

บมจ. เอพี ไทยแลนด์ (AP)

1Q22: ผลการดำเนินงานโดดเด่นจากความแข็งแกร่งอย่างต่อเนื่องของกลุ่มแนวราบ

AP ประกาศกำไรสุทธิใน 1Q22 ที่ 1,730 ล้านบาท (+23% yoy, +74% qoq) คิดเป็น 34% ของประมาณการของเราในปี 2022 ซึ่งผลประกอบการเป็นไปตามที่เราคาดการณ์ไว้ โดยโมเมนตัมยอด Presales ของ AP ณ 4M22 ยังคงแข็งแกร่งเมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันเมื่อปีที่แล้ว และคาดว่ายอด Presales ของกลุ่มแนวราบ (low-rise) จะเติบโตต่อเนื่องใน 2Q22 คงคำแนะนำ ซื้อ ราคาเป้าหมายที่ 13.00 บาท

1Q22 RESULTS

Year to 31 Dec (Btm)	1Q21	4Q21	1Q22	yoy %	qoq %
Revenue from sales	8,879	7,249	10,621	19.6	46.5
Cost of sales	6,086	4,926	7,189	18.1	46.0
Operating EBIT	1,542	930	1,907	23.7	105.0
Equity income	175	277	247	41.4	(10.9)
Net profit	1,403	994	1,730	23.3	74.0
Percent	1Q21	4Q21	1Q22	yoy ppt	qoq ppt
Residential gross margin	31.5	32.1	32.3	0.9	0.3
SG&A to sales	15.6	21.1	15.7	0.1	(5.3)
EBIT margin	16.9	12.4	17.6	0.6	5.2
Net margin	15.4	13.3	15.9	0.5	2.7

Source: AP Thailand, UOB Kay Hian

RESULTS

- ผลประกอบการโดดเด่นใน 1Q22 เอพี ไทยแลนด์ (AP) ประกาศกำไรสุทธิที่ 1,730 ลบ. ใน 1Q22 ซึ่งเพิ่มขึ้น 23% yoy และ 74% qoq โดยผลประกอบการเป็นไปตามคาดการณ์ของเรา แต่สูงกว่าที่ตลาดคาดการณ์ไว้ 6% กำไรใน 1Q22 คิดเป็น 34% ของประมาณการในปี 2022 ของเรา
- รายได้จากการขายเพิ่มขึ้น 20% yoy และ 47% qoq ใน 1Q22 โดยได้แรงหนุนจากยอดโอนที่สูงขึ้นในกลุ่มแนวราบ (low rise) ซึ่งทำจุดสูงสุดเป็นประวัติการณ์อีกครั้งที่ 9.8 พันลบ. (+22% yoy, +39% qoq) ในขณะที่ยอดขายรายไตรมาสของ AP อยู่ที่ 853 ลบ. ซึ่งเพิ่มขึ้น 1.7% yoy และ 260% qoq เนื่องจากการเริ่มโอนกรรมสิทธิ์ของ Aspire Erawan Prime อัตรากำไรขั้นต้นยังคงแข็งแกร่งใน 1Q22 อยู่ที่ 32.3% (+90bp yoy) อัตราส่วน SG&A to sales ทรงตัวอยู่ที่ 15.7% (+10bp yoy) แม้จะมีการเปิดตัวโครงการจำนวนมากใน 1Q22 ส่วนแบ่งกำไรจากการลงทุนในโครงการร่วมอยู่ที่ 247 ลบ. (1Q21: 175 ลบ., 4Q21: 277 ลบ.) การปรับตัวดีขึ้น yoy มาจากยอดโอนอย่างต่อเนื่องของโครงการที่มีอยู่ 5 โครงการ (รายละเอียดเพิ่มเติมหน้า 2)

KEY FINANCIALS

Year to 31 Dec (Btm)	2020	2021	2022F	2023F	2024F
Net turnover	29,888.4	31,794.4	37,527.3	36,252.9	36,467.3
EBITDA	3,501.1	4,712.4	5,173.6	5,143.5	5,262.5
Operating profit	3,270.5	4,483.8	4,913.2	4,868.8	4,973.4
Net profit (rep./act.)	4,226.5	4,543.1	5,061.8	5,076.7	5,179.7
Net profit (adj.)	4,226.5	4,542.2	5,061.8	5,076.7	5,179.7
EPS (Bt)	1.3	1.4	1.6	1.6	1.6
PE (x)	8.1	7.5	6.8	6.8	6.6
P/B (x)	1.2	1.1	1.0	0.9	0.8
EV/EBITDA (x)	15.2	11.3	10.3	10.3	10.1
Dividend yield (%)	4.1	4.6	5.2	5.3	5.5
Net margin (%)	14.1	14.3	13.5	14.0	14.2
Net debt/(cash) to equity (%)	69.4	58.6	52.8	47.0	42.8
Interest cover (x)	9.7	19.0	18.3	18.3	18.8
ROE (%)	15.2	14.7	14.8	13.6	12.7
Consensus net profit	-	-	4,823	5,090	5,398
UOBKH/Consensus (x)	-	-	1.05	1.00	0.96

Source: AP Thailand, Bloomberg, UOB Kay Hian

BUY

(Maintained)

Share Price	Bt10.60
Target Price	Bt13.00
Upside	+22.6%

COMPANY DESCRIPTION

Property developer which has diversified products in low-rise projects and condominiums.

STOCK DATA

GICS sector	Real Estate
Bloomberg ticker:	AP TB
Shares issued (m):	3,145.9
Market cap (Btm):	34,290.3
Market cap (US\$m):	991.1
3-mth avg daily t'over (US\$m):	5.9

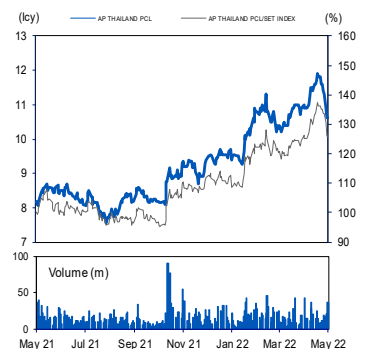
Price Performance (%)

52-week high/low	Bt11.90/Bt7.55
1mth	0.0
3mth	0.0
6mth	22.5
1yr	26.0
YTD	14.1

Major Shareholders

Mr. Anuphong Assavabhokhin	26.6
Thai NVDR	10.8
Mr. Pichet Vipavasuphakorn	9.3
FY22 NAV/Share (Bt)	11.39
FY22 Net Debt/Share (Bt)	6.01

PRICE CHART



Source: Bloomberg

ANALYST(S)

Peerawat Dentananan, CFA, FRM

+662 659 8302
peerawat@uobkayhian.co.th

ASSISTANT ANALYST(S)

Kasemsun Koonnara

+662 659 8027
kasemsun@uobkayhian.co.th

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลที่ได้ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูอบี เคย์ ฮีเนียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณต่างๆที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อประกอบการตัดสินใจของนักลงทุนโดยไม่เป็นการแนะนำหรือชักชวนให้ลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆที่ปรากฏในรายงาน

STOCK IMPACT

- **โมเมนตัมยอด Presales แข็งแกร่งอย่างต่อเนื่อง** AP ให้ข้อมูลโมเมนตัมยอด Presales 4 เดือนแรกยังคงแข็งแกร่งอยู่ที่ 16.2 พันลบ. (+47% yoy) โดยมียอด Presales จากกลุ่มแนวราบ (low rise) เพิ่มขึ้น 37% yoy และจากกลุ่มแนวสูง (high rise) พุ่งขึ้น 141% yoy ผู้บริหารยังระบุว่าการ site visits ของลูกค้า และยอดจองต่อสัปดาห์ที่ฟื้นตัวอย่างรวดเร็วในเดือน พ.ค. หลังจากวันหยุดยาวในเดือน เม.ย. นอกจากนี้อัตราการยกเลิกซื้อบ้าน (Cancellation Rate) และอัตราการปฏิเสธการปล่อยสินเชื่อจากธนาคาร (Rejection Rate) ใน 1Q22 ปรับตัวดีขึ้นเป็น 26% จาก 30% ใน 4Q21 เราคาดยอด Presales ของกลุ่มแนวราบ (low rise) จะเติบโตอย่างต่อเนื่องใน 2Q22 โดยได้แรงหนุนจากจำนวนการเปิดตัวโครงการใหม่ที่สูงขึ้นมูลค่า 16.2 พันลบ. (+822% yoy, +76% qoq)
- **คงเป้าหมายการเปิดตัวโครงการที่ 78 พันลบ. ในปี 2022** AP ยังคงเป้าหมายการเปิดตัวโครงการในปี 2022 อยู่ที่ 78 พันลบ. (+246% yoy) อย่างไรก็ตามบริษัทได้เลื่อนการเปิดตัวโครงการแนวราบ (low rise) บางส่วนออกไปเป็น 2H22 โดยโครงการส่วนใหญ่จะเปิดตัวใน 2H22 ซึ่งมีมูลค่า 52.5 พันลบ. เทียบกับ 25.5 พันลบ. ใน 1H22
- **ต้นทุนที่สูงยังสามารถบริหารจัดการได้** AP ให้ข้อมูลว่าต้นทุนโครงการเพิ่มขึ้น 2-2.5% ในขณะที่ราคาขายเพิ่มขึ้น 2-6% โดยเฉพาะในกลุ่มทาวน์เฮาส์ ผู้บริหารเชื่อว่าต้นทุนที่สูงขึ้นยังมีผลกระทบต่อกำไร เนื่องจาก AP สามารถส่งต่อต้นทุนให้กับลูกค้าได้ แม้ว่าต้นทุนการก่อสร้างจะสูงขึ้นในระยะเวลาอันใกล้ แต่ความสามารถในการส่งผ่านต้นทุนจะขึ้นอยู่กับอุปสงค์ของตลาดที่อยู่อาศัย ซึ่งเป็นปัจจัยที่เรากำลังติดตาม
- **ความกังวลเกี่ยวกับปัญหาการขาดแคลนแรงงาน** ผู้บริหารมีความกังวลเกี่ยวกับปัญหาการขาดแคลนแรงงาน แม้จะมีจำนวนผู้รับเหมาก่อสร้างที่อยู่อาศัยเพิ่มขึ้นจาก 74 ราย ใน 4Q21 เป็น 111 ราย ใน 1Q22 แต่ AP ยังต้องการผู้รับเหมาก่อสร้างอีก 14 ราย นอกจากนี้ยังมีปัญหาทางเทคนิค เช่น เวลาที่ใช้ในการฝึกทักษะ นอกจากนี้ค่าจ้างแรงงานที่มีแนวโน้มว่าจะเพิ่มขึ้นเนื่องจากระดับเงินเฟ้อที่สูงอาจส่งผลกระทบต่อต้นทุนการก่อสร้าง โดยค่าจ้างแรงงานคิดเป็น 20% ของต้นทุนการก่อสร้างทั้งหมดของ AP
- **คาดการณ์ซื้อที่ดินจะเร่งตัวขึ้น** AP ตั้งงบประมาณการซื้อที่ดินจำนวน 20 พันลบ. ในปี 2022 และได้ใช้ไปแล้วจำนวน 3.0 พันลบ. ใน 1Q22 ซึ่งคิดเป็นเพียง 15% ของเป้าหมาย อย่างไรก็ตามผู้บริหารให้ข้อมูลว่า AP เชื่อว่าจะสามารถซื้อที่ดินเพิ่มเติมใน 2Q-4Q22 และจะบรรลุเป้าหมายของบริษัทในปี 2022 เนื่องจากไปปีโลนการซื้อที่ดินที่แข็งแกร่ง

EARNINGS REVISION/RISK

- ไม่มี

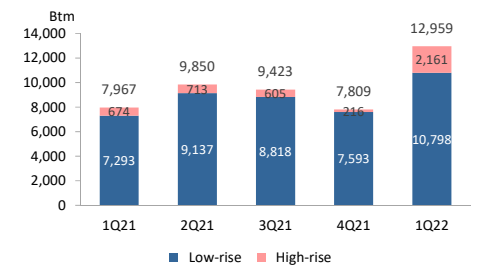
VALUATION/RECOMMENDATION

- **คงคำแนะนำ ซื้อ ด้วยราคาเป้าหมายที่ 13.00 บาท** ราคาเป้าหมายของเราอยู่ที่ 13.00 บาท อิง PE FY22F ที่ 8.1 เท่า หรือ 0.5SD สูงกว่าค่าเฉลี่ย PE ย้อนหลัง 10 ปี ซึ่งเราเชื่อว่าสมเหตุสมผล เนื่องจากส่วนแบ่งการตลาดที่แข็งแกร่งเหนือคู่แข่ง และภาพรวมกำไรที่ดีในปี 2022 เนื่องจากแผนธุรกิจเชิงรุก อีกทั้งเรายังชอบพื้นฐานที่แข็งแกร่งของบริษัทที่สามารถรับมือกับความยากลำบากทางการเงิน และการแข่งขันที่มากขึ้น AP ให้อัตราผลตอบแทนเงินปันผลในปี 2022 ที่ 5.4%

SHARE PRICE CATALYST

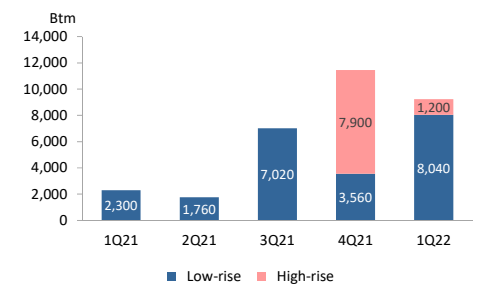
- 1) ยอดขาย (presales) ที่ดีกว่าคาด และยอดโอนที่เร็วกว่าคาด 2) การปรับตัวดีขึ้นของอัตรากำไรขั้นต้น และ SG&A-to-sale

QUARTERLY PRESALES



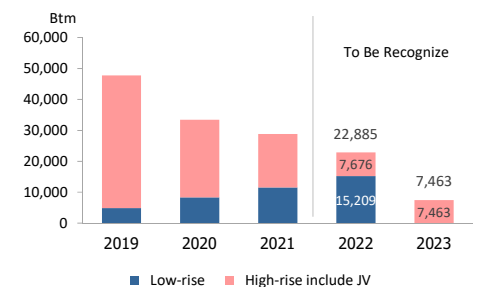
Source: AP, UOB Kay Hian

QUARTERLY LAUNCH



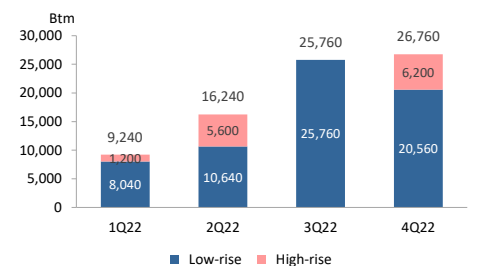
Source: AP, UOB Kay Hian

BACKLOG AS OF 4M22



Source: AP, UOB Kay Hian

UPDATED LAUNCH PLAN SCHEDULE



Source: AP, UOB Kay Hian

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลที่ได้ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือแต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ ฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการในด้านต่างๆ ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อประกอบการตัดสินใจของนักลงทุนโดยไม่เป็นการแนะนำหรือชักชวนให้ลงทุนหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน

Company Results

Wednesday, 11 May 2022

PROFIT & LOSS

Year to 31 Dec (Btm)	2021	2022F	2023F	2024F
Net turnover	31,794	37,527	36,253	36,467
EBITDA	4,712	5,174	5,144	5,262
Deprec. & amort.	229	260	275	289
EBIT	4,484	4,913	4,869	4,973
Total other non-operating income	176	77	85	92
Associate contributions	999	1,390	1,433	1,447
Net interest income/(expense)	(248)	(283)	(282)	(281)
Pre-tax profit	5,412	6,097	6,105	6,232
Tax	(869)	(1,036)	(1,028)	(1,053)
Minorities	0	0	0	0
Net profit	4,543	5,062	5,077	5,180
Net profit (adj.)	4,542	5,062	5,077	5,180

CASH FLOW

Year to 31 Dec (Btm)	2021	2022F	2023F	2024F
Operating	3,741	3,105	3,649	3,357
Pre-tax profit	5,412	6,097	6,105	6,232
Tax	(869)	(1,036)	(1,028)	(1,053)
Deprec. & amort.	229	260	275	289
Working capital changes	(653)	(2,781)	(1,607)	(2,127)
Non-cash items	(410)	563	(96)	16
Other operating cashflows	33	0	0	0
Investing	(1,015)	(1,323)	(1,307)	(1,288)
Capex (growth)	(66)	(256)	(255)	(255)
Investments	(703)	(1,352)	(1,035)	(1,036)
Others	(247)	285	(18)	3
Financing	(3,396)	(1,709)	(1,811)	(1,858)
Dividend payments	(1,415)	(1,685)	(1,812)	(1,859)
Issue of shares	0	3	1	1
Proceeds from borrowings	(1,980)	(27)	0	0
Others/interest paid	0	0	0	0
Net cash inflow (outflow)	(670)	73	530	212
Beginning cash & cash equivalent	2,740	2,070	2,143	2,673
Ending cash & cash equivalent	2,070	2,143	2,673	2,885

BALANCE SHEET

Year to 31 Dec (Btm)	2021	2022F	2023F	2024F
Fixed assets	1,108	1,103	1,084	1,050
Other LT assets	8,348	9,715	10,729	11,768
Cash/ST investment	2,070	2,143	2,673	2,885
Other current assets	48,883	51,581	53,061	55,210
Total assets	60,409	64,542	67,547	70,912
ST debt	6,352	6,326	5,826	5,826
Other current liabilities	6,087	6,567	6,344	6,382
LT debt	14,720	14,720	15,220	15,220
Other LT liabilities	826	1,126	1,088	1,094
Shareholders' equity	32,442	35,822	39,087	42,409
Minority interest	(18)	(18)	(18)	(18)
Total liabilities & equity	60,409	64,542	67,547	70,912

KEY METRICS

Year to 31 Dec (%)	2021	2022F	2023F	2024F
Profitability				
EBITDA margin	14.8	13.8	14.2	14.4
Pre-tax margin	17.0	16.2	16.8	17.1
Net margin	14.3	13.5	14.0	14.2
ROA	7.6	8.1	7.7	7.5
ROE	14.7	14.8	13.6	12.7
Growth				
Turnover	6.4	18.0	(3.4)	0.6
EBITDA	34.6	9.8	(0.6)	2.3
Pre-tax profit	10.1	12.7	0.1	2.1
Net profit	7.5	11.4	0.3	2.0
Net profit (adj.)	7.5	11.4	0.3	2.0
EPS	7.5	11.4	0.3	2.0
Leverage				
Debt to total capital	39.4	37.0	35.0	33.2
Debt to equity	65.0	58.8	53.8	49.6
Net debt/(cash) to equity	58.6	52.8	47.0	42.8
Interest cover (x)	19.0	18.3	18.3	18.8

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลของที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ ฮีเนียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำของสถิติในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณ่ต่าง ๆ ที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อประกอบการตัดสินใจของนักลงทุนโดยไม่ได้เป็นการชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรืออาจสามารถส่งเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน

THAI INSTITUTE OF DIRECTORS ASSOCIATION (IDO) CORPORATE GOVERNANCE REPORT RATING 2019



AAV	ADVANC	AIRA	AKP	AKR	AMA	AMATA	AMATAV	ANAN	AOT
AP	ARROW	BAFS	BANPU	BAY	BCP	BCPG	BOL	BRR	BTS
BTW	BWG	CFRESH	CHEWA	CHO	CK	CKP	CM	CNT	COL
COMAN	CPALL	CPF	CPI	CPN	CSS	DELTA	DEMCO	DRT	DTAC
DTC	EA	EASTW	ECF	EGCO	GBX	GC	GCAP	GEL	GFPT
GGC	GOLD	GPSC	GRAMMY	GUNKUL	HANA	HARN	HMPRO	ICC	ICHI
III	ILINK	INTUCH	IRPC	IVL	JKN	JSP	K	KBANK	KCE
KKP	KSL	KTB	KTC	KTIS	LH	LHFG	LIT	LPN	MAKRO
MALEE	MBK	MBKET	MC	MCOT	MFEC	MINT	MONO	MTC	NCH
NCL	NKI	NSI	NVD	NYT	OISHI	OTO	PAP	PCSGH	PDJ
PG	PHOL	PJW	PLANB	PLANET	PORT	PPS	PR9	PREB	PRG
PRM	PSH	PSL	PTG	PTT	PTTEP	PTTGC	PYLON	Q-CON	QH
QTC	RATCH	ROBINS	RS	S	S & J	SABINA	SAMART	SAMTEL	SAT
SC	SCB	SCC	SCCC	SCN	SDC	SEAFSCO	SEAOIL	SE-ED	SELIC
SENA	SIS	SITHAI	SNC	SORKON	SPALI	SPI	SPRC	SSSC	STA
STEC	SVI	SYNTEC	TASCO	TCAP	THAI	THANA	THANI	THCOM	THIP
THREL	TIP	TISCO	TK	TKT	TMB	TMILL	TNDT	TOA	TOP
TRC	TRU	TRUE	TSC	TSR	TSTH	TTA	TTCL	TTW	TU
TVD	TVO	U	UAC	UV	VGI	VIH	WACOAL	WAVE	WHA
WHAUP	WICE	WINNER							



2S	ABM	ADB	AF	AGE	AH	AHC	AIT	ALLA	ALT
AMANAH	AMARIN	APCO	APCS	AQUA	ARIP	ASAP	ASIA	ASIAN	ASIMAR
ASK	ASN	ASP	ATP30	AUCT	AYUD	B	BA	BBL	BDMS
BEC	BEM	BFIT	BGC	BGRIM	BIZ	BJC	BJCHI	BLA	BPP
BROOK	CBG	CEN	CENTEL	CGH	CHG	CHOTI	CHOW	CI	CIMBT
CNS	COLOR	COM7	COTTO	CRD	CSC	CSP	DCC	DCON	DDD
DOD	EASON	ECL	EE	EPG	ERW	ESTAR	ETE	FLOYD	FN
FNS	FORTH	FPI	FPT	FSMART	FSS	FVC	GENCO	GJS	GL
GLOBAL	GLOW	GULF	HPT	HTC	HYDRO	ICN	IFS	INET	INSURE
IRC	IRCP	IT	ITD	ITEL	J	JAS	JCK	JCKH	JMART
JMT	JWD	KBS	KCAR	KGI	KIAT	KOOL	KWC	KWM	L&E
LALIN	LANNA	LDC	LHK	LOXLEY	LRH	LST	M	MACO	MAJOR
MBAX	MEGA	METCO	MFC	MK	MODERN	MOONG	MPG	MSC	MTI
NEP	NETBAY	NEX	NINE	NOBLE	NOK	NTV	NWR	OCC	OGC
ORI	OSP	PATO	PB	PDG	PDI	PL	PLAT	PM	PPP
PRECHA	PRIN	PRINC	PSTC	PT	QLT	RCL	RICHY	RML	RWI
S11	SAAM	SALEE	SAMCO	SANKO	SAPPE	SAWAD	SCG	SCI	SCP
SE	SFP	SIAM	SINGER	SIRI	SKE	SKR	SKY	SMIT	SMK
SMPC	SMT	SNP	SONIC	SPA	SPC	SPCG	SPVI	SR	SRICHA
SSC	SSF	SST	STANLY	STPI	SUC	SUN	SUSCO	SUTHA	SWC
SYMC	SYNEX	T	TACC	TAE	TAKUNI	TBSP	TCC	TCMC	TEAM
TEAMG	TFG	TFMAMA	THG	THRE	TIPCO	TITLE	TIW	TKN	TKS
TM	TMC	TMD	TMI	TMT	TNITY	TNL	TNP	TOG	TPA
TPAC	TPBI	TPCORP	TPOLY	TRITN	TRT	TSE	TSTE	TVI	TVT
TWP	TWPC	UBIS	UEC	UMI	UOBKH	UP	UPF	UPOIC	UT
UWC	VNT	WIJK	XO	YUASA	ZEN	ZMICO	TOG		



A	ABICO	ACAP	AEC	AEONTS	AJ	ALUCON	AMC	APURE	AS
ASEFA	AU	B52	BCH	BEAUTY	BGT	BH	BIG	BLAND	BM
BR	BROCK	BSBM	BSM	BTNC	CCET	CCP	CGD	CHARAN	CHAYO
CITY	CMAN	CMC	CMO	CMR	CPL	CPT	CSR	CTW	CWT
D	DIMET	EKH	EMC	EPCO	ESSO	FE	FTE	GIFT	GLAND
GLOCON	GPI	GREEN	GTB	GYT	HTECH	HUMAN	IHL	INGRS	INOX
JTS	JUBILE	KASET	KCM	KKC	KWG	KYE	LEE	LPH	MATCH
MATI	M-CHAI	MCS	MDX	META	MGT	MJD	MM	MVP	NC
NDR	NER	NNCL	NPK	NUSA	OCEAN	PAF	PF	PICO	PIMO
PK	PLE	PMTA	POST	PPM	PROUD	PTL	RCI	RJH	ROJNA
RPC	RPH	SF	SGF	SGP	SKN	SLP	SMART	SOLAR	SPG
SQ	SSP	STI	SUPER	SVOA	TCCC	THE	THMUI	TIC	TIGER
TNH	TOPP	TPCH	TPIPP	TPLAS	TQM	TTI	TYCN	UTP	VCOM
VIBHA	VPO	WIN	WORK	WP	WPH	ZIGA			

ช่วงคะแนน	สัญลักษณ์	ความหมาย
90-100		ดีเลิศ
80-89		ดีมาก
70-79		ดี
60-69		ดีพอใช้
50-59		ผ่าน
ต่ำกว่า 50	-	-

Disclaimer : การเปิดเผยผลการสำรวจของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) ในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ (Corporate Governance) นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยการสำรวจของ IOD เป็นการสำรวจและประเมินจากข้อมูลของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และตลาดหลักทรัพย์ เอ็มเอไอ (MAI) ที่มีการเปิดเผยต่อสาธารณะ และเป็นข้อมูลที่ผู้ลงทุนทั่วไปสามารถเข้าถึงได้ ดังนั้น ผลการสำรวจดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอข้อมูลของบุคคลภายนอก โดยไม่ได้เป็นการประเมินการปฏิบัติ และมีได้มีการใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน ผลการสำรวจดังกล่าวเป็นผลการสำรวจ ณ วันที่ปรากฏในรายงานการกำกับดูแลกิจการของบริษัทจดทะเบียนไทยเท่านั้น ดังนั้น ผลการสำรวจจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองถึงความถูกต้องครบถ้วนของผลการสำรวจดังกล่าวแต่อย่างใด

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลใดๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการ ณ วันที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้แนะ ชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน

Anti-corruption Progress Indicator 2019

ได้รับการรับรอง

ADVANC	AIE	AKP	AMANAH	AP	AQUA	ASP	ASK	BAFS	BBL
BCH	BKI	BLA	BSBM	BAY	BANPU	BWG	BJCHI	BTS	BRR
CIG	CEN	CNS	CPN	CENTEL	CPF	FPI	CIMBT	COM7	CGH
CPALL	CSC	DEMCO	TIP	DRT	DIMET	DTC	DCC	ECL	EPCO
ESTW	EGCO	FNS	FSS	GCAP	GJS	GSTEL	GEL	GFPT	GC
GGC	GPSC	GBX	GLOW	GOLD	GUNKUL	HTC	HANA	HARN	HMPRO
ICC	IFS	INSURE	IVL	INET	INTUCH	IRPC	KBANK	KCE	KSL
KBS	KKP	K	KTB	KWC	KCAR	KTC	LPN	LRH	LHFG
L & E	LHK	MALEE	MBKET	MBK	MC	MCOT	MSC	MINT	M
MONO	MOONG	MTI	MBAX	NBC	NINE	NMG	NNCL	OCC	OCEAN
NKI	PLAT	TASCO	TIPCO	TISCO	TMB	DTAC	TNITY	TTCL	TVD
OGC	PAP	PDI	PATO	PRG	PG	PHOL	PLANB	PLANET	PSTC
PPPM	PDJ	PREB	PE	PM	PPP	PT	PB	PRINC	PDG
PPS	PTG	PTTEP	PTTGC	PTT	PYLON	QTC	QLT	Q-CON	QH
RML	RATCH	THANI	SNP	SORKON	SPACK	SABINA	SPI	SPC	SCG
SCCC	SCB	MAKRO	SSSC	SGP	SINGER	SIS	SNC	SAT	AYUD
SMIT	SMPC	SSI	SIRI	SC	SCN	SE-ED	CFRESH	SELIC	SENA
STA	SRICHA	SITHAI	VIH	SPRC	SST	SSF	SUSCO	SVI	SMK
SYNTEC	TMILL	TKT	TSTH	TPCORP	TAE	TFI	KASET	TMD	TMT
THCOM	TFG	THREL	TVI	TCAP	TNP	THIP	TNL	BROOK	LANNA
TNR	TOP	TOG	TPA	TFMAMA	THRE	TSC	TU	WACOAL	TWPC
U	UBIS	UEC	UKEM	UOBKH	VGI	VNT	WHA	WICE	

ประกาศเจตนา

2S	ABICO	AIRA	AF	AMA	AMARIN	AMATA	ANAN	ARROW	AI
BM	BUI	B	CI	CHO	CHOW	CHG	CITY	COL	EFORL
ESTAR	UREKA	XO	FTE	FPI	GYT	GPI	ICHI	IRC	ILINK
JTS	JNK	CHOTI	KWG	KDC	NETA	MFEC	MPG	NEP	INOX
PSL	RWI	ROJNA	SAAM	SCI	SHANG	SKR	SPALI	SYNEX	TMC
TAKUNI	TPP	STANLY	TVO	TRITN	UWC	UV	YUASA		

Disclaimer : การเปิดเผยผลการประเมินดัชนีชี้วัดความคืบหน้าการป้องกันความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับการทุจริตคอร์รัปชัน (Anti-Corruption Progress Indicators) ของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยซึ่งจัดทำโดยสถาบันไทยพัฒนา เป็นการดำเนินการตามนโยบายและตามแผนพัฒนาความยั่งยืนสำหรับบริษัทจดทะเบียนของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยผลการประเมินดังกล่าวของสถาบันไทยพัฒนา อาศัยข้อมูลที่ได้รับจากบริษัทจดทะเบียนตามที่บริษัทจดทะเบียนได้ระบุในรูปแบบแสดงข้อมูลเพื่อการประเมิน Anti-Corruption ซึ่งได้อ้างอิงข้อมูลมาจากแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) รายงานประจำปี (แบบ 56-2) หรือในเอกสารและหรือรายงานอื่นที่เกี่ยวข้องของบริษัทจดทะเบียนนั้น แล้วแต่กรณี ดังนั้น ผลการประเมินดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของสถาบันไทยพัฒนาซึ่งเป็นบุคคลภายนอกโดยมิได้เป็นการประเมินการปฏิบัติของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และมีได้ใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน เนื่องจากผลการประเมินดังกล่าวเป็นเพียงผลการประเมิน ณ วันที่ปรากฏในผลการประเมินเท่านั้น ดังนั้น ผลการประเมินจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูเอสบี เคย์ ซีเอ็น (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองความถูกต้องครบถ้วนของผลการประเมินดังกล่าวแต่อย่างใด

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนี้ๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูเอสบี เคย์ ซีเอ็น (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณิต่างที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้นำชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน