

CPN RETAIL GROWTH LEASHOLD REIT (CPNREIT)

4Q21 Result Preview: ผลประกอบการพลิกกลับมาเป็นบวก

คาดการณ์จากการลงทุนสุทธิของ CPNREIT จะพลิกกลับมาเป็นบวกที่ 281 ลบ. ใน 4Q21 จากแนวโน้มการให้ส่วนลดค่าเช่าที่ดีขึ้น และอัตราการเช่าที่ยังคงแข็งแกร่ง ในขณะที่ธุรกิจโรงแรมคาดว่าจะฟื้นตัวอย่างค่อยเป็นค่อยไปแต่ดีกว่าค่าเฉลี่ยอุตสาหกรรม เราเชื่อว่าราคาหน่วยปัจจุบันได้สะท้อนปัจจัยลบไปมากแล้วเกี่ยวกับอัตราผลตอบแทนพันธบัตรรัฐบาลที่ปรับตัวขึ้น และตลาดจะให้น้ำหนักกับการฟื้นตัวของผลประกอบการใน 2022 คงคำแนะนำซื้อที่ราคาเป้าหมาย 24.00 บาท

WHAT'S NEW

● **คาดผลประกอบการพลิกกลับมาเป็นบวกใน 4Q21** เราคาดว่า CPNREIT จะรายงานรายได้จากการลงทุนสุทธิที่ 281 ลบ. โดยพลิกกลับมาเป็นบวกจากไตรมาสก่อนหน้าแต่ลดลง 7% YoY สำหรับรายได้ค่าเช่าและบริการเราคาดว่าจะเพิ่มขึ้น 4% YoY และ 57% QoQ จากแนวโน้ม discount rate ที่ปรับลดลง เราประมาณการส่วนลดค่าเช่าที่ให้กับผู้เช่าใน 4Q21 อยู่ที่ 27% (3Q21: 54%) เนื่องจากมีปัจจัยบวกจากการผ่อนคลายมาตรการล็อกดาวน์ และปริมาณ Traffic ในการเดินทางที่ดีขึ้น ในขณะที่ Occupancy rate ใน 4Q21 เราคาดว่าจะทรงตัวจากไตรมาสก่อนหน้าอยู่ที่ 90%

STOCK IMPACT

● **การฟื้นตัวของ Traffic recovery** เราคาดว่า traffic recovery ของห้างสรรพสินค้า ใน 4Q21 จะปรับตัวขึ้นมาอยู่ในระดับ 60% (3Q21: 32%) โดยมีปัจจัยจากการทยอยผ่อนคลายมาตรการล็อกดาวน์ ตั้งแต่ช่วงเดือน ก.ย. 21 ไปจนถึงการเปิดประเทศในเดือน พ.ย. แม้ว่ายังมีปัจจัยกดดันจากการแพร่ระบาดของไวรัสโควิด-19 สายพันธุ์โอมิครอนแต่เรามองว่าแนวโน้ม traffic recovery จะไม่กลับไปเป็นเหมือนช่วง 3Q21 เนื่องจากอัตราการฉีดวัคซีนที่สูงขึ้นและอาการหลังติดโอมิครอนที่ไม่รุนแรง ซึ่งทำให้ภาครัฐมีแนวโน้มที่จะไม่ใช้มาตรการควบคุมการระบาดที่เข้มงวดเหมือนช่วงที่ผ่านมา

● **ธุรกิจโรงแรมฟื้นตัวอย่างค่อยเป็นค่อยไป** จากการทำ channel check ผู้บริหาร CPNREIT ชี้ว่าการดำเนินงานในส่วนของโรงแรม Hilton Pattaya ปรับตัวดีขึ้นตามลำดับและดีกว่าค่าเฉลี่ยในอุตสาหกรรมใน 4Q21 โดยมีปัจจัยบวกจากการผ่อนคลายมาตรการล็อกดาวน์ และการเปิดประเทศ เรามองว่าการฟื้นตัวของธุรกิจโรงแรมจะเป็นแบบค่อยเป็นค่อยไป โดยการกลับมาใช้นโยบาย test&go ที่เริ่ม 1 ก.พ. 22 และสถานการณ์การแพร่ระบาดของไวรัสโควิดที่เริ่มคลี่คลายจะเป็นปัจจัยบวกต่อการฟื้นตัวใน 2022

● **ราคาหน่วยถูกกดดันจากปัจจัยลบภายนอก** ราคาหน่วยของ CPNREIT ปรับตัวลดลง 10% YTD ในขณะที่ SETPREIT ปรับตัวลดลง 8% YTD การปรับตัวลดลงในช่วงหนึ่งเดือนที่ผ่านมาถูกกดดันจากความกังวลเกี่ยวกับการปรับขึ้นอัตราดอกเบี้ยของธนาคารกลางสหรัฐ (เฟด) และอัตราผลตอบแทนพันธบัตรรัฐบาลสหรัฐชนิดที่ติดตัวขึ้นแตะ 1.8% เช่นเดียวกับอัตราผลตอบแทนพันธบัตรรัฐบาลไทยที่เพิ่มขึ้นเป็น 2.2%

KEY FINANCIALS

Year to 31 Dec (Btm)	2019	2020	2021F	2022F	2023F
Net turnover	5,131.0	4,062.5	3,630.9	5,336.9	6,283.0
EBITDA	4,247.9	3,244.0	2,673.5	4,284.9	5,131.9
Net investment income	3,756.1	1,537.7	487.7	2,045.5	2,749.2
Core EPU (Bt)	1.7	0.7	0.2	0.8	1.1
DPU (Bt)	1.6	0.7	0.7	1.3	1.6
PE (x)	12.7	31.1	111.1	27.1	20.2
P/B (x)	1.6	1.7	1.7	1.7	1.8
DPU Yld (%)	7.5	3.4	3.5	6.0	7.4
Net margin (%)	64.7	7.5	1.0	45.8	53.3
Net debt/(cash) to equity (%)	44.1	74.2	62.1	62.1	61.2
Interest cover (x)	8.6	5.5	4.5	7.4	8.7
ROE (%)	11.1	1.1	0.1	7.5	10.5

Source: CPNREIT, UOB Kay Hian

BUY

(Maintained)

Share Price	Bt18.30
Target Price	Bt24.00
Upside	+31.1%

COMPANY DESCRIPTION

CPNREIT invests in ownership and/or leasehold rights and/or subleasehold rights in high-end immovable properties, particularly shopping malls also office buildings and hotels.

STOCK DATA

GICS sector	Property Fund & REITs
Bloomberg ticker:	CPNREIT TB
Shares issued (m):	2,568.03
Market cap (Btm):	46,995.02
Market cap (US\$m):	1,420.22
3-mth avg daily t'over (US\$m):	0.86

Price Performance (%)

52-week high/low	Bt23.90/Bt18.10			
1mth	3mth	6mth	1yr	YTD
(9.41)	(13.68)	(7.11)	(4.19)	(9.41)

Major Shareholders

Central Pattana Public Company Limited	25.77
Central Pattana Development Co.,Ltd.	4.51
Social Securities	3.72

PRICE CHART



Source: Bloomberg

ANALYST(S)

Peerawat Dentananan, CFA, FRM
+662 659 8302
peerawat@uobkayhian.co.th

ASSISTANT ANALYST(S)

Kasemsun Koonnara
+662 659 8027
kasemsun@uobkayhian.co.th

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลต่างๆที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆโดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ ฮีเนียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการดังกล่าวที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อประกอบการตัดสินใจของนักลงทุนโดยไม่ได้เป็นการชักชวนให้ลงทุนหากมีข้อสงสัยเกี่ยวกับหลักทรัพย์ หรือเอกสารทางการเงินใดๆที่ปรากฏในรายงาน

4Q21 RESULT PREVIEW

Btm	4Q20	3Q21	4Q21F	yoy (%)	qoq (%)
Rental and service income	1,035	687	1,079	4.3	57.0
Total expense	733	762	809	10.5	6.2
Net investment income	303	(74)	275	(9.0)	(471.9)
Distributable income	676	333	682	0.9	105.1
Distributable income per unit	0.31	0.13	0.27	(13.1)	105.1
Percent	4Q20	3Q21	4Q21F	yoy (ppts)	qoq (ppts)
Net investment income margin	29.2	(10.8)	25.4	(3.8)	36.1
Net investment income margin ex interest of lease liability	65.3	48.3	62.9	(2.4)	14.5

Source: CPNREIT, UOB Kay Hian

EARNINGS REVISION

- **ปรับประมาณการปี 2021 เล็กน้อย** เรามีการปรับประมาณการรายได้จากการลงทุนสุทธิปี 2021 เพิ่มขึ้นเล็กน้อย 2% เพื่อสะท้อนการเปลี่ยนแปลงในสมมติฐานต่างๆของเรา ในขณะที่เรายังคงประมาณการเดิมสำหรับปี 22-23

VALUATION/RECOMMENDATION

- **คงคำแนะนำ ซื้อ ด้วยราคาเป้าหมายที่ 24.00 บาท** เราประเมินราคาเป้าหมายของ CPNREIT ที่ 24.00 บาท อิงวิธี Discount Cash Flow (DCF) โดยใช้ WACC 8.2% และ Terminal Growth Rate ที่ 3% เราคาดว่าจะเห็นการฟื้นตัวที่แข็งแกร่งของผลประกอบการใน 2022 จากการให้ส่วนลดค่าเช่าที่ลดลงตามลำดับ และผลการดำเนินงานของธุรกิจโรงแรมที่คาดว่าจะกลับมาปรับขึ้นรายได้อีกครั้ง โดยเราได้ประมาณการ DPU Yield ของปี 2022 ที่ 5-6% นอกจากนี้เรามองว่ามูลค่าหน่วยของ CPNREIT ได้สะท้อนปัจจัยลบไปมากแล้ว จากความกังวลเกี่ยวกับการปรับขึ้นอัตราดอกเบี้ย และอัตราผลตอบแทนพันธบัตรรัฐบาลที่ปรับตัวสูงขึ้น

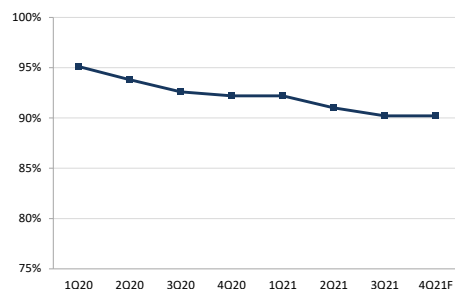
SHARE PRICE CATALYST

- การลดลงที่ต่ำกว่าคาดของส่วนลดค่าเช่าที่ให้กับผู้เช่า
- การล้างสถานะขาดทุน

RISK

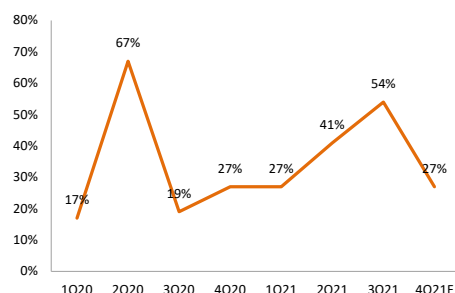
- การเพิ่มขึ้นของอัตราผลตอบแทนพันธบัตรรัฐบาล
- การแพร่ระบาดของไวรัสโควิด-19

OCCUPANCY RATE REMAIN FLAT ABOVE 90%



Source: CPNREIT, UOB Kay Hian

DISCOUNT RATE



Source: CPNREIT, UOB Kay Hian

Company Update

Friday, 04 February 2022

PROFIT & LOSS

Year to 31 Dec (Btm)	2019	2020	2021F	2022F	2023F
Net turnover	5,131	4,062	3,631	5,337	6,283
EBITDA	4,248	3,244	2,673	4,285	5,132
Deprec. & Amort.	0	0	0	0	0
EBIT	4,248	3,244	2,673	4,285	5,132
Total other non-operating income	0	0	0	0	0
Net interest income/(expense)	(492)	(1,706)	(2,186)	(2,239)	(2,383)
Net investment income	3,756	1,538	488	2,045	2,749

BALANCE SHEET

Year to 31 Dec (Btm)	2019	2020	2021F	2022F	2023F
Fixed assets	0	0	0	0	0
Other LT assets	44,472	68,270	73,695	74,395	75,395
Cash/ST investment	1,412	2,235	2,195	2,648	3,269
Other current assets	803	1,073	1,293	1,366	980
Total assets	46,687	71,577	77,183	78,410	79,644
ST debt	0	0	0	0	0
Other current liabilities	2,462	2,771	2,324	2,615	2,607
LT debt	14,524	23,035	22,632	22,632	22,632
Other LT liabilities	0	17,727	19,321	20,981	22,774
Shareholders' equity	29,701	28,044	32,906	32,181	31,631
Minority interest	0	0	0	0	0
Total liabilities & equity	46,687	71,577	77,183	78,410	79,644

CASH FLOW

Year to 31 Dec (Btm)	2019	2020	2021F	2022F	2023F
Operating	3,381	345	(630)	2,663	3,728
Pre-tax profit	3,320	305	38	2,445	3,349
Tax	0	0	0	0	0
Deprec. & Amort.	0	0	0	0	0
Associates	0	0	0	0	0
Working capital changes	(56)	(436)	(275)	139	493
Non-cash items	0	0	0	0	0
Other operating cashflows	117	477	(393)	79	(114)
Investing	278	(6,071)	(3,831)	960	793
Capex (growth)	278	(23,798)	(5,425)	(700)	(1,000)
Others	0	17,727	1,594	1,660	1,793
Financing	(3,589)	6,549	4,421	(3,170)	(3,900)
Dividend payments	(3,614)	(1,497)	0	0	(3,900)
Issue of shares	0	(465)	4,824	(3,170)	0
Proceeds from borrowings / (Repay)	25	8,511	(403)	0	0
Others/interest paid	0	0	0	0	0
Net cash inflow (outflow)	70	824	(40)	453	621
Beginning cash & cash equivalent	1,341	1,412	2,235	2,195	2,648
Ending cash & cash equivalent	1,412	2,235	2,195	2,648	3,269

KEY METRICS

Year to 31 Dec (%)	2019	2020	2021F	2022F	2023F
Profitability					
EBITDA margin	82.8	79.9	73.6	80.3	81.7
Net investment income margin	73.2	37.9	13.4	38.3	43.8
ROA	7.1	0.5	0.1	3.1	4.2
ROE	11.1	1.1	0.1	7.5	10.5
Growth					
Turnover	4.2	(20.8)	(10.6)	47.0	17.7
EBITDA	6.9	(23.6)	(17.6)	60.3	19.8
Net investment income	5.0	(59.1)	(68.3)	319.4	34.4
Core EPU	5.0	(59.1)	(72.0)	309.7	34.4
Leverage					
Debt to total assets	31.1	32.2	29.3	28.9	28.4
Debt to total capital	48.9	82.1	68.8	70.3	71.6
Debt to equity	48.9	82.1	68.8	70.3	71.6
Net debt/(cash) to equity	44.1	74.2	62.1	62.1	61.2
Interest cover (x)	8.6	5.5	4.5	7.4	8.7

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลจากที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ ฮีเนียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณต่างๆที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อประกอบการศึกษาของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน

THAI INSTITUTE OF DIRECTORS ASSOCIATION (IDO) CORPORATE GOVERNANCE REPORT RATING 2019



AAV	ADVANC	AIRA	AKP	AKR	AMA	AMATA	AMATAV	ANAN	AOT
AP	ARROW	BAFS	BANPU	BAY	BCP	BCPG	BOL	BRR	BTS
BTW	BWG	CFRESH	CHEWA	CHO	CK	CKP	CM	CNT	COL
COMAN	CPALL	CPF	CPI	CPN	CSS	DELTA	DEMCO	DRT	DTAC
DTC	EA	EASTW	ECF	EGCO	GBX	GC	GCAP	GEL	GFPT
GGC	GOLD	GPSC	GRAMMY	GUNKUL	HANA	HARN	HMPRO	ICC	ICHI
III	ILINK	INTUCH	IRPC	IVL	JKN	JSP	K	KBANK	KCE
KKP	KSL	KTB	KTC	KTIS	LH	LHFG	LIT	LPN	MAKRO
MALEE	MBK	MBKET	MC	MCOT	MFEC	MINT	MONO	MTC	NCH
NCL	NKI	NSI	NVD	NYT	OISHI	OTO	PAP	PCSGH	PDJ
PG	PHOL	PJW	PLANB	PLANET	PORT	PPS	PR9	PREB	PRG
PRM	PSH	PSL	PTG	PTT	PTTEP	PTTGC	PYLON	Q-CON	QH
QTC	RATCH	ROBINS	RS	S	S & J	SABINA	SAMART	SAMTEL	SAT
SC	SCB	SCC	SCCC	SCN	SDC	SEAFSCO	SEAOIL	SE-ED	SELIC
SENA	SIS	SITHAI	SNC	SORKON	SPALI	SPI	SPRC	SSSC	STA
STEC	SVI	SYNTEC	TASCO	TCAP	THAI	THANA	THANI	THCOM	THIP
THREL	TIP	TISCO	TK	TKT	TMB	TMILL	TNDT	TOA	TOP
TRC	TRU	TRUE	TSC	TSR	TSTH	TTA	TTCL	TTW	TU
TVD	TVO	U	UAC	UV	VGI	VIH	WACOAL	WAVE	WHA
WHAUP	WICE	WINNER							



2S	ABM	ADB	AF	AGE	AH	AHC	AIT	ALLA	ALT
AMANAH	AMARIN	APCO	APCS	AQUA	ARIP	ASAP	ASIA	ASIAN	ASIMAR
ASK	ASN	ASP	ATP30	AUCT	AYUD	B	BA	BBL	BDMS
BEC	BEM	BFIT	BGC	BGRIM	BIZ	BJC	BJCHI	BLA	BPP
BROOK	CBG	CEN	CENTEL	CGH	CHG	CHOTI	CHOW	CI	CIMBT
CNS	COLOR	COM7	COTTO	CRD	CSC	CSP	DCC	DCON	DDD
DOD	EASON	ECL	EE	EPG	ERW	ESTAR	ETE	FLOYD	FN
FNS	FORTH	FPI	FPT	FSMART	FSS	FVC	GENCO	GJS	GL
GLOBAL	GLOW	GULF	HPT	HTC	HYDRO	ICN	IFS	INET	INSURE
IRC	IRCP	IT	ITD	ITEL	J	JAS	JCK	JCKH	JMART
JMT	JWD	KBS	KCAR	KGI	KIAT	KOOL	KWC	KWM	L&E
LALIN	LANNA	LDC	LHK	LOXLEY	LRH	LST	M	MACO	MAJOR
MBAX	MEGA	METCO	MFC	MK	MODERN	MOONG	MPG	MSC	MTI
NEP	NETBAY	NEX	NINE	NOBLE	NOK	NTV	NWR	OCC	OGC
ORI	OSP	PATO	PB	PDG	PDI	PL	PLAT	PM	PPP
PRECHA	PRIN	PRINC	PSTC	PT	QLT	RCL	RICHY	RML	RWI
S11	SAAM	SALEE	SAMCO	SANKO	SAPPE	SAWAD	SCG	SCI	SCP
SE	SFP	SIAM	SINGER	SIRI	SKE	SKR	SKY	SMIT	SMK
SMPC	SMT	SNP	SONIC	SPA	SPC	SPCG	SPVI	SR	SRICHA
SSC	SSF	SST	STANLY	STPI	SUC	SUN	SUSCO	SUTHA	SWC
SYMC	SYNEX	T	TACC	TAE	TAKUNI	TBSP	TCC	TCMC	TEAM
TEAMG	TFG	TFMAMA	THG	THRE	TIPCO	TITLE	TIW	TKN	TKS
TM	TMC	TMD	TMI	TMT	TNITY	TNL	TNP	TOG	TPA
TPAC	TPBI	TPCORP	TPOLY	TRITN	TRT	TSE	TSTE	TVI	TVT
TWP	TWPC	UBIS	UEC	UMI	UOBKH	UP	UPF	UPOIC	UT
UWC	VNT	WIJK	XO	YUASA	ZEN	ZMICO	TOG		



A	ABICO	ACAP	AEC	AEONTS	AJ	ALUCON	AMC	APURE	AS
ASEFA	AU	B52	BCH	BEAUTY	BGT	BH	BIG	BLAND	BM
BR	BROCK	BSBM	BSM	BTNC	CCET	CCP	CGD	CHARAN	CHAYO
CITY	CMAN	CMC	CMO	CMR	CPL	CPT	CSR	CTW	CWT
D	DIMET	EKH	EMC	EPCO	ESSO	FE	FTE	GIFT	GLAND
GLOCON	GPI	GREEN	GTB	GYT	HTECH	HUMAN	IHL	INGRS	INOX
JTS	JUBILE	KASET	KCM	KKC	KWG	KYE	LEE	LPH	MATCH
MATI	M-CHAI	MCS	MDX	META	MGT	MJD	MM	MVP	NC
NDR	NER	NNCL	NPK	NUSA	OCEAN	PAF	PF	PICO	PIMO
PK	PLE	PMTA	POST	PPM	PROUD	PTL	RCI	RJH	ROJNA
RPC	RPH	SF	SGF	SGP	SKN	SLP	SMART	SOLAR	SPG
SQ	SSP	STI	SUPER	SVOA	TCCC	THE	THMUI	TIC	TIGER
TNH	TOPP	TPCH	TPIPP	TPLAS	TQM	TTI	TYCN	UTP	VCOM
VIBHA	VPO	WIN	WORK	WP	WPH	ZIGA			

ช่วงคะแนน	สัญลักษณ์	ความหมาย
90-100		ดีเลิศ
80-89		ดีมาก
70-79		ดี
60-69		ดีพอใช้
50-59		ผ่าน
ต่ำกว่า 50	-	-

Disclaimer : การเปิดเผยผลการสำรวจของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) ในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ (Corporate Governance) นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยการสำรวจของ IOD เป็นการสำรวจและประเมินจากข้อมูลของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และตลาดหลักทรัพย์ เอ็มเอไอ (MAI) ที่มีการเปิดเผยต่อสาธารณะ และเป็นข้อมูลที่ผู้ลงทุนทั่วไปสามารถเข้าถึงได้ ดังนั้น ผลการสำรวจดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอข้อมูลของบุคคลภายนอก โดยไม่ได้เป็นการประเมินการปฏิบัติ และมีได้มีการใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน ผลการสำรวจดังกล่าวเป็นผลการสำรวจ ณ วันที่ปรากฏในรายงานการกำกับดูแลกิจการของบริษัทจดทะเบียนไทยเท่านั้น ดังนั้น ผลการสำรวจจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองถึงความถูกต้องครบถ้วนของผลการสำรวจดังกล่าวแต่อย่างใด

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลใดๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการ ณ วันที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้แนะ ชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน

Anti-corruption Progress Indicator 2019

ได้รับการรับรอง

ADVANC	AIE	AKP	AMANAH	AP	AQUA	ASP	ASK	BAFS	BBL
BCH	BKI	BLA	BSBM	BAY	BANPU	BWG	BJCHI	BTS	BRR
CIG	CEN	CNS	CPN	CENTEL	CPF	FPI	CIMBT	COM7	CGH
CPALL	CSC	DEMCO	TIP	DRT	DIMET	DTC	DCC	ECL	EPCO
ESTW	EGCO	FNS	FSS	GCAP	GJS	GSTEL	GEL	GFPT	GC
GGC	GPSC	GBX	GLOW	GOLD	GUNKUL	HTC	HANA	HARN	HMPRO
ICC	IFS	INSURE	IVL	INET	INTUCH	IRPC	KBANK	KCE	KSL
KBS	KKP	K	KTB	KWC	KCAR	KTC	LPN	LRH	LHFG
L & E	LHK	MALEE	MBKET	MBK	MC	MCOT	MSC	MINT	M
MONO	MOONG	MTI	MBAX	NBC	NINE	NMG	NNCL	OCC	OCEAN
NKI	PLAT	TASCO	TIPCO	TISCO	TMB	DTAC	TNITY	TTCL	TVD
OGC	PAP	PDI	PATO	PRG	PG	PHOL	PLANB	PLANET	PSTC
PPPM	PDJ	PREB	PE	PM	PPP	PT	PB	PRINC	PDG
PPS	PTG	PTTEP	PTTGC	PTT	PYLON	QTC	QLT	Q-CON	QH
RML	RATCH	THANI	SNP	SORKON	SPACK	SABINA	SPI	SPC	SCG
SCCC	SCB	MAKRO	SSSC	SGP	SINGER	SIS	SNC	SAT	AYUD
SMIT	SMPC	SSI	SIRI	SC	SCN	SE-ED	CFRESH	SELIC	SENA
STA	SRICHA	SITHAI	VIH	SPRC	SST	SSF	SUSCO	SVI	SMK
SYNTEC	TMILL	TKT	TSTH	TPCORP	TAE	TFI	KASET	TMD	TMT
THCOM	TFG	THREL	TVI	TCAP	TNP	THIP	TNL	BROOK	LANNA
TNR	TOP	TOG	TPA	TFMAMA	THRE	TSC	TU	WACOAL	TWPC
U	UBIS	UEC	UKEM	UOBKH	VGI	VNT	WHA	WICE	

ประกาศเจตนา

2S	ABICO	AIRA	AF	AMA	AMARIN	AMATA	ANAN	ARROW	AI
BM	BUI	B	CI	CHO	CHOW	CHG	CITY	COL	EFORL
ESTAR	UREKA	XO	FTE	FPI	GYT	GPI	ICHI	IRC	ILINK
JTS	JNK	CHOTI	KWG	KDC	NETA	MFEC	MPG	NEP	INOX
PSL	RWI	ROJNA	SAAM	SCI	SHANG	SKR	SPALI	SYNEX	TMC
TAKUNI	TPP	STANLY	TVO	TRITN	UWC	UV	YUASA		

Disclaimer : การเปิดเผยผลการประเมินดัชนีชี้วัดความคืบหน้าการป้องกันความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับการทุจริตคอร์รัปชัน (Anti-Corruption Progress Indicators) ของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยซึ่งจัดทำโดยสถาบันไทยพัฒนา เป็นการดำเนินการตามนโยบายและตามแผนพัฒนาความยั่งยืนสำหรับบริษัทจดทะเบียนของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยผลการประเมินดังกล่าวของสถาบันไทยพัฒนา อาศัยข้อมูลที่ได้รับจากบริษัทจดทะเบียนตามที่บริษัทจดทะเบียนได้ระบุในแบบแสดงข้อมูลเพื่อการประเมิน Anti-Corruption ซึ่งได้อ้างอิงข้อมูลมาจากแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) รายงานประจำปี (แบบ 56-2) หรือในเอกสารและหรือรายงานอื่นที่เกี่ยวข้องของบริษัทจดทะเบียนนั้น แล้วแต่กรณี ดังนั้น ผลการประเมินดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของสถาบันไทยพัฒนาซึ่งเป็นบุคคลภายนอกโดยมิได้เป็นการประเมินการปฏิบัติของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และมิได้ใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน เนื่องจากผลการประเมินดังกล่าวเป็นเพียงผลการประเมิน ณ วันที่ปรากฏในผลการประเมินเท่านั้น ดังนั้น ผลการประเมินจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูเอสบี เคย์ ซีเอ็น (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองความถูกต้องครบถ้วนของผลการประเมินดังกล่าวแต่อย่างใด

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนี้ๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูเอสบี เคย์ ซีเอ็น (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณั้ต่างที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้นำชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน