(35.0)	50.0	12.0
Pre-tax profit	(23.5)	(21.5)	37.4	8.5
Net profit	(25.6)	(21.0)	39.0	9.7
Net profit (adj.)	(25.6)	(21.0)	39.0	9.7
EPS	(25.6)	(21.0)	39.0	9.7
Leverage				
Debt to total capital	40.4	38.1	37.9	37.8
Debt to equity	67.7	61.6	61.1	60.7
Net debt/(cash) to equity	58.2	49.7	50.7	53.9
Interest cover (x)	3.7	2.9	4.3	4.8

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลต่างๆที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆโดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูเอสบี เคย์ ฮีเนียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณต่างๆที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อประกอบการศึกษาของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆที่ปรากฏในรายงาน



AAV	ADVANC	AIRA	AKP	AKR	AMA	AMATA	AMATAV	ANAN	AOT
AP	ARROW	BAFS	BANPU	BAY	BCP	BCPG	BOL	BRR	BTS
BTW	BWG	CFRESH	CHEWA	CHO	CK	CKP	CM	CNT	COL
COMAN	CPALL	CPF	CPI	CPN	CSS	DELTA	DEMCO	DRT	DTAC
DTC	EA	EASTW	ECF	EGCO	GBX	GC	GCAP	GEL	GFPT
GGC	GOLD	GPSC	GRAMMY	GUNKUL	HANA	HARN	HMPRO	ICC	ICHI
III	ILINK	INTUCH	IRPC	IVL	JKN	JSP	K	KBANK	KCE
KKP	KSL	KTB	KTC	KTIS	LH	LHFG	LIT	LPN	MAKRO
MALEE	MBK	MBKET	MC	MCOT	MFEC	MINT	MONO	MTC	NCH
NCL	NKI	NSI	NVD	NYT	OISHI	OTO	PAP	PCSGH	PDJ
PG	PHOL	PJW	PLANB	PLANET	PORT	PPS	PR9	PREB	PRG
PRM	PSH	PSL	PTG	PTT	PTTEP	PTTGC	PYLON	Q-CON	QH
QTC	RATCH	ROBINS	RS	S	S & J	SABINA	SAMART	SAMTEL	SAT
SC	SCB	SCC	SCCC	SCN	SDC	SEAFECO	SEAOIL	SE-ED	SELIC
SENA	SIS	SITHAI	SNC	SORKON	SPALI	SPI	SPRC	SSSC	STA
STEC	SVI	SYNTEC	TASCO	TCAP	THAI	THANA	THANI	THCOM	THIP
THREL	TIP	TISCO	TK	TKT	TMB	TMILL	TNDT	TOA	TOP
TRC	TRU	TRUE	TSC	TSR	TSTH	TTA	TTCL	TTW	TU
TVD	TVO	U	UAC	UV	VGI	VIH	WACOAL	WAVE	WHA
WHAUP	WICE	WINNER							



2S	ABM	ADB	AF	AGE	AH	AHC	AIT	ALLA	ALT
AMANAHA	AMARIN	APCO	APCS	AQUA	ARIP	ASAP	ASIA	ASIAN	ASIMAR
ASK	ASN	ASP	ATP30	AUCT	AYUD	B	BA	BBL	BDMS
BEC	BEM	BFIT	BGC	BGRIM	BIZ	BJC	BJCHI	BLA	BPP
BROOK	CBG	CEN	CENTEL	CGH	CHG	CHOTI	CHOW	CI	CIMBT
CNS	COLOR	COM7	COTTO	CRD	CSC	CSP	DCC	DCON	DDD
DOD	EASON	ECL	EE	EPG	ERW	ESTAR	ETE	FLOYD	FN
FNS	FORTH	FPI	FPT	FSMART	FSS	FVC	GENCO	GJS	GL
GLOBAL	GLOW	GULF	HPT	HTC	HYDRO	ICN	IFS	INET	INSURE
IRC	IRCP	IT	ITD	ITEL	J	JAS	JCK	JCKH	JMART
JMT	JWD	KBS	KCAR	KGI	KIAT	KOOL	KWC	KWM	L&E
LALIN	LANNA	LDC	LHK	LOXLEY	LRH	LST	M	MACO	MAJOR
MBAX	MEGA	METCO	MFC	MK	MODERN	MOONG	MPG	MSC	MTI
NEP	NETBAY	NEX	NINE	NOBLE	NOK	NTV	NWR	OCC	OGC
ORI	OSP	PATO	PB	PDG	PDI	PL	PLAT	PM	PPP
PRECHA	PRIN	PRINC	PSTC	PT	QLT	RCL	RICHY	RML	RWI
S11	SAAM	SALEE	SAMCO	SANKO	SAPPE	SAWAD	SCG	SCI	SCP
SE	SFP	SIAM	SINGER	SIRI	SKE	SKR	SKY	SMIT	SMK
SMPC	SMT	SNP	SONIC	SPA	SPC	SPCG	SPVI	SR	SRICHA
SSC	SSF	SST	STANLY	STPI	SUC	SUN	SUSCO	SUTHA	SWC
SYMC	SYNEX	T	TACC	TAE	TAKUNI	TBSP	TCC	TCMC	TEAM
TEAMG	TFG	TFMAMA	THG	THRE	TIPCO	TITLE	TIW	TKN	TKS
TM	TMC	TMD	TMI	TMT	TNITY	TNL	TNP	TOG	TPA
TPAC	TPBI	TPCORP	TPOLY	TRITN	TRT	TSE	TSTE	TVI	TVT
TWP	TWPC	UBIS	UEC	UMI	UOBKH	UP	UPF	UPOIC	UT
UWC	VNT	WIJK	XO	YUASA	ZEN	ZMICO	TOG		



A	ABICO	ACAP	AEC	AEONTS	AJ	ALUCON	AMC	APURE	AS
ASEFA	AU	B52	BCH	BEAUTY	BGT	BH	BIG	BLAND	BM
BR	BROCK	BSBM	BSM	BTNC	CCET	CCP	CGD	CHARAN	CHAYO
CITY	CMAN	CMC	CMO	CMR	CPL	CPT	CSR	CTW	CWT
D	DIMET	EKH	EMC	EPCO	ESSO	FE	FTE	GIFT	GLAND
GLOCON	GPI	GREEN	GTB	GYT	HTECH	HUMAN	IHL	INGRS	INOX
JTS	JUBILE	KASET	KCM	KKC	KWG	KYE	LEE	LPH	MATCH
MATI	M-CHAI	MCS	MDX	META	MGT	MJD	MM	MVP	NC
NDR	NER	NNCL	NPK	NUSA	OCEAN	PAF	PF	PICO	PIMO
PK	PLE	PMTA	POST	PPM	PROUD	PTL	RCI	RJH	ROJNA
RPC	RPH	SF	SGF	SGP	SKN	SLP	SMART	SOLAR	SPG
SQ	SSP	STI	SUPER	SVOA	TCCC	THE	THMUI	TIC	TIGER
TNH	TOPP	TPCH	TPIPP	TPLAS	TQM	TTI	TYCN	UTP	VCOM
VIBHA	VPO	WIN	WORK	WP	WPH	ZIGA			

ช่วงคะแนน	สัญลักษณ์	ความหมาย
90-100		ดีเลิศ
80-89		ดีมาก
70-79		ดี
60-69		ดีพอใช้
50-59		ผ่าน
ต่ำกว่า 50	-	-

Disclaimer : การเปิดเผยผลการสำรวจของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) ในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ (Corporate Governance) นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยการสำรวจของ IOD เป็นการสำรวจและประเมินจากข้อมูลของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และตลาดหลักทรัพย์ เอ็มเอไอ (MAI) ที่มีการเปิดเผยต่อสาธารณะ และเป็นข้อมูลที่ผู้ลงทุนทั่วไปสามารถเข้าถึงได้ ดังนั้น ผลการสำรวจดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอข้อมูลของบุคคลภายนอก โดยไม่ได้เป็นการประเมินการปฏิบัติ และมีได้มีการใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน ผลการสำรวจดังกล่าวเป็นผลการสำรวจ ณ วันที่ปรากฏในรายงานการกำกับดูแลกิจการของบริษัทจดทะเบียนไทยเท่านั้น ดังนั้น ผลการสำรวจจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองถึงความถูกต้องครบถ้วนของผลการสำรวจดังกล่าวแต่อย่างใด

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลใดๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการ ณ วันที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้แนะ ชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน

Anti-corruption Progress Indicator 2019

ได้รับการรับรอง

ADVANC	AIE	AKP	AMANAH	AP	AQUA	ASP	ASK	BAFS	BBL
BCH	BKI	BLA	BSBM	BAY	BANPU	BWG	BJCHI	BTS	BRR
CIG	CEN	CNS	CPN	CENTEL	CPF	FPI	CIMBT	COM7	CGH
CPALL	CSC	DEMCO	TIP	DRT	DIMET	DTC	DCC	ECL	EPCO
ESTW	EGCO	FNS	FSS	GCAP	GJS	GSTEL	GEL	GFPT	GC
GGC	GPSC	GBX	GLOW	GOLD	GUNKUL	HTC	HANA	HARN	HMPRO
ICC	IFS	INSURE	IVL	INET	INTUCH	IRPC	KBANK	KCE	KSL
KBS	KKP	K	KTB	KWC	KCAR	KTC	LPN	LRH	LHFG
L & E	LHK	MALEE	MBKET	MBK	MC	MCOT	MSC	MINT	M
MONO	MOONG	MTI	MBAX	NBC	NINE	NMG	NNCL	OCC	OCEAN
NKI	PLAT	TASCO	TIPCO	TISCO	TMB	DTAC	TNITY	TTCL	TVD
OGC	PAP	PDI	PATO	PRG	PG	PHOL	PLANB	PLANET	PSTC
PPPM	PDJ	PREB	PE	PM	PPP	PT	PB	PRINC	PDG
PPS	PTG	PTTEP	PTTGC	PTT	PYLON	QTC	QLT	Q-CON	QH
RML	RATCH	THANI	SNP	SORKON	SPACK	SABINA	SPI	SPC	SCG
SCCC	SCB	MAKRO	SSSC	SGP	SINGER	SIS	SNC	SAT	AYUD
SMIT	SMPC	SSI	SIRI	SC	SCN	SE-ED	CFRESH	SELIC	SENA
STA	SRICHA	SITHAI	VIH	SPRC	SST	SSF	SUSCO	SVI	SMK
SYNTEC	TMILL	TKT	TSTH	TPCORP	TAE	TFI	KASET	TMD	TMT
THCOM	TFG	THREL	TVI	TCAP	TNP	THIP	TNL	BROOK	LANNA
TNR	TOP	TOG	TPA	TFMAMA	THRE	TSC	TU	WACOAL	TWPC
U	UBIS	UEC	UKEM	UOBKH	VGI	VNT	WHA	WICE	

ประกาศเจตนา

2S	ABICO	AIRA	AF	AMA	AMARIN	AMATA	ANAN	ARROW	AI
BM	BUI	B	CI	CHO	CHOW	CHG	CITY	COL	EFORL
ESTAR	UREKA	XO	FTE	FPI	GYT	GPI	ICHI	IRC	ILINK
JTS	JNK	CHOTI	KWG	KDC	NETA	MFEC	MPG	NEP	INOX
PSL	RWI	ROJNA	SAAM	SCI	SHANG	SKR	SPALI	SYNEX	TMC
TAKUNI	TPP	STANLY	TVO	TRITN	UWC	UV	YUASA		

Disclaimer : การเปิดเผยผลการประเมินดัชนีชี้วัดความคืบหน้าการป้องกันความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับการทุจริตคอร์รัปชัน (Anti-Corruption Progress Indicators) ของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยซึ่งจัดทำโดยสถาบันไทยพัฒนาฯ เป็นการดำเนินการตามนโยบายและตามแผนพัฒนาความยั่งยืนสำหรับบริษัทจดทะเบียนของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยผลการประเมินดังกล่าวของสถาบันไทยพัฒนาฯ อาศัยข้อมูลที่ได้รับจากบริษัทจดทะเบียนตามที่บริษัทจดทะเบียนได้ระบุในแบบแสดงข้อมูลเพื่อการประเมิน Anti-Corruption ซึ่งได้อ้างอิงข้อมูลมาจากแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) รายงานประจำปี (แบบ 56-2) หรือในเอกสารและหรือรายงานอื่นที่เกี่ยวข้องของบริษัทจดทะเบียนนั้น แล้วแต่กรณี ดังนั้น ผลการประเมินดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของสถาบันไทยพัฒนาฯ ซึ่งเป็นบุคคลภายนอกโดยมิได้เป็นการประเมินการปฏิบัติของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และมีได้ใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน เนื่องจากผลการประเมินดังกล่าวเป็นเพียงผลการประเมิน ณ วันที่ปรากฏในผลการประเมินเท่านั้น ดังนั้น ผลการประเมินจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูเอสบี เคย์ ซีเอ็น (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองความถูกต้องครบถ้วนของผลการประเมินดังกล่าวแต่อย่างใด

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนี้ๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูเอสบี เคย์ ซีเอ็น (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณั้ต่างที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้นำชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน