

บมจ. ศุภาลัย (SPALI)

1Q22 Results: การเติบโตแข็งแกร่ง yoy กำไรจะเพิ่มขึ้นตั้งแต่ใน 2Q22

SPALI ประกาศกำไรสุทธิใน 1Q22 ที่ 1,178 ลบ. (+59% yoy, -59% qoq) ซึ่งผลประกอบการต่ำกว่าที่เราและตลาดคาดการณ์ที่ 6-7% เราคาดว่าความแข็งแกร่งของยอด Presales ในกลุ่มแนวราบ (low rise) จะดำเนินต่อไป และกำไรของบริษัทจะเร่งตัวขึ้นตั้งแต่ใน 2Q22 เป็นต้นไป นอกจากนี้ Valuation ยังไม่แพง เนื่องจากหุ้นซื้อขายอยู่ที่ประมาณ PE 2022F ที่ 6 เท่า หรือ -1SD ต่ำกว่าค่าเฉลี่ยย้อนหลัง โดยมีอัตราผลตอบแทนเงินปันผลน่าสนใจที่ 6.5% คงคำแนะนำ ซื้อ ราคาเป้าหมายที่ 26.50 บาท

1Q22 RESULTS

Year to 31 Dec (Btm)	1Q21	4Q21	1Q22	yoy %	qoq %
Residential revenue	3,603	10,883	5,372	49.1	(50.6)
Cost of sales	2,273	6,530	3,303	45.3	(49.4)
Operating EBIT	797	3,307	1,412	77.2	(57.3)
Equity income	157	169	58	(63.1)	(65.8)
Net profit	741	2,879	1,178	58.9	(59.1)
Percent	1Q21	4Q21	1Q22	yoy ppt	qoq ppt
Gross margin	37.9	40.3	39.2	1.3	(1.1)
SG&A to sales	16.2	10.1	13.2	(3.0)	3.1
EBIT margin	21.8	30.2	26.0	4.2	(4.2)
Net margin	20.2	26.3	21.7	1.4	(4.6)

Source: Supalai, UOB Kay Hian

RESULTS

- ผลประกอบการใน 1Q22 ศุภาลัย (SPALI) ประกาศกำไรสุทธิที่ 1,178 ลบ. ใน 1Q22 ซึ่งเพิ่มขึ้น 59% yoy แต่ลดลง 59% qoq โดยผลประกอบการต่ำกว่าที่เราและตลาดคาดการณ์ไว้ที่ 7% และ 6% ตามลำดับ กำไรใน 1Q22 ของ SPALI คิดเป็น 18% ของประมาณการในปี 2022 ของเรา
- รายได้จากยอดขายอยู่ที่ 5.4 พันลบ. (+49% yoy แต่ -51% qoq) โดย 56% มาจากกลุ่มแนวราบ (low rise) และที่เหลืออีก 44% มาจากกลุ่มแนวสูง (high rise) นอกจากนี้กลุ่มแนวสูง (high rise) ยังเห็นยอดโอนที่ปรับตัวดีขึ้น yoy ซึ่งได้แรงหนุนจากโครงการคอนโดที่แล้วเสร็จใหม่ 3 แห่ง อัตราการขึ้นต้นของ SPALI เพิ่มขึ้นเป็น 39.2% (+130bp yoy) เนื่องจากส่วนแบ่งกำไรจากยอดโอนของกลุ่มแนวสูง (high rise) ที่เพิ่มขึ้น อัตราส่วน SG&A to sales ลดลง 300bp yoy เป็น 13.2% จากฐานรายได้ที่สูง ในขณะที่ส่วนแบ่งกำไรจากโครงการร่วมทุนของ SPALI อยู่ที่ 58 ลบ. (1Q21: 157 ลบ.ม 4Q21: 169 ลบ.) (รายละเอียดเพิ่มเติมหน้า 2)

KEY FINANCIALS

Year to 31 Dec (Btm)	2020	2021	2022F	2023F	2024F
Net turnover	20,588.1	29,160.1	29,299.9	29,454.1	29,929.4
EBITDA	5,363.0	8,437.9	8,227.6	8,333.6	8,530.6
Operating profit	5,245.7	8,321.2	8,104.9	8,205.4	8,396.9
Net profit (rep./act.)	4,251.2	7,070.3	6,711.8	6,791.7	6,951.8
Net profit (adj.)	4,251.2	7,070.3	6,711.8	6,791.7	6,951.8
EPS (Bt)	2.2	3.6	3.4	3.5	3.6
PE (x)	9.9	6.0	6.3	6.2	6.1
P/B (x)	1.2	1.0	0.9	0.8	0.8
EV/EBITDA (x)	10.8	6.9	7.1	7.0	6.8
Dividend yield (%)	4.6	5.3	6.4	6.5	6.6
Net margin (%)	20.6	24.2	22.9	23.1	23.2
Net debt/(cash) to equity (%)	54.8	43.4	32.8	27.5	24.0
Interest cover (x)	22.1	32.6	29.5	31.7	31.5
ROE (%)	11.5	18.0	15.2	14.0	13.2
Consensus net profit	-	-	6,574	6,701	6,929
UOBKH/Consensus (x)	-	-	1.02	1.01	1.00

Source: Supalai, Bloomberg, UOB Kay Hian

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลต่างๆที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลต่างๆโดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูเอสบี เคย์ เฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณใดๆที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชักชวนให้ลงทุนหรือขายหลักทรัพย์ หรือยกย่องทางกลังเงินใดๆที่ปรากฏในรายงาน

BUY

(Maintained)

Share Price	Bt21.30
Target Price	Bt26.50
Upside	+24.4%

COMPANY DESCRIPTION

Property developer who focused on low-rise properties and condominiums in mid to low-end.

STOCK DATA

GICS sector	Real Estate
Bloomberg ticker:	SPALI TB
Shares issued (m):	1,950.8
Market cap (Btm):	42,137.2
Market cap (US\$m):	1,226.7
3-mth avg daily t'over (US\$m):	4.7

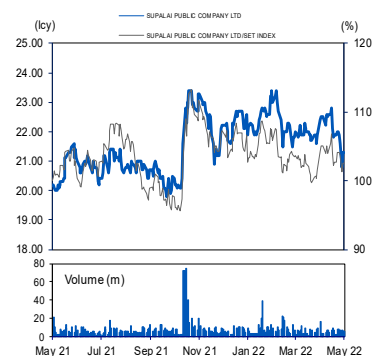
Price Performance (%)

52-week high/low	Bt23.40/Bt19.80			
1mth	3mth	6mth	1yr	YTD
(1.4)	(4.4)	(5.3)	6.9	(4.8)

Major Shareholders

	%
Mr. Prateep Tangmatitham	22.9
Thai NVDR	19.0
Mrs. Achara Tangmatitham	5.3
FY22 NAV/Share (Bt)	23.78
FY22 Net Debt/Share (Bt)	7.79

PRICE CHART



Source: Bloomberg

ANALYST(S)

Peerawat Dentananan
+662 659 8302
peerawat@uobkayhian.co.th

ASSISTANT ANALYST(S)

Kasemsun Koonnara
+662 659 8027
kasemsun@uobkayhian.co.th

Company Results

Wednesday, 11 May 2022

STOCK IMPACT

- **โมเมนตัมยอด Presales แข็งแกร่งอย่างต่อเนื่อง** SPALI รายงานยอด Presales ใน 1Q22 ที่ 8.9 พันลบ. ซึ่งเพิ่มขึ้น 22% yoy และ 26% qoq คิดเป็น 32% ของเป้าหมายบริษัท แม้ว่าจำนวนผู้ติดเชื้อ COVID-19 จะเพิ่มขึ้น แต่โมเมนตัมยอด Presales ของ SPALI ยังคงแข็งแกร่งในไตรมาสที่ 1 ซึ่งได้แรงหนุนจากยอด Presales ของกลุ่มแนวราบ (low rise) ที่น่าประทับใจ ซึ่งทำสถิติสูงสุดใหม่รายไตรมาสที่ 6.3 พันลบ. (+11% yoy, +37% qoq) ในขณะเดียวกันกลุ่มแนวสูง (high-rise) จะปรับตัวดีขึ้นอย่างเห็นได้ชัด โดยมีรายงานยอด Presales คอนโดที่ 2.6 พันลบ. (+61% yoy และ +34% qoq) เราคาดว่ากลุ่มแนวราบ (low rise) จะยังคงเป็นตัวขับเคลื่อนการเติบโตสำหรับยอด Presales ของ SPALI จากส่วนแบ่งตลาดที่แข็งแกร่ง
- **กำไรจะเพิ่มขึ้นตั้งแต่ 2Q22 เป็นต้นไป** กำไรในปี 2022 ของ SPALI ยังคงแข็งแกร่ง โดยมียอด backlog ที่ 16 พันลบ. สำหรับปีนี้ นอกจากนี้ยอด backlog และการรับรู้รายได้ ณ 1Q22 คิดเป็น 74% ของเป้าหมายรายได้ทั้งหมดของ SPALI เราเชื่อว่ากำไรใน 1Q22 จะเป็นไตรมาสที่แย่สุด และคาดว่าจะมีการเร่งตัวขึ้นตั้งแต่ 2Q22 เป็นต้นไป จากไลน์อัปโครงการเปิดตัวโครงการที่แข็งแกร่งรวมถึงโครงการคอนโดใหม่ 4 แห่ง มูลค่า 11.6 พันลบ. ซึ่งจะแล้วเสร็จใน 2Q-3Q22 นอกจากนี้ SPALI ยังให้ข้อมูลว่ายอดโอนกรรมสิทธิ์ส่วนใหญ่จะรับรู้ใน 2H22

EARNINGS REVISION/RISK

- ไม่มี

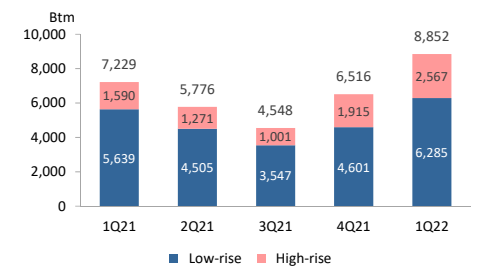
VALUATION/RECOMMENDATION

- **คงคำแนะนำ ซื้อ ด้วยราคาเป้าหมายที่ 26.50 บาท** ราคาเป้าหมายที่ 26.50 บาท อิงอยู่ที่ประมาณ PE 2022F ที่ 8 เท่า หรือประมาณค่าเฉลี่ยย้อนหลัง 10 ปี Valuation ยังไม่แพงเนื่องจากหุ้นซื้อขายอยู่ที่ประมาณ PE 2022F ที่ 6 เท่า หรือ -1SD ต่ำกว่าค่าเฉลี่ยย้อนหลัง เราชอบ SPALI เนื่องจากระดับ backlog ที่แข็งแกร่ง และความสามารถในการทำกำไรที่แข็งแกร่ง นอกจากนี้ SPALI ยังให้ผลตอบแทนเงินปันผลในปี 2022 น่าสนใจที่ 6.5%

SHARE PRICE CATALYST

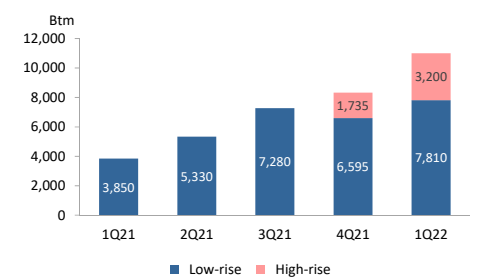
- 1) ยอดขาย (presales) ที่ดีกว่าคาด และยอดโอนที่เร็วกว่าคาด 2) การปรับตัวขึ้นของอัตราดอกเบี้ยขึ้นต้น และอัตราส่วน SG&A-to-sale

QUARTERLY PRESALES



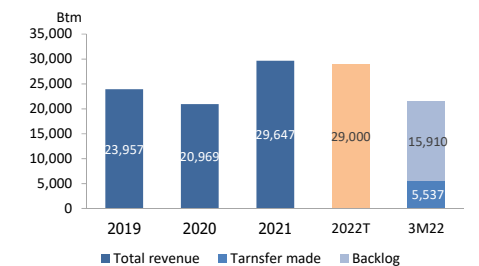
Source: SPALI, UOB Kay Hian

QUARTERLY LAUNCH



Source: SPALI, UOB Kay Hian

REVENUE SECURED BY BACKLOG



Source: SPALI, UOB Kay Hian

Company Results

Wednesday, 11 May 2022

PROFIT & LOSS

Year to 31 Dec (Btm)	2021	2022F	2023F	2024F
Net turnover	29,160	29,300	29,454	29,929
EBITDA	8,438	8,228	8,334	8,531
Deprec. & amort.	117	123	128	134
EBIT	8,321	8,105	8,205	8,397
Total other non-operating income	487	400	450	450
Associate contributions	533	500	500	500
Net interest income/(expense)	(259)	(279)	(263)	(271)
Pre-tax profit	9,083	8,726	8,893	9,076
Tax	(1,943)	(1,943)	(2,031)	(2,052)
Minorities	(69)	(71)	(70)	(72)
Net profit	7,070	6,712	6,792	6,952
Net profit (adj.)	7,070	6,712	6,792	6,952

CASH FLOW

Year to 31 Dec (Btm)	2021	2022F	2023F	2024F
Operating	3,821	6,575	4,486	3,969
Pre-tax profit	9,083	8,726	8,893	9,076
Tax	(1,943)	(1,943)	(2,031)	(2,052)
Deprec. & amort.	117	123	128	134
Working capital changes	(2,122)	(845)	(2,528)	(3,262)
Non-cash items	(1,397)	514	24	74
Other operating cashflows	84	0	0	0
Investing	(349)	(962)	(400)	(400)
Capex (growth)	(86)	(174)	(150)	(150)
Investments	(769)	(250)	(250)	(250)
Others	505	(538)	0	0
Financing	(3,181)	(5,008)	(3,781)	(2,329)
Dividend payments	(2,007)	(2,543)	(2,781)	(2,829)
Issue of shares	0	0	0	0
Proceeds from borrowings	(1,488)	(2,480)	(1,000)	500
Others/interest paid	314	15	0	0
Net cash inflow (outflow)	291	604	306	1,240
Beginning cash & cash equivalent	1,334	1,626	2,230	2,536
Ending cash & cash equivalent	1,626	2,230	2,536	3,776

BALANCE SHEET

Year to 31 Dec (Btm)	2021	2022F	2023F	2024F
Fixed assets	1,666	1,717	1,739	1,755
Other LT assets	4,579	5,240	5,493	5,753
Cash/ST investment	1,626	2,230	2,536	3,776
Other current assets	63,562	65,072	67,329	70,361
Total assets	71,432	74,259	77,097	81,645
ST debt	15,913	14,932	15,932	18,932
Other current liabilities	7,904	9,083	8,836	8,680
LT debt	3,976	2,477	477	(2,023)
Other LT liabilities	713	586	589	599
Shareholders' equity	42,070	46,333	50,424	54,628
Minority interest	857	848	838	830
Total liabilities & equity	71,432	74,259	77,097	81,645

KEY METRICS

Year to 31 Dec (%)	2021	2022F	2023F	2024F
Growth				
Turnover	41.6	0.5	0.5	1.6
EBITDA	57.3	(2.5)	1.3	2.4
Pre-tax profit	62.4	(3.9)	1.9	2.1
Net profit	66.3	(5.1)	1.2	2.4
Net profit (adj.)	66.3	(5.1)	1.2	2.4
EPS	66.3	(5.1)	1.2	2.4
Profitability				
EBITDA margin	28.9	28.1	28.3	28.5
Pre-tax margin	31.1	29.8	30.2	30.3
Net margin	24.2	22.9	23.1	23.2
ROA	10.1	9.2	9.0	8.8
ROE	18.0	15.2	14.0	13.2
Leverage				
Debt to total capital	31.7	27.0	24.2	23.4
Debt to equity	47.3	37.6	32.5	31.0
Net debt/(cash) to equity	43.4	32.8	27.5	24.0
Interest cover (x)	32.6	29.5	31.7	31.5

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลต่างๆที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆโดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูเอสบี เคย์ ฮีเนียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำอาจสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณต่างๆที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการแนะนำหรือชักชวนให้ลงทุนหากซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆที่ปรากฏในรายงาน

THAI INSTITUTE OF DIRECTORS ASSOCIATION (IDO) CORPORATE GOVERNANCE REPORT RATING 2019



AAV	ADVANC	AIRA	AKP	AKR	AMA	AMATA	AMATAV	ANAN	AOT
AP	ARROW	BAFS	BANPU	BAY	BCP	BCPG	BOL	BRR	BTS
BTW	BWG	CFRESH	CHEWA	CHO	CK	CKP	CM	CNT	COL
COMAN	CPALL	CPF	CPI	CPN	CSS	DELTA	DEMCO	DRT	DTAC
DTC	EA	EASTW	ECF	EGCO	GBX	GC	GCAP	GEL	GFPT
GGC	GOLD	GPSC	GRAMMY	GUNKUL	HANA	HARN	HMPRO	ICC	ICHI
III	ILINK	INTUCH	IRPC	IVL	JKN	JSP	K	KBANK	KCE
KKP	KSL	KTB	KTC	KTIS	LH	LHFG	LIT	LPN	MAKRO
MALEE	MBK	MBKET	MC	MCOT	MFEC	MINT	MONO	MTC	NCH
NCL	NKI	NSI	NVD	NYT	OISHI	OTO	PAP	PCSGH	PDJ
PG	PHOL	PJW	PLANB	PLANET	PORT	PPS	PR9	PREB	PRG
PRM	PSH	PSL	PTG	PTT	PTTEP	PTTGC	PYLON	Q-CON	QH
QTC	RATCH	ROBINS	RS	S	S & J	SABINA	SAMART	SAMTEL	SAT
SC	SCB	SCC	SCCC	SCN	SDC	SEAFSCO	SEAOIL	SE-ED	SELIC
SENA	SIS	SITHAI	SNC	SORKON	SPALI	SPI	SPRC	SSSC	STA
STEC	SVI	SYNTEC	TASCO	TCAP	THAI	THANA	THANI	THCOM	THIP
THREL	TIP	TISCO	TK	TKT	TMB	TMILL	TNDT	TOA	TOP
TRC	TRU	TRUE	TSC	TSR	TSTH	TTA	TTCL	TTW	TU
TVD	TVO	U	UAC	UV	VGI	VIH	WACOAL	WAVE	WHA
WHAUP	WICE	WINNER							



2S	ABM	ADB	AF	AGE	AH	AHC	AIT	ALLA	ALT
AMANAH	AMARIN	APCO	APCS	AQUA	ARIP	ASAP	ASIA	ASIAN	ASIMAR
ASK	ASN	ASP	ATP30	AUCT	AYUD	B	BA	BBL	BDMS
BEC	BEM	BFIT	BGC	BGRIM	BIZ	BJC	BJCHI	BLA	BPP
BROOK	CBG	CEN	CENTEL	CGH	CHG	CHOTI	CHOW	CI	CIMBT
CNS	COLOR	COM7	COTTO	CRD	CSC	CSP	DCC	DCON	DDD
DOD	EASON	ECL	EE	EPG	ERW	ESTAR	ETE	FLOYD	FN
FNS	FORTH	FPI	FPT	FSMART	FSS	FVC	GENCO	GJS	GL
GLOBAL	GLOW	GULF	HPT	HTC	HYDRO	ICN	IFS	INET	INSURE
IRC	IRCP	IT	ITD	ITEL	J	JAS	JCK	JCKH	JMART
JMT	JWD	KBS	KCAR	KGI	KIAT	KOOL	KWC	KWM	L&E
LALIN	LANNA	LDC	LHK	LOXLEY	LRH	LST	M	MACO	MAJOR
MBAX	MEGA	METCO	MFC	MK	MODERN	MOONG	MPG	MSC	MTI
NEP	NETBAY	NEX	NINE	NOBLE	NOK	NTV	NWR	OCC	OGC
ORI	OSP	PATO	PB	PDG	PDI	PL	PLAT	PM	PPP
PRECHA	PRIN	PRINC	PSTC	PT	QLT	RCL	RICHY	RML	RWI
S11	SAAM	SALEE	SAMCO	SANKO	SAPPE	SAWAD	SCG	SCI	SCP
SE	SFP	SIAM	SINGER	SIRI	SKE	SKR	SKY	SMIT	SMK
SMPC	SMT	SNP	SONIC	SPA	SPC	SPCG	SPVI	SR	SRICHA
SSC	SSF	SST	STANLY	STPI	SUC	SUN	SUSCO	SUTHA	SWC
SYMC	SYNEX	T	TACC	TAE	TAKUNI	TBSP	TCC	TCMC	TEAM
TEAMG	TFG	TFMAMA	THG	THRE	TIPCO	TITLE	TIW	TKN	TKS
TM	TMC	TMD	TMI	TMT	TNITY	TNL	TNP	TOG	TPA
TPAC	TPBI	TPCORP	TPOLY	TRITN	TRT	TSE	TSTE	TVI	TVT
TWP	TWPC	UBIS	UEC	UMI	UOBKH	UP	UPF	UPOIC	UT
UWC	VNT	WIJK	XO	YUASA	ZEN	ZMICO	TOG		



A	ABICO	ACAP	AEC	AEONTS	AJ	ALUCON	AMC	APURE	AS
ASEFA	AU	B52	BCH	BEAUTY	BGT	BH	BIG	BLAND	BM
BR	BROCK	BSBM	BSM	BTNC	CCET	CCP	CGD	CHARAN	CHAYO
CITY	CMAN	CMC	CMO	CMR	CPL	CPT	CSR	CTW	CWT
D	DIMET	EKH	EMC	EPCO	ESSO	FE	FTE	GIFT	GLAND
GLOCON	GPI	GREEN	GTB	GYT	HTECH	HUMAN	IHL	INGRS	INOX
JTS	JUBILE	KASET	KCM	KKC	KWG	KYE	LEE	LPH	MATCH
MATI	M-CHAI	MCS	MDX	META	MGT	MJD	MM	MVP	NC
NDR	NER	NNCL	NPK	NUSA	OCEAN	PAF	PF	PICO	PIMO
PK	PLE	PMTA	POST	PPM	PROUD	PTL	RCI	RJH	ROJNA
RPC	RPH	SF	SGF	SGP	SKN	SLP	SMART	SOLAR	SPG
SQ	SSP	STI	SUPER	SVOA	TCCC	THE	THMUI	TIC	TIGER
TNH	TOPP	TPCH	TIIPP	TPLAS	TQM	TTI	TYCN	UTP	VCOM
VIBHA	VPO	WIN	WORK	WP	WPH	ZIGA			

ช่วงคะแนน	สัญลักษณ์	ความหมาย
90-100		ดีเลิศ
80-89		ดีมาก
70-79		ดี
60-69		ดีพอใช้
50-59		ผ่าน
ต่ำกว่า 50	-	-

Disclaimer : การเปิดเผยผลการสำรวจของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) ในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ (Corporate Governance) นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยการสำรวจของ IOD เป็นการสำรวจและประเมินจากข้อมูลของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และตลาดหลักทรัพย์ เอ็มเอไอ (MAI) ที่มีการเปิดเผยต่อสาธารณะ และเป็นข้อมูลสำหรับผู้ลงทุนทั่วไปที่สามารถเข้าถึงได้ ดังนั้น ผลการสำรวจดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอข้อมูลของบุคคลภายนอก โดยไม่ได้เป็นการประเมินการปฏิบัติ และมีได้มีการใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน ผลการสำรวจดังกล่าวเป็นผลการสำรวจ ณ วันที่ปรากฏในรายงานการกำกับดูแลกิจการของบริษัทจดทะเบียนไทยเท่านั้น ดังนั้น ผลการสำรวจจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองถึงความถูกต้องครบถ้วนของผลการสำรวจดังกล่าวแต่อย่างใด

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลใดๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการ ณ วันที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้แนะ ชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน

Anti-corruption Progress Indicator 2019

ได้รับการรับรอง

ADVANC	AIE	AKP	AMANAH	AP	AQUA	ASP	ASK	BAFS	BBL
BCH	BKI	BLA	BSBM	BAY	BANPU	BWG	BJCHI	BTS	BRR
CIG	CEN	CNS	CPN	CENTEL	CPF	FPI	CIMBT	COM7	CGH
CPALL	CSC	DEMCO	TIP	DRT	DIMET	DTC	DCC	ECL	EPCO
ESTW	EGCO	FNS	FSS	GCAP	GJS	GSTEL	GEL	GFPT	GC
GGC	GPSC	GBX	GLOW	GOLD	GUNKUL	HTC	HANA	HARN	HMPRO
ICC	IFS	INSURE	IVL	INET	INTUCH	IRPC	KBANK	KCE	KSL
KBS	KKP	K	KTB	KWC	KCAR	KTC	LPN	LRH	LHFG
L & E	LHK	MALEE	MBKET	MBK	MC	MCOT	MSC	MINT	M
MONO	MOONG	MTI	MBAX	NBC	NINE	NMG	NNCL	OCC	OCEAN
NKI	PLAT	TASCO	TIPCO	TISCO	TMB	DTAC	TNITY	TTCL	TVD
OGC	PAP	PDI	PATO	PRG	PG	PHOL	PLANB	PLANET	PSTC
PPPM	PDJ	PREB	PE	PM	PPP	PT	PB	PRINC	PDG
PPS	PTG	PTTEP	PTTGC	PTT	PYLON	QTC	QLT	Q-CON	QH
RML	RATCH	THANI	SNP	SORKON	SPACK	SABINA	SPI	SPC	SCG
SCCC	SCB	MAKRO	SSSC	SGP	SINGER	SIS	SNC	SAT	AYUD
SMIT	SMPC	SSI	SIRI	SC	SCN	SE-ED	CFRESH	SELIC	SENA
STA	SRICHA	SITHAI	VIH	SPRC	SST	SSF	SUSCO	SVI	SMK
SYNTEC	TMILL	TKT	TSTH	TPCORP	TAE	TFI	KASET	TMD	TMT
THCOM	TFG	THREL	TVI	TCAP	TNP	THIP	TNL	BROOK	LANNA
TNR	TOP	TOG	TPA	TFMAMA	THRE	TSC	TU	WACOAL	TWPC
U	UBIS	UEC	UKEM	UOBKH	VGI	VNT	WHA	WICE	

ประกาศเจตนา

2S	ABICO	AIRA	AF	AMA	AMARIN	AMATA	ANAN	ARROW	AI
BM	BUI	B	CI	CHO	CHOW	CHG	CITY	COL	EFORL
ESTAR	UREKA	XO	FTE	FPI	GYT	GPI	ICHI	IRC	ILINK
JTS	JNK	CHOTI	KWG	KDC	NETA	MFEC	MPG	NEP	INOX
PSL	RWI	ROJNA	SAAM	SCI	SHANG	SKR	SPALI	SYNEX	TMC
TAKUNI	TPP	STANLY	TVO	TRITN	UWC	UV	YUASA		

Disclaimer : การเปิดเผยผลการประเมินดัชนีชี้วัดความคืบหน้าการป้องกันความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับการทุจริตคอร์รัปชัน (Anti-Corruption Progress Indicators) ของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยซึ่งจัดทำโดยสถาบันไทยพัฒน์นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบายและตามแผนพัฒนาความยั่งยืนสำหรับบริษัทจดทะเบียนของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยผลการประเมินดังกล่าวของสถาบันไทยพัฒน์ อาศัยข้อมูลที่ได้รับจากบริษัทจดทะเบียนตามที่บริษัทจดทะเบียนได้ระบุในรูปแบบแสดงข้อมูลเพื่อการประเมิน Anti-Corruption ซึ่งได้อ้างอิงข้อมูลมาจากแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) รายงานประจำปี (แบบ 56-2) หรือในเอกสารและหรือรายงานอื่นที่เกี่ยวข้องของบริษัทจดทะเบียนนั้น แล้วแต่กรณี ดังนั้น ผลการประเมินดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของสถาบันไทยพัฒน์ซึ่งเป็นบุคคลภายนอกโดยมิได้เป็นการประเมินการปฏิบัติของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และมีได้ใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน เนื่องจากผลการประเมินดังกล่าวเป็นเพียงผลการประเมิน ณ วันที่ปรากฏในผลการประเมินเท่านั้น ดังนั้น ผลการประเมินจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูเอสบี เคย์ เสียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองความถูกต้องครบถ้วนของผลการประเมินดังกล่าวแต่อย่างใด

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนี้ๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูเอสบี เคย์ เสียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณั้ต่างที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้นำชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน