

บมจ. แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ (LPN)

2Q22: กำไรเพิ่มขึ้น 22% yoy แต่ลดลง 23% qoq

กำไรสุทธิในงวด 2Q22 ของ LPN เพิ่มขึ้น 22% yoy โดยได้แรงหนุนจากโครงการคอนโดที่สร้างเสร็จใหม่ 1 โครงการและการโอนโครงการเดิมที่มีอยู่ดี ทั้งยอด Presale และการเปิดตัวโครงการ คาดว่าจะเร่งตัวขึ้นใน 2H22 อย่างไรก็ตาม เราเชื่อว่าธุรกิจที่อยู่อาศัยของ LPN ยังคงอ่อนแอจากปัจจัยกดดันหลายประเด็นในอนาคต ขณะที่กำไรจากการขายสินทรัพย์จะเป็น potential upside และหนุนกำไรของ LPN ใน 2H22 คงคำแนะนำ ถือราคาเป้าหมาย: 4.40 บาท

2Q22 RESULTS

Year to 31 Dec (Btm)	2Q21	1Q22	2Q22	yoy %	qoq %
Revenue from sales	977	1,785	1,539	57.5	(13.7)
Cost of sales	725	1,391	1,201	65.5	(13.7)
Operating EBIT	196	272	220	11.9	(19.2)
Net profit	121	191	147	21.9	(22.9)
EPS (Bt)	0.08	0.13	0.10	21.9	(22.9)
Percent	2Q21	1Q22	2Q22	yoy ppt	qoq ppt
Residential groos margin	25.8	22.0	22.0	(3.8)	(0.1)
SG&A to sales	17.3	13.8	14.8	(2.5)	0.9
EBIT margin	14.4	12.3	11.1	(3.4)	(1.3)
Net margin	8.9	8.7	7.4	(1.5)	(1.3)

Source: LPN Development, UOB Kay Hian

RESULTS

- กำไรเพิ่มขึ้น 22% yoy ในงวด 2Q22 LPN ประกาศกำไรสุทธิที่ 147 ลบ. ในงวด 2Q22 ซึ่งเพิ่มขึ้น 22% yoy แต่ลดลง 23% qoq ผลประกอบการต่ำกว่าที่เราคาดการณ์ไว้ แต่เป็นไปตามที่ตลาดคาด โดยกำไรที่ต่ำกว่าคาด เนื่องจากอัตรากำไรขั้นต้นที่ต่ำกว่าคาด กำไรใน 1H22 ของ LPN คิดเป็น 58% ของประมาณการกำไรของเราในปี 2022
- รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์ 1.5 พันลบ. ซึ่งเพิ่มขึ้น 58% yoy แต่ลดลง 14% qoq การปรับตัวดีขึ้น yoy ได้รับแรงหนุนจากการโอนคอนโดที่สร้างเสร็จใหม่ (ลุมพินี ซีเอสเคทีดี จรัญ 65) และยอดโอนต่อเนื่องของโครงการเดิมที่มีอยู่ (เช่น ลุมพินี เฟลส เตปูน อินเตอร์เนชั่น) อัตรากำไรขั้นต้นยังคงอ่อนแออยู่ที่ 22% (-380bp yoy) เนื่องจาก LPN ยังคงใช้แคมเปญส่งเสริมการขายเพื่อลดโครงการที่มีอยู่ของบริษัท ในขณะที่ SG&A-to-sales ลดลงเป็น 14.8% จากฐานรายได้ที่สูง (รายละเอียดเพิ่มเติมหน้า 2)

KEY FINANCIALS

Year to 31 Dec (Btm)	2020	2021	2022F	2023F	2024F
Net turnover	7,362.8	5,570.0	7,922.8	8,580.6	9,735.8
EBITDA	1,038.7	658.3	975.1	1,174.4	1,338.0
Operating profit	945.6	551.1	885.3	1,081.3	1,241.6
Net profit (rep./act.)	716.3	302.3	587.2	745.3	873.9
Net profit (adj.)	716.3	302.3	587.2	745.3	873.9
EPS (Bt)	0.5	0.2	0.4	0.5	0.6
PE (x)	9.3	22.0	11.1	8.8	7.5
P/B (x)	0.6	0.6	0.6	0.5	0.5
EV/EBITDA (x)	13.3	21.0	14.2	11.8	10.3
Dividend yield (%)	31.1	3.3	6.3	8.0	9.2
Net margin (%)	9.7	5.4	7.4	8.7	9.0
Net debt/(cash) to equity (%)	74.2	88.5	61.5	57.2	53.1
Interest cover (x)	11.7	3.7	6.3	7.8	8.9
ROE (%)	5.7	2.6	5.1	6.2	7.1
Consensus net profit	-	-	650	751	813
UOBKH/Consensus (x)	-	-	0.90	0.99	1.08

Source: LPN Development, Bloomberg, UOB Kay Hian

HOLD

(Maintained)

Share Price	Bt4.50
Target Price	Bt4.40
Upside	-2.2%
(Previous TP)	Bt4.80

COMPANY DESCRIPTION

Property developer specialising in low-end condominiums.

STOCK DATA

GICS sector	Real Estate
Bloomberg ticker:	LPN TB
Shares issued (m):	1,454.2
Market cap (Btm):	6,543.9
Market cap (US\$m):	181.7
3-mth avg daily t'over (US\$m):	0.2

Price Performance (%)

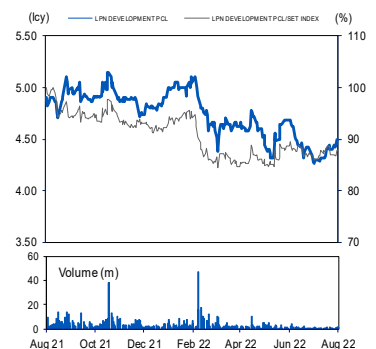
52-week high/low	Bt5.15/Bt4.26
1mth	3.7
3mth	(0.4)
6mth	(10.9)
1yr	(8.2)
YTD	(8.2)

Major Shareholders

Thai NVDR	18.3
Somers (U.K.) Limited	3.5
Chase Nominees Limited 15	3.5

FY22 NAV/Share (Bt)	8.12
FY22 Net Debt/Share (Bt)	5.00

PRICE CHART



Source: Bloomberg

ANALYST(S)

Tanaporn Visaruthaphong
+662 659 8000
tanaporn@uobkayhian.co.th

ASSISTANT ANALYST

Kasemsun Koonnara
+662 659 8302
kasemsun@uobkh.co.th

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลที่ได้จากแหล่งที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือแต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูเอสบี เคย์ เฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณ่ต่าง ๆ ที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุนโดยไม่ได้เป็นการแนะนำหรือชักชวนให้ลงทุนทำธุรกรรมหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน

Company Results

Friday, 05 August 2022

STOCK IMPACT

- **แผนการเปิดตัวโครงการของ LPN ยังคงอยู่ในเส้นทางที่จะบรรลุเป้า** LPN เปิดตัวโครงการใหม่มูลค่าเพียง 3.6 พันลบ. ใน 1H22 ซึ่งคิดเป็น 28% ของเป้าหมายทั้งปี อย่างไรก็ตาม ผู้บริหารมั่นใจว่าจะสามารถบรรลุแผนการเปิดตัวโครงการทั้งปีที่ 12.6 พันลบ. แม้จะมีความกังวลเกี่ยวกับปัญหาการขาดแคลนแรงงานที่ยืดเยื้อในตลาดที่อยู่อาศัย จากแผนการเปิดตัวโครงการมูลค่าที่ 9 พันลบ. ใน 2H22 โดย 57% จะมาจากกลุ่มแนวสูง (high-rise) และ 43% จากกลุ่มแนวราบ (low-rise)
- **คาดยอด Presales เพิ่มขึ้นใน 2H22** ยอด Presale ใน 1H22 ของ LPN อยู่ที่ 4.8 พันลบ. คิดเป็น 37% ของเป้าหมายที่ 13 พันลบ. ซึ่งค่อนข้างห่างกว่าเป้าหมาย อย่างไรก็ตาม เราคาดว่าโมเมนตัมยอด Presale จะเร่งตัวขึ้นใน 2H22 เนื่องจาก LPN มีแผนที่จะเปิดตัวโครงการมากกว่าใน 1H22 และบริษัทจะยังคงใช้แคมเปญส่งเสริมการขายเพื่อลดโครงการที่มีอยู่ของบริษัท
- **ประกาศจ่ายเงินปันผล** LPN ประกาศจ่ายเงินปันผลระหว่างกาลที่ 0.10 บาท/หุ้น ใน 1H22 คิดเป็นอัตราผลตอบแทนเงินปันผลที่ 2.2% โดยจ่ายเงินปันผลวันที่ 1 ก.ย. 22 (ex-dividend date: 17 ส.ค. 22)
- **การตัดหุ้นที่ซื้อคืนและลดทุน** โครงการซื้อหุ้นคืน 2.15 ล้านหุ้น ของ LPN มีกำหนดระยะเวลาขายคืนเป็นในวันที่ 4 ธ.ค. 19 - 3 มิ.ย. 22 อย่างไรก็ตาม LPN ไม่สามารถขายคืนจำนวนหุ้นทั้งหมดได้ และจะต้อง write off หุ้นซื้อคืนที่ไม่ได้ขาย ส่งผลให้หุ้นลดลง โดยจำนวนหุ้นใหม่ของบริษัทอยู่ที่ 1,454,198,768 หุ้น เทียบกับ 1,475,698,768 หุ้น (มูลค่าที่ตราไว้ 1 บาท/หุ้น) ซึ่งมีผลในงวด 3Q22

EARNINGS REVISION

(Btm)	2022F			2023F			2024F		
	New	Old	Change	New	Old	Change	New	Old	Change
Total revenue	7,923	7,746	2.3%	8,581	8,436	1.7%	9,736	9,584	1.6%
Total gross profit	2,090	2,152	-2.9%	2,394	2,438	-1.8%	2,731	2,789	-2.1%
Operating profit	885	889	-0.4%	1,081	1,063	1.8%	1,242	1,227	1.2%
Net profit	587	618	-5.0%	745	766	-2.8%	874	899	-2.8%

Source: LPN, UOB Kay Hian

EARNINGS REVISION/RISK

- **ปรับคาดการณ์กำไร** เราปรับประมาณกำไรใน 2022-2024F ของเรา 2-5% เพื่อสะท้อนถึงอัตรากำไรขั้นต้น และการเปลี่ยนแปลงสมมติฐานที่ต่ำกว่าคาด

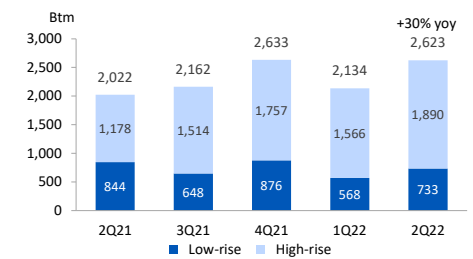
VALUATION/RECOMMENDATION

- **คงคำแนะนำ ถือ ด้วยราคาเป้าหมายลดลงที่ 4.40 บาท** การปรับกำไรทำให้ราคาเป้าหมายลดลงเป็น 4.40 บาท โดยราคาเป้าหมายของเราอิง PE FY22F ที่ ~11 เท่า คิดเป็น 0.5SD ต่ำกว่าค่าเฉลี่ย PE ย้อนหลัง 10 ปี เนื่องจากธุรกิจที่อยู่อาศัยของ LPN ยังคงอ่อนแอจากปัจจัยกดดันหลายประเด็น อย่างไรก็ตาม กำไรจากการขายสินทรัพย์ (อาคารสำนักงานบนถนนวิภาวดี) ในปี 2022 อาจเป็น potential upside risk ต่อคาดการณ์กำไรของเรา นอกจากนี้ LPN ยังให้อัตราผลตอบแทนเงินปันผลที่น่าสนใจประมาณ 6.3% ในปี 2022

SHARE PRICE CATALYST

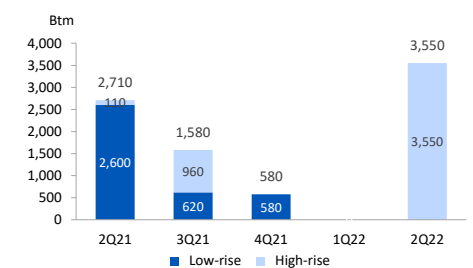
- ยอด presales ยอดโอน และยอด margin ที่ดีกว่าคาด

QUARTERLY PRESALES



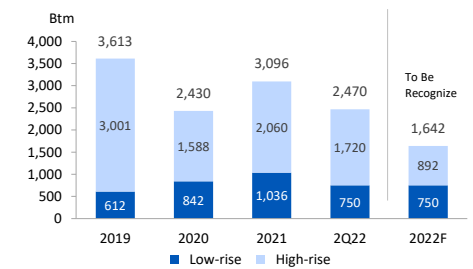
Source: LPN, UOB Kay Hian

QUARTERLY LAUNCH



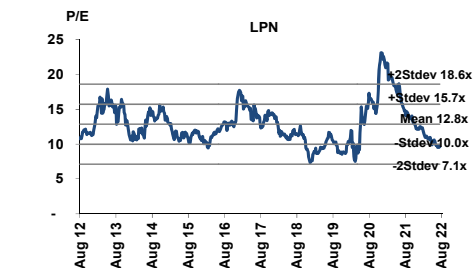
Source: LPN, UOB Kay Hian

BACKLOG



Source: LPN, UOB Kay Hian

FORWARD PE BAND



Source: LPN, UOB Kay Hian

Company Results

Friday, 05 August 2022

PROFIT & LOSS

Year to 31 Dec (Btm)	2021	2022F	2023F	2024F
Net turnover	5,570	7,923	8,581	9,736
EBITDA	658	975	1,174	1,338
Deprec. & amort.	107	90	93	96
EBIT	551	885	1,081	1,242
Total other non-operating income	17	20	21	22
Associate contributions	(5)	(5)	(5)	(5)
Net interest income/(expense)	(179)	(154)	(151)	(150)
Pre-tax profit	385	746	946	1,109
Tax	(83)	(158)	(200)	(234)
Minorities	0	(1)	(1)	(1)
Net profit	302	587	745	874
Net profit (adj.)	302	587	745	874

BALANCE SHEET

Year to 31 Dec (Btm)	2021	2022F	2023F	2024F
Fixed assets	3,615	3,720	3,802	3,880
Other LT assets	1,010	976	1,003	1,055
Cash/ST investment	335	2,370	2,424	2,450
Other current assets	18,816	16,701	16,535	16,512
Total assets	23,777	23,767	23,764	23,897
ST debt	7,105	6,557	6,507	6,457
Other current liabilities	1,174	1,529	1,570	1,684
LT debt	3,322	3,079	2,829	2,579
Other LT liabilities	779	792	772	779
Shareholders' equity	11,397	11,809	12,085	12,397
Minority interest	0	0	0	0
Total liabilities & equity	23,776	23,767	23,764	23,897

CASH FLOW

Year to 31 Dec (Btm)	2021	2022F	2023F	2024F
Operating	(944)	3,148	1,047	1,108
Pre-tax profit	385	746	946	1,109
Tax	(83)	(158)	(200)	(234)
Deprec. & amort.	107	90	93	96
Working capital changes	(1,188)	2,312	202	132
Non-cash items	(165)	158	5	5
Other operating cashflows	0	0	0	0
Investing	355	(147)	(222)	(220)
Capex (growth)	(128)	(195)	(175)	(175)
Investments	472	5	5	5
Others	11	42	(52)	(50)
Financing	8	(966)	(770)	(863)
Dividend payments	(727)	(319)	(470)	(563)
Issue of shares	0	142	0	0
Proceeds from borrowings	734	(790)	(300)	(300)
Others/interest paid	0	1	0	0
Net cash inflow (outflow)	(582)	2,035	55	25
Beginning cash & cash equivalent	917	335	2,370	2,424
Ending cash & cash equivalent	335	2,370	2,424	2,450

KEY METRICS

Year to 31 Dec (%)	2021	2022F	2023F	2024F
Profitability				
EBITDA margin	11.8	12.3	13.7	13.7
Pre-tax margin	6.9	9.4	11.0	11.4
Net margin	5.4	7.4	8.7	9.0
ROA	1.3	2.5	3.1	3.7
ROE	2.6	5.1	6.2	7.1
Growth				
Turnover	(24.4)	42.2	8.3	13.5
EBITDA	(36.6)	48.1	20.4	13.9
Pre-tax profit	(58.8)	93.7	26.8	17.2
Net profit	(57.8)	94.2	26.9	17.3
Net profit (adj.)	(57.8)	94.2	26.9	17.3
EPS	(57.8)	97.1	26.9	17.3
Leverage				
Debt to total capital	47.8	44.9	43.6	42.2
Debt to equity	91.5	81.6	77.3	72.9
Net debt/(cash) to equity	88.5	61.5	57.2	53.1
Interest cover (x)	3.7	6.3	7.8	8.9

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลของที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลเหล่านั้นๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ ฮีเนียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณ่ต่าง ๆ ที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อประกอบการตัดสินใจของนักลงทุนโดยไม่ได้เป็นการชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน

THAI INSTITUTE OF DIRECTORS ASSOCIATION (IDO) CORPORATE GOVERNANCE REPORT RATING 2019



AAV	ADVANC	AIRA	AKP	AKR	AMA	AMATA	AMATAV	ANAN	AOT
AP	ARROW	BAFS	BANPU	BAY	BCP	BCPG	BOL	BRR	BTS
BTW	BWG	CFRESH	CHEWA	CHO	CK	CKP	CM	CNT	COL
COMAN	CPALL	CPF	CPI	CPN	CSS	DELTA	DEMCO	DRT	DTAC
DTC	EA	EASTW	ECF	EGCO	GBX	GC	GCAP	GEL	GFPT
GGC	GOLD	GPSC	GRAMMY	GUNKUL	HANA	HARN	HMPRO	ICC	ICHI
III	ILINK	INTUCH	IRPC	IVL	JKN	JSP	K	KBANK	KCE
KKP	KSL	KTB	KTC	KTIS	LH	LHFG	LIT	LPN	MAKRO
MALEE	MBK	MBKET	MC	MCOT	MFEC	MINT	MONO	MTC	NCH
NCL	NKI	NSI	NVD	NYT	OISHI	OTO	PAP	PCSGH	PDJ
PG	PHOL	PJW	PLANB	PLANET	PORT	PPS	PR9	PREB	PRG
PRM	PSH	PSL	PTG	PTT	PTTEP	PTTGC	PYLON	Q-CON	QH
QTC	RATCH	ROBINS	RS	S	S & J	SABINA	SAMART	SAMTEL	SAT
SC	SCB	SCC	SCCC	SCN	SDC	SEAFSCO	SEAOIL	SE-ED	SELIC
SENA	SIS	SITHAI	SNC	SORKON	SPALI	SPI	SPRC	SSSC	STA
STEC	SVI	SYNTEC	TASCO	TCAP	THAI	THANA	THANI	THCOM	THIP
THREL	TIP	TISCO	TK	TKT	TMB	TMILL	TNDT	TOA	TOP
TRC	TRU	TRUE	TSC	TSR	TSTH	TTA	TTCL	TTW	TU
TVD	TVO	U	UAC	UV	VGI	VIH	WACOAL	WAVE	WHA
WHAUP	WICE	WINNER							



2S	ABM	ADB	AF	AGE	AH	AHC	AIT	ALLA	ALT
AMANAH	AMARIN	APCO	APCS	AQUA	ARIP	ASAP	ASIA	ASIAN	ASIMAR
ASK	ASN	ASP	ATP30	AUCT	AYUD	B	BA	BBL	BDMS
BEC	BEM	BFIT	BGC	BGRIM	BIZ	BJC	BJCHI	BLA	BPP
BROOK	CBG	CEN	CENTEL	CGH	CHG	CHOTI	CHOW	CI	CIMBT
CNS	COLOR	COM7	COTTO	CRD	CSC	CSP	DCC	DCON	DDD
DOD	EASON	ECL	EE	EPG	ERW	ESTAR	ETE	FLOYD	FN
FNS	FORTH	FPI	FPT	FSMART	FSS	FVC	GENCO	GJS	GL
GLOBAL	GLOW	GULF	HPT	HTC	HYDRO	ICN	IFS	INET	INSURE
IRC	IRCP	IT	ITD	ITEL	J	JAS	JCK	JCKH	JMART
JMT	JWD	KBS	KCAR	KGI	KIAT	KOOL	KWC	KWM	L&E
LALIN	LANNA	LDC	LHK	LOXLEY	LRH	LST	M	MACO	MAJOR
MBAX	MEGA	METCO	MFC	MK	MODERN	MOONG	MPG	MSC	MTI
NEP	NETBAY	NEX	NINE	NOBLE	NOK	NTV	NWR	OCC	OGC
ORI	OSP	PATO	PB	PDG	PDI	PL	PLAT	PM	PPP
PRECHA	PRIN	PRINC	PSTC	PT	QLT	RCL	RICHY	RML	RWI
S11	SAAM	SALEE	SAMCO	SANKO	SAPPE	SAWAD	SCG	SCI	SCP
SE	SFP	SIAM	SINGER	SIRI	SKE	SKR	SKY	SMIT	SMK
SMPC	SMT	SNP	SONIC	SPA	SPC	SPCG	SPVI	SR	SRICHA
SSC	SSF	SST	STANLY	STPI	SUC	SUN	SUSCO	SUTHA	SWC
SYMC	SYNEX	T	TACC	TAE	TAKUNI	TBSP	TCC	TCMC	TEAM
TEAMG	TFG	TFMAMA	THG	THRE	TIPCO	TITLE	TIW	TKN	TKS
TM	TMC	TMD	TMI	TMT	TNITY	TNL	TNP	TOG	TPA
TPAC	TPBI	TPCORP	TPOLY	TRITN	TRT	TSE	TSTE	TVI	TVT
TWP	TWPC	UBIS	UEC	UMI	UOBKH	UP	UPF	UPOIC	UT
UWC	VNT	WIJK	XO	YUASA	ZEN	ZMICO	TOG		



A	ABICO	ACAP	AEC	AEONTS	AJ	ALUCON	AMC	APURE	AS
ASEFA	AU	B52	BCH	BEAUTY	BGT	BH	BIG	BLAND	BM
BR	BROCK	BSBM	BSM	BTNC	CCET	CCP	CGD	CHARAN	CHAYO
CITY	CMAN	CMC	CMO	CMR	CPL	CPT	CSR	CTW	CWT
D	DIMET	EKH	EMC	EPCO	ESSO	FE	FTE	GIFT	GLAND
GLOCON	GPI	GREEN	GTB	GYT	HTECH	HUMAN	IHL	INGRS	INOX
JTS	JUBILE	KASET	KCM	KKC	KWG	KYE	LEE	LPH	MATCH
MATI	M-CHAI	MCS	MDX	META	MGT	MJD	MM	MVP	NC
NDR	NER	NNCL	NPK	NUSA	OCEAN	PAF	PF	PICO	PIMO
PK	PLE	PMTA	POST	PPM	PROUD	PTL	RCI	RJH	ROJNA
RPC	RPH	SF	SGF	SGP	SKN	SLP	SMART	SOLAR	SPG
SQ	SSP	STI	SUPER	SVOA	TCCC	THE	THMUI	TIC	TIGER
TNH	TOPP	TPCH	TIPIP	TPLAS	TQM	TTI	TYCN	UTP	VCOM
VIBHA	VPO	WIN	WORK	WP	WPH	ZIGA			

ช่วงคะแนน	สัญลักษณ์	ความหมาย
90-100		ดีเลิศ
80-89		ดีมาก
70-79		ดี
60-69		ดีพอใช้
50-59		ผ่าน
ต่ำกว่า 50	-	-

Disclaimer : การเปิดเผยผลการสำรวจของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) ในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ (Corporate Governance) นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยการสำรวจของ IOD เป็นการสำรวจและประเมินจากข้อมูลของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และตลาดหลักทรัพย์ เอ็มเอไอ (MAI) ที่มีการเปิดเผยต่อสาธารณะ และเป็นข้อมูลสำหรับผู้ลงทุนทั่วไปที่สามารถเข้าถึงได้ ดังนั้น ผลการสำรวจดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอข้อมูลของบุคคลภายนอก โดยไม่ได้เป็นการประเมินการปฏิบัติ และมีได้มีการใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน ผลการสำรวจดังกล่าวเป็นผลการสำรวจ ณ วันที่ปรากฏในรายงานการกำกับดูแลกิจการของบริษัทจดทะเบียนไทยเท่านั้น ดังนั้น ผลการสำรวจจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองถึงความถูกต้องครบถ้วนของผลการสำรวจดังกล่าวแต่อย่างใด

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลใดๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการ ณ วันที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้แนะ ชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน

Anti-corruption Progress Indicator 2019

ได้รับการรับรอง

ADVANC	AIE	AKP	AMANAH	AP	AQUA	ASP	ASK	BAFS	BBL
BCH	BKI	BLA	BSBM	BAY	BANPU	BWG	BJCHI	BTS	BRR
CIG	CEN	CNS	CPN	CENTEL	CPF	FPI	CIMBT	COM7	CGH
CPALL	CSC	DEMCO	TIP	DRT	DIMET	DTC	DCC	ECL	EPCO
ESTW	EGCO	FNS	FSS	GCAP	GJS	GSTEL	GEL	GFPT	GC
GGC	GPSC	GBX	GLOW	GOLD	GUNKUL	HTC	HANA	HARN	HMPRO
ICC	IFS	INSURE	IVL	INET	INTUCH	IRPC	KBANK	KCE	KSL
KBS	KKP	K	KTB	KWC	KCAR	KTC	LPN	LRH	LHFG
L & E	LHK	MALEE	MBKET	MBK	MC	MCOT	MSC	MINT	M
MONO	MOONG	MTI	MBAX	NBC	NINE	NMG	NNCL	OCC	OCEAN
NKI	PLAT	TASCO	TIPCO	TISCO	TMB	DTAC	TNITY	TTCL	TVD
OGC	PAP	PDI	PATO	PRG	PG	PHOL	PLANB	PLANET	PSTC
PPPM	PDJ	PREB	PE	PM	PPP	PT	PB	PRINC	PDG
PPS	PTG	PTTEP	PTTGC	PTT	PYLON	QTC	QLT	Q-CON	QH
RML	RATCH	THANI	SNP	SORKON	SPACK	SABINA	SPI	SPC	SCG
SCCC	SCB	MAKRO	SSSC	SGP	SINGER	SIS	SNC	SAT	AYUD
SMIT	SMPC	SSI	SIRI	SC	SCN	SE-ED	CFRESH	SELIC	SENA
STA	SRICHA	SITHAI	VIH	SPRC	SST	SSF	SUSCO	SVI	SMK
SYNTEC	TMILL	TKT	TSTH	TPCORP	TAE	TFI	KASET	TMD	TMT
THCOM	TFG	THREL	TVI	TCAP	TNP	THIP	TNL	BROOK	LANNA
TNR	TOP	TOG	TPA	TFMAMA	THRE	TSC	TU	WACOAL	TWPC
U	UBIS	UEC	UKEM	UOBKH	VGI	VNT	WHA	WICE	

ประกาศเจตนาธรรม

2S	ABICO	AIRA	AF	AMA	AMARIN	AMATA	ANAN	ARROW	AI
BM	BUI	B	CI	CHO	CHOW	CHG	CITY	COL	EFORL
ESTAR	UREKA	XO	FTE	FPI	GYT	GPI	ICHI	IRC	ILINK
JTS	JNK	CHOTI	KWG	KDC	NETA	MFEC	MPG	NEP	INOX
PSL	RWI	ROJNA	SAAM	SCI	SHANG	SKR	SPALI	SYNEX	TMC
TAKUNI	TPP	STANLY	TVO	TRITN	UWC	UV	YUASA		

Disclaimer : การเปิดเผยผลการประเมินดัชนีชี้วัดความคืบหน้าการป้องกันความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับการทุจริตคอร์รัปชัน (Anti-Corruption Progress Indicators) ของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยซึ่งจัดทำโดยสถาบันไทยพัฒนาฯ เป็นการดำเนินการตามนโยบายและตามแผนพัฒนาความยั่งยืนสำหรับบริษัทจดทะเบียนของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยผลการประเมินดังกล่าวของสถาบันไทยพัฒนาฯ อาศัยข้อมูลที่ได้รับจากบริษัทจดทะเบียนตามที่บริษัทจดทะเบียนได้ระบุในแบบแสดงข้อมูลเพื่อการประเมิน Anti-Corruption ซึ่งได้อ้างอิงข้อมูลมาจากแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) รายงานประจำปี (แบบ 56-2) หรือในเอกสารและหรือรายงานอื่นที่เกี่ยวข้องของบริษัทจดทะเบียนนั้น แล้วแต่กรณี ดังนั้น ผลการประเมินดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของสถาบันไทยพัฒนาฯ ซึ่งเป็นบุคคลภายนอกโดยมิได้เป็นการประเมินการปฏิบัติของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และมิได้ใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน เนื่องจากผลการประเมินดังกล่าวเป็นเพียงผลการประเมิน ณ วันที่ปรากฏในผลการประเมินเท่านั้น ดังนั้น ผลการประเมินจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูเอสบี เคย์ ซีเอ็น (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองความถูกต้องครบถ้วนของผลการประเมินดังกล่าวแต่อย่างใด

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนี้ๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูเอสบี เคย์ ซีเอ็น (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณั้ต่างที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้นำชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน