

บมจ. แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ (LPN)

3Q22: กำไรเพิ่มขึ้นจากการขายโครงการอาคารสำนักงาน

LPN ประกาศกำไรสุทธิใน 3Q22 ที่ 236 ลบ. ซึ่งโต 791% YOY และ 60% qoq ได้รับแรงหนุนจากการขายอาคารสำนักงาน โดยผลประกอบการออกมาดีกว่าที่เราและตลาดคาดการณ์ไว้ ขณะที่ธุรกิจที่อยู่อาศัยคาดว่าจะยังคงอ่อนแอ เราคาด LPN จะสามารถจ่ายเงินปันผลมากขึ้นจากกำไรสะสมหลังการขายอาคารสำนักงาน คงคำแนะนำ ถือ ราคาเป้าหมาย 4.60 บาท

3Q22 RESULTS

Year to 31 Dec (Btm)	3Q21	2Q22	3Q22	yoy %	qoq %
Revenue from sales	814	1,539	3,726	357.9	142.0
Cost of sales	643	1,201	2,970	361.7	147.3
Operating EBIT	75	220	355	372.8	61.5
Net profit	26	147	236	791.4	60.0
EPS (Bt)	0.02	0.10	0.16	791.4	60.0
Percent	3Q21	2Q22	3Q22	yoy ppt	qoq ppt
Gross margin	27.8	25.8	22.5	(5.3)	(3.4)
SG&A to sales	21.4	14.8	14.0	(7.4)	(0.7)
EBIT margin	6.3	11.1	8.5	2.1	(2.6)
Net margin	2.2	7.4	5.6	3.4	(1.8)

Source: LPN Development, UOB Kay Hian

RESULTS

- รายได้จากการขายโครงการอาคารสำนักงานหนุ่ยกำไรใน 3Q22 บมจ. แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ (LPN) ประกาศกำไรสุทธิที่ 236 ลบ. ใน 3Q22 ซึ่งเพิ่มขึ้น 791% yoy และ 60% qoq โดยผลประกอบการออกมาสูงกว่าที่เราและตลาดคาดการณ์ไว้ที่ 211% และ 136% ตามลำดับ กำไรที่สูงกว่าคาดเป็นผลมาจากการรับรู้รายได้จากการขายโครงการอาคารสำนักงาน
- รายได้จากการขายอยู่ที่ 3.7 พันลบ. (+358% yoy, 142% qoq) แบ่งเป็น: 1) โครงการคอนโดมิเนียม (19%), 2) โครงการบ้านจัดสรร (11%), และ 3) โครงการอาคารสำนักงาน (70%) โดย LPN มีโครงการคอนโดสร้างใหม่เพียงโครงการเดียวใน 3Q22 อัตรากำไรขั้นต้นยังคงอ่อนแออยู่ที่ 22.5% (-5.3ppt yoy) เนื่องจากอัตรากำไรขั้นต้นที่ลดลงจากการขายอสังหาริมทรัพย์ (20.3%) อัตราส่วน SG&A-to-sale ลดลง 7.4ppt เป็น 14% จากฐานรายได้ที่สูงขึ้น (รายละเอียดเพิ่มเติมหน้า 2)

KEY FINANCIALS

Year to 31 Dec (Btm)	2020	2021	2022F	2023F	2024F
Net turnover	7,362.8	5,570.0	9,980.9	7,747.7	8,415.4
EBITDA	1,038.7	658.3	1,062.1	1,039.5	1,214.4
Operating profit	945.6	551.1	974.6	951.1	1,122.7
Net profit (rep./act.)	716.3	302.3	639.6	672.4	805.7
Net profit (adj.)	716.3	302.3	639.6	672.4	805.7
EPS (Bt)	0.5	0.2	0.4	0.5	0.6
PE (x)	9.5	22.5	10.5	9.9	8.3
P/B (x)	0.6	0.6	0.6	0.6	0.5
EV/EBITDA (x)	14.4	22.7	14.1	14.4	12.3
Dividend yield (%)	30.4	3.3	6.7	7.0	8.3
Net margin (%)	9.7	5.4	6.4	8.7	9.6
Net debt/(cash) to equity (%)	74.2	88.5	69.8	66.6	64.1
Interest cover (x)	11.7	3.7	6.0	9.5	10.7
ROE (%)	5.7	2.6	5.5	5.6	6.6
Consensus net profit	-	-	630	713	814
UOBKH/Consensus (x)	-	-	1.02	0.94	0.99

Source: LPN Development, Bloomberg, UOB Kay Hian

HOLD

(Maintained)

Share Price	Bt4.60
Target Price	Bt4.60
Upside	+0.0%
(Previous TP)	Bt4.40)

COMPANY DESCRIPTION

Property developer specialising in low-end condominiums.

STOCK DATA

GICS sector	Real Estate
Bloomberg ticker:	LPN TB
Shares issued (m):	1,454.2
Market cap (Btm):	6,689.3
Market cap (US\$m):	176.0
3-mth avg daily t'over (US\$m):	0.2
Price Performance (%)	

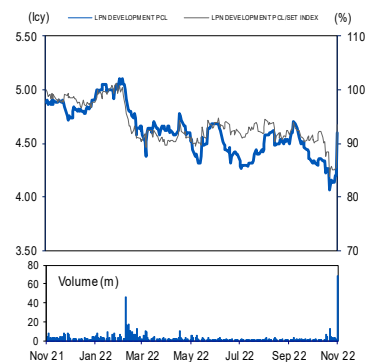
52-week high/low Bt5.10/Bt4.06

1mth	3mth	6mth	1yr	YTD
6.5	3.6	1.8	(5.7)	(6.1)

Major Shareholders

	%
MISS VARUNYA CHATPHIRIYAPHAN	7.9
Thai NVDR Company Limited	4.7
Social Security Office	4.5
FY22 NAV/Share (Bt)	8.14
FY22 Net Debt/Share (Bt)	5.68

PRICE CHART



Source: Bloomberg

ANALYST(S)

Tanaporn Visaruthaphong
+662 659 8305
tanaporn@uobkayhian.co.th
Kasemsun Koonnara
+662 659 8027
kasemsun@uobkayhian.co.th

Company Results

Friday, 04 November 2022

STOCK IMPACT

- โมเมนต์ยอดขาย presale ยังคงอ่อนแอ LPN ประกาศยอด presale ใน 9M22 ที่ 6.8 พันลพ. (ไม่รวมอาคารสำนักงาน) ซึ่งเพิ่มขึ้น 8.1% yoy และคิดเป็น 52% ของเป้าหมายทั้งปี 2022 แม้ LPN มีแผนจะเปิดตัวโครงการมากขึ้นใน 2H22 แต่เราเชื่อว่าบริษัทไม่น่าจะบรรลุเป้าหมายยอด presale ในปี 2022 (13 พันลพ.) LPN ได้ปรับแผนการเปิดตัวโครงการจาก 11 พันลพ. เป็น 10.5 พันลพ. (-4.4%)
- การขายโครงการอาคารสำนักงาน ลุ่มพินี่ ทาวเวอร์ ริภาวดี (โครงการ A และ B) มูลค่า 2.6 พันลพ. ขายได้ใน 3Q22 ทำให้สภาพคล่องของ LPN เพิ่มขึ้น และมีการชำระคืนเงินกู้จากสถาบันการเงิน โดยในไตรมาส 3Q22 กระแสเงินสดสุทธิเพิ่มขึ้น 383 ลพ. (+114% ytd) และอัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ย (IBD) อยู่ที่ 0.76 (3Q21:0.98, 2Q22: 0.90) ซึ่งเราเล็งเห็นถึงศักยภาพที่ LPN สามารถจ่ายเงินปันผลมากขึ้นจากกำไรสะสมได้อย่างไรก็ตามการจ่ายเงินปันผลขึ้นอยู่กับมติของคณะกรรมการบริษัท LPN

EARNINGS REVISION

(Btm)	2022F			2023F			2024F		
	New	Old	Change	New	Old	Change	New	Old	Change
Gross Revenue	9,981	7,923	26.0%	7,748	8,581	-9.7%	8,415	9,736	-13.6%
Total gross profit	2,492	2,090	19.2%	2,206	2,394	-7.8%	2,419	2,731	-11.4%
Operating profit	975	885	10.1%	951	1,081	-12.0%	1,123	1,242	-9.6%
Net profit	640	587	8.9%	672	745	-9.8%	806	874	-7.8%
Percent	New	Old	Change	New	Old	Change	New	Old	Change
Gross margin	25.0%	26.4%	-1.4	28.5%	27.9%	0.6	28.7%	28.1%	0.7
SG&A to sales	15.2%	15.2%	0.0	16.2%	15.3%	0.9	15.4%	15.3%	0.1
Net margin	6.4%	7.4%	-1.0	8.7%	8.7%	0.0	9.6%	9.0%	0.6

Source: LPN, UOB Kay Hian

EARNINGS REVISION/RISK

- ปรับลดสมมติฐานกำไรของเราในปี 2023-24 เราปรับประมาณการกำไรสุทธิของ LPN ขึ้น 9% เพื่อสะท้อนยอดขายที่เพิ่มขึ้นจากโครงการอาคารสำนักงาน (รายการพิเศษ) ในขณะเดียวกัน เราได้ปรับสมมติฐานกำไรของเราลง 7-10% สำหรับปี 2023-24 เนื่องจากเราระมัดระวังสมมติฐานยอดโอนมากขึ้น

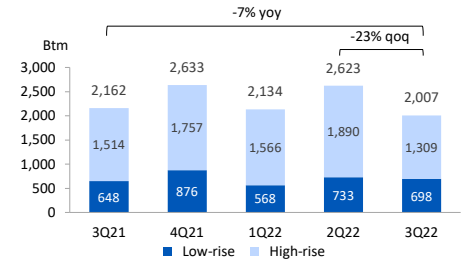
VALUATION/RECOMMENDATION

- คงคำแนะนำ ถือ ด้วยราคาเป้าหมายใหม่ที่ 4.60 บาท เราปรับราคาเป้าหมายไปที่ปี 2023 ราคาเป้าหมายของเราอยู่ที่ 4.60 บาท อิง PE 2023F ที่ 9.9 เท่า คิดเป็น 1SD ต่ำกว่าค่าเฉลี่ย PE ย้อนหลัง 10 ปี เรา re-rated PE จาก -0.5SD เป็น -1SD เนื่องจากเรามีความระมัดระวังเกี่ยวกับสมมติฐานยอดโอนของ LPN มากขึ้น และเราคาดว่าธุรกิจที่อยู่อาศัยของบริษัทจะยังคงอ่อนแอกว่าคู่แข่ง แม้ภาพรวมการฟื้นตัวยังคงอ่อนแอ แต่เราคาดการณ์ว่า LPN จะสามารถจ่ายเงินปันผลได้มากขึ้น หลังจากขายโครงการอาคารสำนักงานใน 3Q22

SHARE PRICE CATALYST

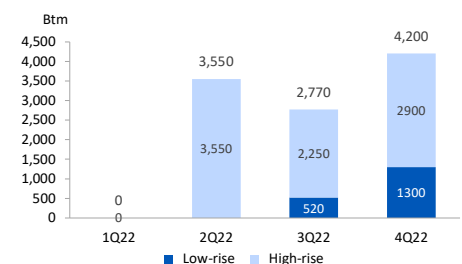
- ยอด presales ยอดโอน และยอด margin ที่ดีกว่าคาด

QUARTERLY PRESALES



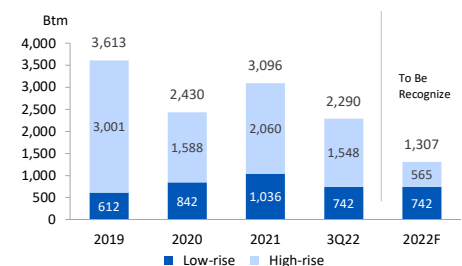
Source: LPN, UOB Kay Hian

QUARTERLY LAUNCH



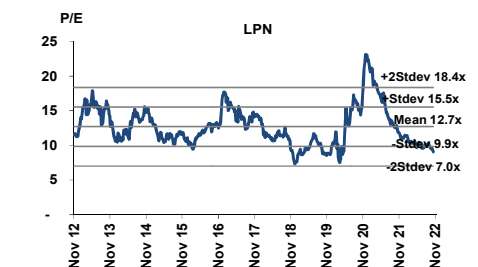
Source: LPN, UOB Kay Hian

BACKLOG



Source: LPN, UOB Kay Hian

PE BAND



Source: UOB Kay Hian

Company Results

Friday, 04 November 2022

PROFIT & LOSS

Year to 31 Dec (Btm)	2021	2022F	2023F	2024F
Net turnover	5,570	9,981	7,748	8,415
EBITDA	658	1,062	1,040	1,214
Deprec. & amort.	107	87	88	92
EBIT	551	975	951	1,123
Total other non-operating income	17	15	16	17
Associate contributions	(5)	(2)	(5)	(5)
Net interest income/(expense)	(179)	(177)	(109)	(113)
Pre-tax profit	385	810	853	1,021
Tax	(83)	(171)	(180)	(216)
Minorities	0	0	0	0
Net profit	302	640	672	806
Net profit (adj.)	302	640	672	806

BALANCE SHEET

Year to 31 Dec (Btm)	2021	2022F	2023F	2024F
Fixed assets	3,615	3,512	3,599	3,682
Other LT assets	1,010	1,080	966	993
Cash/ST investment	335	725	965	1,072
Other current assets	18,816	17,566	17,549	17,630
Total assets	23,777	22,884	23,078	23,378
ST debt	7,105	5,058	5,058	5,058
Other current liabilities	1,174	1,205	1,340	1,372
LT debt	3,322	3,930	3,930	3,930
Other LT liabilities	779	848	697	673
Shareholders' equity	11,397	11,842	12,052	12,344
Minority interest	0	0	0	0
Total liabilities & equity	23,776	22,883	23,078	23,377

CASH FLOW

Year to 31 Dec (Btm)	2021	2022F	2023F	2024F
Operating	(944)	2,008	914	847
Pre-tax profit	385	810	853	1,021
Tax	(83)	(171)	(180)	(216)
Deprec. & amort.	107	87	88	92
Working capital changes	(1,188)	1,263	144	(36)
Non-cash items	(165)	18	9	(15)
Other operating cashflows	0	0	0	0
Investing	355	15	(212)	(227)
Capex (growth)	(128)	15	(175)	(175)
Investments	472	2	5	5
Others	11	(2)	(42)	(57)
Financing	8	(1,633)	(462)	(513)
Dividend payments	(727)	(338)	(462)	(513)
Issue of shares	0	142	0	0
Proceeds from borrowings	734	(1,438)	0	0
Others/interest paid	0	1	0	0
Net cash inflow (outflow)	(582)	390	240	107
Beginning cash & cash equivalent	917	335	725	965
Ending cash & cash equivalent	335	725	965	1,072

KEY METRICS

Year to 31 Dec (%)	2021	2022F	2023F	2024F
Profitability				
EBITDA margin	11.8	10.6	13.4	14.4
Pre-tax margin	6.9	8.1	11.0	12.1
Net margin	5.4	6.4	8.7	9.6
ROA	1.3	2.7	2.9	3.5
ROE	2.6	5.5	5.6	6.6
Growth				
Turnover	(24.4)	79.2	(22.4)	8.6
EBITDA	(36.6)	61.3	(2.1)	16.8
Pre-tax profit	(58.8)	110.4	5.2	19.8
Net profit	(57.8)	111.6	5.1	19.8
Net profit (adj.)	(57.8)	111.6	5.1	19.8
EPS	(57.8)	114.7	5.1	19.8
Leverage				
Debt to total capital	47.8	43.1	42.7	42.1
Debt to equity	91.5	75.9	74.6	72.8
Net debt/(cash) to equity	88.5	69.8	66.6	64.1
Interest cover (x)	3.7	6.0	9.5	10.7

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลต่างๆที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆโดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ ฮีเนียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณ่ต่างๆที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆที่ปรากฏในรายงาน

THAI INSTITUTE OF DIRECTORS ASSOCIATION (IDO) CORPORATE GOVERNANCE REPORT RATING 2019



AAV	ADVANC	AIRA	AKP	AKR	AMA	AMATA	AMATAV	ANAN	AOT
AP	ARROW	BAFS	BANPU	BAY	BCP	BCPG	BOL	BRR	BTS
BTW	BWG	CFRESH	CHEWA	CHO	CK	CKP	CM	CNT	COL
COMAN	CPALL	CPF	CPI	CPN	CSS	DELTA	DEMCO	DRT	DTAC
DTC	EA	EASTW	ECF	EGCO	GBX	GC	GCAP	GEL	GFPT
GGC	GOLD	GPSC	GRAMMY	GUNKUL	HANA	HARN	HMPRO	ICC	ICHI
III	ILINK	INTUCH	IRPC	IVL	JKN	JSP	K	KBANK	KCE
KKP	KSL	KTB	KTC	KTIS	LH	LHFG	LIT	LPN	MAKRO
MALEE	MBK	MBKET	MC	MCOT	MFEC	MINT	MONO	MTC	NCH
NCL	NKI	NSI	NVD	NYT	OISHI	OTO	PAP	PCSGH	PDJ
PG	PHOL	PJW	PLANB	PLANET	PORT	PPS	PR9	PREB	PRG
PRM	PSH	PSL	PTG	PTT	PTTEP	PTTGC	PYLON	Q-CON	QH
QTC	RATCH	ROBINS	RS	S	S & J	SABINA	SAMART	SAMTEL	SAT
SC	SCB	SCC	SCCC	SCN	SDC	SEAFSCO	SEAOIL	SE-ED	SELIC
SENA	SIS	SITHAI	SNC	SORKON	SPALI	SPI	SPRC	SSSC	STA
STEC	SVI	SYNTEC	TASCO	TCAP	THAI	THANA	THANI	THCOM	THIP
THREL	TIP	TISCO	TK	TKT	TMB	TMILL	TNDT	TOA	TOP
TRC	TRU	TRUE	TSC	TSR	TSTH	TTA	TTCL	TTW	TU
TVD	TVO	U	UAC	UV	VGI	VIH	WACOAL	WAVE	WHA
WHAUP	WICE	WINNER							



2S	ABM	ADB	AF	AGE	AH	AHC	AIT	ALLA	ALT
AMANAHA	AMARIN	APCO	APCS	AQUA	ARIP	ASAP	ASIA	ASIAN	ASIMAR
ASK	ASN	ASP	ATP30	AUCT	AYUD	B	BA	BBL	BDMS
BEC	BEM	BFIT	BGC	BGRIM	BIZ	BJC	BJCHI	BLA	BPP
BROOK	CBG	CEN	CENTEL	CGH	CHG	CHOTI	CHOW	CI	CIMBT
CNS	COLOR	COM7	COTTO	CRD	CSC	CSP	DCC	DCON	DDD
DOD	EASON	ECL	EE	EPG	ERW	ESTAR	ETE	FLOYD	FN
FNS	FORTH	FPI	FPT	FSMART	FSS	FVC	GENCO	GJS	GL
GLOBAL	GLOW	GULF	HPT	HTC	HYDRO	ICN	IFS	INET	INSURE
IRC	IRCP	IT	ITD	ITEL	J	JAS	JCK	JCKH	JMART
JMT	JWD	KBS	KCAR	KGI	KIAT	KOOL	KWC	KWM	L&E
LALIN	LANNA	LDC	LHK	LOXLEY	LRH	LST	M	MACO	MAJOR
MBAX	MEGA	METCO	MFC	MK	MODERN	MOONG	MPG	MSC	MTI
NEP	NETBAY	NEX	NINE	NOBLE	NOK	NTV	NWR	OCC	OGC
ORI	OSP	PATO	PB	PDG	PDI	PL	PLAT	PM	PPP
PRECHA	PRIN	PRINC	PSTC	PT	QLT	RCL	RICHY	RML	RWI
S11	SAAM	SALEE	SAMCO	SANKO	SAPPE	SAWAD	SCG	SCI	SCP
SE	SFP	SIAM	SINGER	SIRI	SKE	SKR	SKY	SMIT	SMK
SMPC	SMT	SNP	SONIC	SPA	SPC	SPCG	SPVI	SR	SRICHA
SSC	SSF	SST	STANLY	STPI	SUC	SUN	SUSCO	SUTHA	SWC
SYMC	SYNEX	T	TACC	TAE	TAKUNI	TBSP	TCC	TCMC	TEAM
TEAMG	TFG	TFMAMA	THG	THRE	TIPCO	TITLE	TIW	TKN	TKS
TM	TMC	TMD	TMI	TMT	TNITY	TNL	TNP	TOG	TPA
TPAC	TPBI	TPCORP	TPOLY	TRITN	TRT	TSE	TSTE	TVI	TVT
TWP	TWPC	UBIS	UEC	UMI	UOBKH	UP	UPF	UPOIC	UT
UWC	VNT	WIJK	XO	YUASA	ZEN	ZMICO	TOG		



A	ABICO	ACAP	AEC	AEONTS	AJ	ALUCON	AMC	APURE	AS
ASEFA	AU	B52	BCH	BEAUTY	BGT	BH	BIG	BLAND	BM
BR	BROCK	BSBM	BSM	BTNC	CCET	CCP	CGD	CHARAN	CHAYO
CITY	CMAN	CMC	CMO	CMR	CPL	CPT	CSR	CTW	CWT
D	DIMET	EKH	EMC	EPCO	ESSO	FE	FTE	GIFT	GLAND
GLOCON	GPI	GREEN	GTB	GYT	HTECH	HUMAN	IHL	INGRS	INOX
JTS	JUBILE	KASET	KCM	KKC	KWG	KYE	LEE	LPH	MATCH
MATI	M-CHAI	MCS	MDX	META	MGT	MJD	MM	MVP	NC
NDR	NER	NNCL	NPK	NUSA	OCEAN	PAF	PF	PICO	PIMO
PK	PLE	PMTA	POST	PPM	PROUD	PTL	RCI	RJH	ROJNA
RPC	RPH	SF	SGF	SGP	SKN	SLP	SMART	SOLAR	SPG
SQ	SSP	STI	SUPER	SVOA	TCCC	THE	THMUI	TIC	TIGER
TNH	TOPP	TPCH	TPIPP	TPLAS	TQM	TTI	TYCN	UTP	VCOM
VIBHA	VPO	WIN	WORK	WP	WPH	ZIGA			

ช่วงคะแนน	สัญลักษณ์	ความหมาย
90-100		ดีเลิศ
80-89		ดีมาก
70-79		ดี
60-69		ดีพอใช้
50-59		ผ่าน
ต่ำกว่า 50	-	-

Disclaimer : การเปิดเผยผลการสำรวจของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) ในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ (Corporate Governance) นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยการสำรวจของ IOD เป็นการสำรวจและประเมินจากข้อมูลของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และตลาดหลักทรัพย์ เอ็มเอไอ (MAI) ที่มีการเปิดเผยต่อสาธารณะ และเป็นข้อมูลที่ผู้ลงทุนทั่วไปสามารถเข้าถึงได้ ดังนั้น ผลการสำรวจดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอข้อมูลของบุคคลภายนอก โดยไม่ได้เป็นการประเมินการปฏิบัติ และมีได้มีการใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน ผลการสำรวจดังกล่าวเป็นผลการสำรวจ ณ วันที่ปรากฏในรายงานการกำกับดูแลกิจการของบริษัทจดทะเบียนไทยเท่านั้น ดังนั้น ผลการสำรวจจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองถึงความถูกต้องครบถ้วนของผลการสำรวจดังกล่าวแต่อย่างใด

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลใดๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการ ณ วันที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้แนะ ชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน

Anti-corruption Progress Indicator 2019

ได้รับการรับรอง

ADVANC	AIE	AKP	AMANAH	AP	AQUA	ASP	ASK	BAFS	BBL
BCH	BKI	BLA	BSBM	BAY	BANPU	BWG	BJCHI	BTS	BRR
CIG	CEN	CNS	CPN	CENTEL	CPF	FPI	CIMBT	COM7	CGH
CPALL	CSC	DEMCO	TIP	DRT	DIMET	DTC	DCC	ECL	EPCO
ESTW	EGCO	FNS	FSS	GCAP	GJS	GSTEL	GEL	GFPT	GC
GGC	GPSC	GBX	GLOW	GOLD	GUNKUL	HTC	HANA	HARN	HMPRO
ICC	IFS	INSURE	IVL	INET	INTUCH	IRPC	KBANK	KCE	KSL
KBS	KKP	K	KTB	KWC	KCAR	KTC	LPN	LRH	LHFG
L & E	LHK	MALEE	MBKET	MBK	MC	MCOT	MSC	MINT	M
MONO	MOONG	MTI	MBAX	NBC	NINE	NMG	NNCL	OCC	OCEAN
NKI	PLAT	TASCO	TIPCO	TISCO	TMB	DTAC	TNITY	TTCL	TVD
OGC	PAP	PDI	PATO	PRG	PG	PHOL	PLANB	PLANET	PSTC
PPPM	PDJ	PREB	PE	PM	PPP	PT	PB	PRINC	PDG
PPS	PTG	PTTEP	PTTGC	PTT	PYLON	QTC	QLT	Q-CON	QH
RML	RATCH	THANI	SNP	SORKON	SPACK	SABINA	SPI	SPC	SCG
SCCC	SCB	MAKRO	SSSC	SGP	SINGER	SIS	SNC	SAT	AYUD
SMIT	SMPC	SSI	SIRI	SC	SCN	SE-ED	CFRESH	SELIC	SENA
STA	SRICHA	SITHAI	VIH	SPRC	SST	SSF	SUSCO	SVI	SMK
SYNTEC	TMILL	TKT	TSTH	TPCORP	TAE	TFI	KASET	TMD	TMT
THCOM	TFG	THREL	TVI	TCAP	TNP	THIP	TNL	BROOK	LANNA
TNR	TOP	TOG	TPA	TFMAMA	THRE	TSC	TU	WACOAL	TWPC
U	UBIS	UEC	UKEM	UOBKH	VGI	VNT	WHA	WICE	

ประกาศเจตนา

2S	ABICO	AIRA	AF	AMA	AMARIN	AMATA	ANAN	ARROW	AI
BM	BUI	B	CI	CHO	CHOW	CHG	CITY	COL	EFORL
ESTAR	UREKA	XO	FTE	FPI	GYT	GPI	ICHI	IRC	ILINK
JTS	JNK	CHOTI	KWG	KDC	NETA	MFEC	MPG	NEP	INOX
PSL	RWI	ROJNA	SAAM	SCI	SHANG	SKR	SPALI	SYNEX	TMC
TAKUNI	TPP	STANLY	TVO	TRITN	UWC	UV	YUASA		

Disclaimer : การเปิดเผยผลการประเมินดัชนีชี้วัดความคืบหน้าการป้องกันความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับการทุจริตคอร์รัปชัน (Anti-Corruption Progress Indicators) ของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยซึ่งจัดทำโดยสถาบันไทยพัฒนาฯ เป็นการดำเนินการตามนโยบายและตามแผนพัฒนาความยั่งยืนสำหรับบริษัทจดทะเบียนของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยผลการประเมินดังกล่าวของสถาบันไทยพัฒนาฯ อาศัยข้อมูลที่ได้รับจากบริษัทจดทะเบียนตามที่บริษัทจดทะเบียนได้ระบุในรูปแบบแสดงข้อมูลเพื่อการประเมิน Anti-Corruption ซึ่งได้อ้างอิงข้อมูลมาจากแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) รายงานประจำปี (แบบ 56-2) หรือในเอกสารและหรือรายงานอื่นที่เกี่ยวข้องของบริษัทจดทะเบียนนั้น แล้วแต่กรณี ดังนั้น ผลการประเมินดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของสถาบันไทยพัฒนาฯ ซึ่งเป็นบุคคลภายนอกโดยมิได้เป็นการประเมินการปฏิบัติของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และมีได้ใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน เนื่องจากผลการประเมินดังกล่าวเป็นเพียงผลการประเมิน ณ วันที่ปรากฏในผลการประเมินเท่านั้น ดังนั้น ผลการประเมินจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูเอสบี เคย์ ซีเอ็น (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองความถูกต้องครบถ้วนของผลการประเมินดังกล่าวแต่อย่างใด

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลใดๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูเอสบี เคย์ ซีเอ็น (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณั้ต่างที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้นำชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน