

บมจ. แลนด์แอนด์เฮ้าส์ (LH)

4Q23: ผลประกอบการสูงกว่าที่คาดเล็กน้อย

กำไรสุทธิของ LH ใน 4Q23 อยู่ที่ 3.5 พันลบ. (+75% yoy, +195% qoq) เนื่องจากมีกำไรพิเศษจากการขายโรงแรม แม้ว่าแนวโน้มด้านธุรกิจที่อยู่อาศัยของ LH ยังเผชิญกับความท้าทาย แต่เราคาดว่ากำไรหลักจะปรับฟื้นตัวภายในปี 2024 เราคงคำแนะนำซื้อ เนื่องจาก valuation ที่ไม่แพงและการจ่ายปันผลที่จะเกิดขึ้น ราคาเป้าหมาย: 9.00 บาท

4Q23 RESULTS

| Year to 31 Dec (Btm) | 4Q22 | 3Q23 | 4Q23 | yoy % | qoq % | 2022 | 2023 | yoy % |
|----------------------|-------|-------|-------|---------|---------|--------|--------|---------|
| Sales and services | 9,825 | 6,423 | 6,726 | (31.5) | 4.7 | 35,597 | 26,745 | (24.9) |
| Gross profit | 3,332 | 1,892 | 2,144 | (35.7) | 13.3 | 11,621 | 8,245 | (29.0) |
| Operating EBIT | 1,993 | 767 | 795 | (60.1) | 3.7 | 6,834 | 3,418 | (50.0) |
| Equity income | 781 | 805 | 829 | 6.2 | 3.0 | 2,911 | 3,300 | 13.4 |
| Core profit | 1,338 | 268 | 553 | (58.7) | 106.3 | 4,517 | 1,727 | (61.8) |
| Net profit | 1,993 | 1,185 | 3,493 | 75.3 | 194.7 | 8,313 | 7,482 | (10.0) |
| Percent | 4Q22 | 3Q23 | 4Q23 | yoy ppt | qoq ppt | 2022 | 2023 | yoy ppt |
| Gross margin | 33.9 | 29.5 | 31.9 | (2.0) | 2.4 | 32.6 | 30.8 | (1.8) |
| SG&A to sales | 13.6 | 17.5 | 20.0 | 6.4 | 2.5 | 13.4 | 18.0 | 4.6 |
| EBIT margin | 20.3 | 11.9 | 11.8 | (8.5) | (0.1) | 19.2 | 12.8 | (6.4) |
| Net profit margin | 20.3 | 18.5 | 51.9 | 31.6 | 33.5 | 23.4 | 28.0 | 4.6 |

Source: Land and Houses, UOB Kay Hian

RESULTS

- ผลประกอบการที่โดดเด่นจากกำไรพิเศษ บมจ. แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ (LH) รายงานกำไรสุทธิในช่วง 4Q23 อยู่ที่ 3.5 พันลบ. (+75% yoy, +195% qoq) ซึ่งผลประกอบการเหนือกว่าที่เราคาดเล็กน้อย 6% จากภาษีเงินได้และค่าใช้จ่าย SG&A ต่ำกว่าคาด ในส่วนกำไรที่โดดเด่นในช่วง 4Q23 โดยได้รับแรงหนุนหลัก ๆ จากกำไรพิเศษจากการขายโรงแรมเข้ากอง REIT อย่างไรก็ดีตามกำไรในปี 2023 อยู่ที่ 7.5 พันลบ. ลดลง 10% yoy
- ผลดำเนินงานของธุรกิจให้เช่าดีขึ้นตามปัจจัยฤดูกาลของการท่องเที่ยว ในขณะที่ธุรกิจที่อยู่อาศัยยังคงอ่อนแอ ในส่วนรายได้จากการโอนมีความเสี่ยงเนื่องจากยอด presales ที่ลดลงของกลุ่มแนวราบและการไม่มีโครงการคอนโดที่สร้างเสร็จใหม่ ทั้งนี้อัตรากำไรขั้นต้นของ LH ได้รับแรงกดดันจากธุรกิจที่อยู่อาศัยตามการโอนที่อ่อนแอลง LH รับรู้กำไรก่อนภาษีที่ 2.5 พันลบ. จากการขายโรงแรม 2 แห่ง ซึ่งช่วยเพิ่มกำไรสุทธิได้มากในช่วง 4Q23 (รายละเอียดเพิ่มเติมหน้า 2)

KEY FINANCIALS

| Year to 31 Dec (Btm) | 2022 | 2023 | 2024F | 2025F | 2026F |
|-------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| Net turnover | 35,597.0 | 26,744.8 | 31,177.3 | 32,535.3 | 33,995.0 |
| EBITDA | 8,500.7 | 5,295.2 | 7,183.7 | 7,630.2 | 7,844.2 |
| Operating profit | 6,834.0 | 3,417.7 | 5,356.3 | 5,751.7 | 6,011.2 |
| Net profit (rep./act.) | 8,312.5 | 7,481.9 | 7,257.4 | 7,807.9 | 8,067.6 |
| Net profit (adj.) | 8,113.0 | 5,727.1 | 7,257.4 | 7,807.9 | 8,067.6 |
| EPS (Bt) | 0.7 | 0.5 | 0.6 | 0.7 | 0.7 |
| PE (x) | 11.1 | 15.8 | 12.4 | 11.6 | 11.2 |
| P/B (x) | 1.7 | 1.8 | 1.7 | 1.7 | 1.6 |
| EV/EBITDA (x) | 17.5 | 28.1 | 20.7 | 19.5 | 18.9 |
| Dividend yield (%) | 7.9 | 6.6 | 6.6 | 6.6 | 7.3 |
| Net margin (%) | 23.4 | 28.0 | 23.3 | 24.0 | 23.7 |
| Net debt/(cash) to equity (%) | 96.6 | 109.9 | 109.1 | 104.3 | 100.3 |
| Interest cover (x) | 8.3 | 3.5 | 5.1 | 5.4 | 5.6 |
| ROE (%) | 16.4 | 14.5 | 13.9 | 14.5 | 14.5 |
| Consensus net profit | - | - | 6,813 | 7,308 | 8,154 |
| UOBKH/Consensus (x) | - | - | 1.07 | 1.07 | 0.99 |

Source: Land and Houses, Bloomberg, UOB Kay Hian

BUY

(Maintained)

| | |
|--------------|--------|
| Share Price | Bt7.55 |
| Target Price | Bt9.00 |
| Upside | +19.2% |

COMPANY DESCRIPTION

LH is the leading property developer in Thailand. The company develops residential projects ranging from single detached houses, townhouses and condominiums. Another source of income is rental income from its serviced apartments and rental properties.

STOCK DATA

| | |
|---------------------------------|-------------|
| GICS sector | Real Estate |
| Bloomberg ticker: | LH TB |
| Shares issued (m): | 11,949.7 |
| Market cap (Btm): | 90,220.3 |
| Market cap (US\$m): | 2,503.9 |
| 3-mth avg daily t'over (US\$m): | 6.2 |

Price Performance (%)

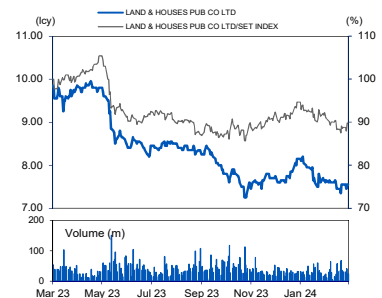
| | | | | |
|------------------|---------------|-------|--------|-------|
| 52-week high/low | Bt9.95/Bt7.25 | | | |
| 1mth | 3mth | 6mth | 1yr | YTD |
| (0.7) | (1.9) | (9.6) | (23.0) | (7.4) |

Major Shareholders

| | |
|------------------------|------|
| Mr. Anant Asavabhokhin | 23.9 |
| Thai NVDR | 18.5 |
| Mayland Co.,Ltd. | 5.7 |

| | |
|--------------------------|------|
| FY24 NAV/Share (Bt) | 4.42 |
| FY24 Net Debt/Share (Bt) | 4.82 |

PRICE CHART



Source: Bloomberg

ANALYST(S)

Kasemsun Koonnara
+662 659 8027
Kasemsun@uobkayhian.co.th

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลที่ได้ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ ฮีเนียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณ่ต่าง ๆ ที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อประกอบการศึกษาของนักลงทุนโดยไม่ได้เป็นการแนะนำหรือชักชวนให้ลงทุนในหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใด ๆ ที่ปรากฏในรายงาน

Company Results

Friday, 01 March 2024

STOCK IMPACT

- **คาดการณ์ราคาหุ้นใน 1Q24 เพิ่มขึ้น yoy แต่ยังทรงตัว qoq** สำหรับช่วง 1Q24 เราคาดว่าราคาหุ้นหลักของ LH จะเพิ่มขึ้นเมื่อเทียบกับปีก่อน เนื่องจากมีฐานต่ำ แต่ยังทรงตัวเมื่อเทียบกับไตรมาสก่อน ในขณะที่ตลาดที่อยู่อาศัยยังคงเผชิญกับความไม่แน่นอน เราคาดว่า LH จะเห็นการแข่งขันที่สูงขึ้นในกลุ่ม mid-to-high upper-end
- **ประกาศจ่ายเงินปันผล** หลังจากจ่ายเงินปันผลระหว่างกาล 0.20 บาท/หุ้น ซึ่งจ่ายไปแล้ว LH ประกาศการจ่ายเงินปันผลงวดสุดท้าย 0.30 บาท/หุ้น ส่งผลให้ได้รับเงินปันผลประจำปี 0.50 บาท/หุ้น ขึ้น XD วันที่ 3 มี.ค. 24

EARNINGS REVISION/RISK

- **ไม่มี**
- **ความเสี่ยง:** 1) ยอด presale ต่ำกว่าคาด และ 2) อัตราการยกเลิกและการปฏิเสธที่เพิ่มขึ้น

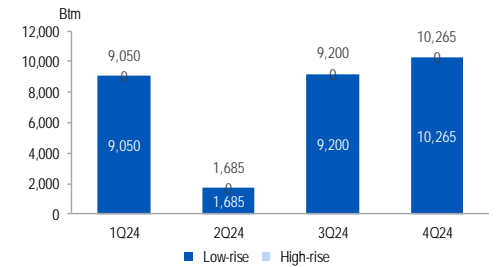
VALUATION/RECOMMENDATION

- **คงคำแนะนำซื้อ ด้วยราคาเป้าหมาย 9.00 บาท** ราคาเป้าหมายตามวิธี SOTP ของเรา ให้มูลค่า:
 - 1) ธุรกิจที่อยู่อาศัยที่ 3.40 บาท/หุ้น อิงจาก PE 12.8x 2023F PE หรือค่าเฉลี่ย PE ในอดีต และ
 - 2) บริษัทในเครือ (LHFG, Q-CON, HMPRO, QH, LHPF) ที่ 5.60 บาท/หุ้น
- **เราคาดว่าแนวโน้มธุรกิจที่อยู่อาศัยของ LH ยังคงเผชิญกับความท้าทาย** อย่างไรก็ตาม เรายังคงมุมมองเชิงบวกต่อราคาหุ้นหลักของ LH ที่จะมีการปรับขึ้นตัวขึ้นในปี 2024 เราแนะนำเพียง Trading Buy จาก valuation ที่ไม่แพงและการจ่ายปันผลที่กำลังจะเกิดขึ้นโดยมี yield ที่ 4%

SHARE PRICE CATALYST

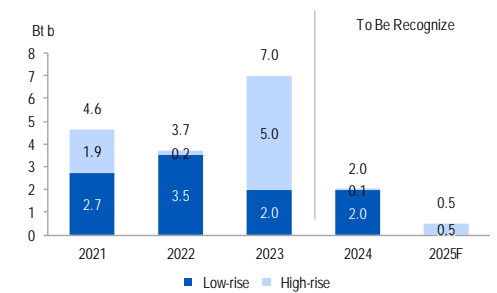
- 1) ยอดขายล่วงหน้าดีกว่าคาดและการโอนเร็วกว่าคาด, 2) อัตรากำไรขึ้นต้นและอัตราส่วน SG&A - to-sales ปรับตัวดีขึ้น

2024 LAUNCH PLAN



Source: LH, UOB Kay Hian

BACKLOG AS OF 31 DEC 23



Source: LH, UOB Kay Hian

PE BAND



Source: Bloomberg, UOB Kay Hian

P/B



Source: Bloomberg, UOB Kay Hian

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่เชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลใดๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูเอบี เคย์ ฮีเนียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณต่างๆที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อประกอบการตัดสินใจของนักลงทุนโดยไม่ได้เป็นการชี้นำหรือชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆที่ปรากฏในรายงาน

Company Results

Friday, 01 March 2024

PROFIT & LOSS

| Year to 31 Dec (Btm) | 2023 | 2024F | 2025F | 2026F |
|----------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Net turnover | 26,745 | 31,177 | 32,535 | 33,995 |
| EBITDA | 5,295 | 7,184 | 7,630 | 7,844 |
| Deprec. & amort. | 1,878 | 1,827 | 1,879 | 1,833 |
| EBIT | 3,418 | 5,356 | 5,752 | 6,011 |
| Total other non-operating income | 875 | 850 | 900 | 950 |
| Associate contributions | 3,300 | 3,485 | 3,683 | 3,696 |
| Net interest income/(expense) | (1,500) | (1,411) | (1,409) | (1,406) |
| Pre-tax profit | 8,286 | 8,280 | 8,926 | 9,251 |
| Tax | (791) | (1,007) | (1,101) | (1,166) |
| Minorities | (13) | (16) | (17) | (17) |
| Net profit | 7,482 | 7,257 | 7,808 | 8,068 |
| Net profit (adj.) | 5,727 | 7,257 | 7,808 | 8,068 |

CASH FLOW

| Year to 31 Dec (Btm) | 2023 | 2024F | 2025F | 2026F |
|----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Operating | (90) | 7,673 | 7,455 | 7,434 |
| Pre-tax profit | 8,286 | 8,280 | 8,926 | 9,251 |
| Tax | (791) | (1,007) | (1,101) | (1,166) |
| Deprec. & amort. | 1,878 | 1,827 | 1,879 | 1,833 |
| Working capital changes | (8,081) | (2,136) | (2,412) | (2,593) |
| Non-cash items | (1,381) | 708 | 164 | 110 |
| Other operating cashflows | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Investing | 834 | (2,630) | (786) | (769) |
| Capex (growth) | (625) | (551) | (652) | (652) |
| Investments | (2,375) | 155 | (368) | (370) |
| Others | 3,834 | (2,234) | 235 | 252 |
| Financing | (1,233) | (6,004) | (6,004) | (6,274) |
| Dividend payments | (6,572) | (6,004) | (6,004) | (6,274) |
| Issue of shares | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Proceeds from borrowings | 6,314 | 0 | 0 | 0 |
| Others/interest paid | (975) | 0 | 0 | 0 |
| Net cash inflow (outflow) | (489) | (961) | 666 | 391 |
| Beginning cash & cash equivalent | 4,826 | 4,337 | 3,376 | 4,041 |
| Ending cash & cash equivalent | 4,337 | 3,376 | 4,041 | 4,432 |

BALANCE SHEET

| Year to 31 Dec (Btm) | 2023 | 2024F | 2025F | 2026F |
|---------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Fixed assets | 37,186 | 35,910 | 34,683 | 33,502 |
| Other LT assets | 31,582 | 32,100 | 32,671 | 33,258 |
| Cash/ST investment | 4,337 | 3,376 | 4,041 | 4,432 |
| Other current assets | 58,815 | 61,342 | 63,949 | 66,818 |
| Total assets | 131,920 | 132,727 | 135,344 | 138,011 |
| ST debt | 22,493 | 21,793 | 18,643 | 6,343 |
| Other current liabilities | 7,137 | 8,236 | 8,595 | 8,981 |
| LT debt | 38,458 | 39,158 | 42,308 | 54,608 |
| Other LT liabilities | 11,599 | 10,038 | 10,475 | 10,945 |
| Shareholders' equity | 51,513 | 52,766 | 54,570 | 56,364 |
| Minority interest | 720 | 736 | 753 | 770 |
| Total liabilities & equity | 131,920 | 132,727 | 135,344 | 138,011 |

KEY METRICS

| Year to 31 Dec (%) | 2023 | 2024F | 2025F | 2026F |
|---------------------------|--------|-------|-------|-------|
| Profitability | | | | |
| EBITDA margin | 19.8 | 23.0 | 23.5 | 23.1 |
| Pre-tax margin | 31.0 | 26.6 | 27.4 | 27.2 |
| Net margin | 28.0 | 23.3 | 24.0 | 23.7 |
| ROA | 5.8 | 5.5 | 5.8 | 5.9 |
| ROE | 14.5 | 13.9 | 14.5 | 14.5 |
| Growth | | | | |
| Turnover | (24.9) | 16.6 | 4.4 | 4.5 |
| EBITDA | (37.7) | 35.7 | 6.2 | 2.8 |
| Pre-tax profit | (15.7) | (0.1) | 7.8 | 3.6 |
| Net profit | (10.0) | (3.0) | 7.6 | 3.3 |
| Net profit (adj.) | (29.4) | 26.7 | 7.6 | 3.3 |
| EPS | (29.4) | 26.7 | 7.6 | 3.3 |
| Leverage | | | | |
| Debt to total capital | 53.9 | 53.3 | 52.4 | 51.6 |
| Debt to equity | 118.3 | 115.5 | 111.7 | 108.1 |
| Net debt/(cash) to equity | 109.9 | 109.1 | 104.3 | 100.3 |
| Interest cover (x) | 3.5 | 5.1 | 5.4 | 5.6 |

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลต่างๆที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆโดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ ฮีเนียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณ่ต่างๆที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อประกอบการตัดสินใจของนักลงทุนโดยไม่เป็นการชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆที่ปรากฏในรายงาน

THAI INSTITUTE OF DIRECTORS ASSOCIATION (IDO) CORPORATE GOVERNANCE REPORT RATING 2022



| | | | | | | | | | | | |
|--------|--------|--------|-------|--------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|
| AAV | ADVANC | AF | AH | AIRA | AJ | AKP | AKR | ALLA | ALT | AMA | AMARIN |
| AMATA | AMATAV | ANAN | AOT | AP | APURE | ARIP | ASP | ASW | AUCT | AWC | AYUD |
| BAFS | BAM | BANPU | BAY | BBIK | BBL | BCP | BCPG | BDM | BEM | BEYOND | BGC |
| BGRIM | BIZ | BKI | BOL | BPP | BRR | BTS | BTW | BWG | CENDEL | CFRESH | CGH |
| CHEWA | CHO | CIMBT | CK | CKP | CM | CNT | COLOR | COM7 | COMAN | COTTO | CPALL |
| CPF | CPI | CPN | CRC | CSS | DDD | DELTA | DEMCO | DOHOME | DRT | DUSIT | EA |
| EASTW | ECF | ECL | EE | EGCO | EPG | ETC | ETE | FN | FNS | FPI | FPT |
| FSMART | FVC | GC | GEL | GFPT | GGC | GLAND | GLOBAL | GPI | GPSC | GRAMMY | GULF |
| GUNKUL | HANA | HARN | HENG | HMPRO | ICC | ICHI | III | ILINK | ILM | IND | INTUCH |
| IP | IRC | IRPC | ITEL | IVL | JTS | K | KBANK | KCE | KEX | KGI | KKP |
| KSL | KTB | KTC | LALIN | LANNA | LHFG | LIT | LOXLEY | LPN | LRH | LST | MACO |
| MAJOR | MAKRO | MALEE | MBK | MC | MCOT | METCO | MFEC | MINT | MONO | MOONG | MSC |
| MST | MTC | MVP | NCL | NEP | NER | NKI | NOBLE | NVD | NYT | OISHI | OR |
| ORI | OSP | OTO | PAP | PCSGH | PDG | PDJ | PG | PHOL | PLANB | PLANET | PLAT |
| PORT | PPS | PR9 | PREB | PRG | PRM | PSH | PSL | PTG | PTT | PTTEP | PTTGC |
| PYLON | Q-CON | QH | QTC | RABBIT | RATCH | RBF | RS | S | S&J | SAAM | SABINA |
| SAMART | SAMTEL | SAT | SC | SCB | SCC | SCCC | SCG | SCGP | SCM | SCN | SDC |
| SEAFCO | SEAOIL | SE-ED | SELIC | SENA | SENAJ | SGF | SHR | SICT | SIRI | SIS | SITHAI |
| SJWD | SMPC | SNC | SONIC | SORKON | SPALI | SPI | SPRC | SPVI | SSC | SSSC | SST |
| STA | STEC | STGT | STI | SUN | SUSCO | SUTHA | SVI | SYMC | SYNTEC | TACC | TASCO |
| TCAP | TEAMG | TFMAMA | THANA | THANI | THCOM | THG | THIP | THRE | THREL | TIPCO | TISCO |
| TK | TKN | TKS | TKT | TMILL | TMT | TNDT | TNITY | TOA | TOP | TPBI | TQM |
| TRC | TSC | TSR | TSTE | TSTH | TTA | TTB | TTCL | TTW | TU | TVDH | TVI |
| TVO | TWPC | UAC | UBIS | UPOIC | UV | VCOM | VGI | VIH | WACOAL | WAVE | WHA |
| WHAUP | WICE | WINNER | XPG | ZEN | | | | | | | |



| | | | | | | | | | | | |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|
| 2S | 7UP | ABM | ACE | ACG | ADB | ADD | AEONTS | AGE | AHC | AIE | AIT |
| ALUCON | AMANAH | AMR | APCO | APCS | AQUA | ARIN | ARROW | AS | ASAP | ASEFA | ASIA |
| ASIAN | ASIMAR | ASK | ASN | ATP30 | B | BA | BC | BCH | BE8 | BEC | BH |
| BIG | BJC | BJCHI | BLA | BR | BRI | BROOK | BSM | BYD | CBG | CEN | CHARAN |
| CHAYO | CHG | CHOTI | CHOW | CI | CIG | CITY | CIVIL | CMC | CPL | CPW | CRANE |
| CRD | CSC | CSP | CV | CWT | DCC | DHOUSE | DITTO | DMT | DOD | DPAIN | DV8 |
| EASON | EFORL | ERW | ESSO | ESTAR | FE | FLOYD | FORTH | FSS | FTE | GBX | GCAP |
| GENCO | GJS | GTB | GYT | HEMP | HPT | HTC | HUMAN | HYDRO | ICN | IFS | IIG |
| IMH | INET | INGRS | INSET | INSURE | IRCP | IT | ITD | J | JAS | JCK | JCKH |
| JMT | JR | KBS | KCAR | KGEN | KIAT | KISS | KK | KOOL | KTIS | KUMWEL | KUN |
| KWC | KWM | L&E | LDC | LEO | LH | LHK | M | MATCH | MBAX | MEGA | META |
| MFC | MGT | MICRO | MILL | MITSI | MK | MODERN | MTI | NATION | NCAP | NCH | NDR |
| NETBAY | NEX | NINE | NNCL | NOVA | NPK | NRF | NTV | NUSA | NWR | OCC | OGC |
| ONEE | PACO | PATO | PB | PICO | PIMO | PIN | PJW | PL | PLE | PM | PMTA |
| PPP | PPPM | PRAPAT | PRECHA | PRIME | PRIN | PRINC | PROEN | PROS | PROUD | PSG | PSTC |
| PT | PTC | QLT | RCL | RICHY | RJH | ROJNA | RPC | RT | RWI | S11 | SA |
| SABUY | SAK | SALEE | SAMCO | SANKO | SAPPE | SAWAD | SCAP | SCI | SCP | SE | SECURE |
| SFLEX | SFP | SFT | SGP | SIAM | SINGER | SKE | SKN | SKR | SKY | SLP | SMART |
| SMD | SMIT | SMT | SNRP | SNP | SO | SPA | SPC | SPCG | SR | SRICHA | SSF |
| SSP | STANLY | STC | STPI | SUC | SVOA | SVT | SWC | SYNEX | TAE | TAKUNI | TCC |
| TCMC | TFG | TFI | TFM | TGH | TIDLOR | TIGER | TIPH | TITLE | TM | TMC | TMD |
| TMI | TNL | TNP | TNR | TOG | TPA | TPAC | TPCS | TPIPL | TPIPP | TPLAS | TPS |
| TQR | TRITN | TRT | TRU | TRV | TSE | TVT | TWP | UBE | UEC | UKEM | UMI |
| UOBKH | UP | UPF | UTP | VIBHA | VL | VPO | VRANDA | WGE | WIJK | WIN | WINMED |
| WORK | WP | XO | YUASA | ZIGA | | | | | | | |



| | | | | | | | | | | | |
|--------|-------|--------|-------|--------|-------|-------|-------|--------|------|--------|--------|
| A | A5 | AI | ALL | ALPHAX | AMC | APP | AQ | AU | B52 | BEAUTY | BGT |
| BLAND | BM | BROCK | BSSM | BTNC | CAZ | CCP | CGD | CMAN | CMO | CMR | CPANEL |
| CPT | CSR | CTW | D | DCON | EKH | EMC | EP | EVER | F&D | FMT | GIFT |
| GLOCON | GLORY | GREEN | GSC | GTV | HL | HTECH | IHL | INOX | JAK | JMART | JSP |
| JUBILE | KASET | KCM | KWI | KYE | LEE | LPH | MATI | M-CHAI | MCS | MDX | MENA |
| MJD | MORE | MPIC | MUD | NC | NEWS | NFC | NSL | NV | PAF | PEACE | PF |
| PK | PPM | PRAKIT | PTECH | PTL | RAM | ROCK | RP | RPH | RSP | SIMAT | SISB |
| SK | SOLAR | SPACK | SPG | SQ | STARK | STECH | SUPER | TC | TCCC | TCJ | TEAM |
| THE | THMUI | TKC | TNH | TNPC | TOPP | TPCH | TPOLY | TRUBB | TTI | TYCN | UMS |
| UNIQU | UREKA | VARO | W | WFX | WPH | YGG | | | | | |

| ช่วงคะแนน | สัญลักษณ์ | ความหมาย |
|------------|-----------|----------|
| 90-100 | | ดีเลิศ |
| 80-89 | | ดีมาก |
| 70-79 | | ดี |
| 60-69 | | ดีพอใช้ |
| 50-59 | | ผ่าน |
| ต่ำกว่า 50 | - | - |

Disclaimer : การเปิดเผยผลการสำรวจของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) ในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ (Corporate Governance) นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยการสำรวจของ IOD เป็นการสำรวจและประเมินจากข้อมูลของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และตลาดหลักทรัพย์ เอ็มเอไอ (MAI) ที่มีการเปิดเผยต่อสาธารณะ และเป็นข้อมูลที่ผู้ลงทุนทั่วไปสามารถเข้าถึงได้ ดังนั้น ผลการสำรวจดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของบุคคลภายนอก โดยไม่ได้เป็นการประเมินการปฏิบัติ และไม่ได้มีการใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน ผลการสำรวจดังกล่าวเป็นผลการสำรวจ ณ วันที่ปรากฏในรายงานการกำกับดูแลกิจการของบริษัทจดทะเบียนไทยเท่านั้น ดังนั้น ผลการสำรวจจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยันความถูกต้อง หรือรับรองถึงความถูกต้องครบถ้วนของผลการสำรวจดังกล่าวแต่อย่างใด

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลที่ได้ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันหรือการรับประกันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลใดๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณวันที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้แนะชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน

Anti-corruption Progress Indicator 2022

ได้รับการรับรอง

| | | | | | | | | | | | |
|--------|--------|---------|--------|------------|------------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|
| 2S | 7UP | ADVANC | AF | AI | AIE | AIRA | AKP | AMA | AMANAH | AMATA | AMATAV |
| AP | AS | ASIAN | ASK | ASP | AWC | AYUD | B | BAFS | BANPU | BAY | BBL |
| BCH | BCP | BEC | BE8 | BEYOND | BGC | BKI | BLA | BPP | BROOK | BRR | BSBM |
| BTS | BWG | CACTEST | CEN | CENTEL | CFRESH | CGH | CHEWA | CHOTI | CHOW | CIG | CIMBT |
| CM | CMC | COM7 | CPALL | CPF | CPI | CPL | CPN | CRG | CSC | DCC | DELTA |
| DEMCO | DIMET | DRT | DTAC | DTC | EA | EASTW | ECF | ECL | EGCO | EP | EPG |
| ERW | ESTAR | ETC | ETE | Financials | Financials | FNS | FPI | FPT | FSMART | FSS | FTE |
| GBX | GC | GCAP | GEL | GFPT | GGC | GJS | GLOW | GOLD | GPI | GPSC | GSTEL |
| GULF | GUNKUL | HANA | HARN | HEMP | HENG | HMPRO | HTC | ICC | ICHI | IFS | III |
| ILINK | ILM | INET | INOX | INSURE | INTUCH | IRC | IRPC | ITEL | IVL | JKN | JR |
| K | KASET | KBANK | KBS | KCAR | KCC | KCE | KGEN | KGI | KKP | KSL | KTB |
| KTC | KWG | L&E | LANNA | LH | LHFG | LHK | LPN | LRH | M | MAJOR | MAKRO |
| MALEE | MATCH | MBAX | MBK | MC | MCOT | META | MFEC | MILL | MINT | MONO | MOONG |
| MSC | MST | MTC | MTI | NCAP | NEP | NINE | NKI | NMG | NOBLE | NOK | NRF |
| OCC | OGC | ORI | PAP | PATO | PB | PCSGH | PDG | PDJ | PG | PHOL | PIMO |
| PK | PL | PLANB | PLANET | PLAT | PM | PPP | PPPM | PPS | PR9 | PREB | PRG |
| PRINC | PRM | PROS | PSH | PSL | PSTC | PT | PTECH | PTG | PTT | PTTEP | PTTGC |
| PYLON | Q-CON | QH | QLT | QTC | RATCH | RML | RS | RWI | S&J | SAAM | SABINA |
| SAK | SAT | SC | SCB | SCC | SCCC | SCG | SCGP | SCM | SCN | SEAOIL | SE-ED |
| SELIC | SENA | SGP | SINGER | SIRI | SITHAI | SKR | SMIT | SMK | SMPC | SNC | SNP |
| SORKON | SPACK | SPALI | SPC | SPI | SPRC | SRICHA | SSF | SSI | SSP | SSSC | SST |
| STA | STGT | STOWER | SUSCO | SVI | SYMC | SYNTEC | TAE | TAKUNI | TASCO | TCAP | TEST |
| TFG | TFI | TFMAMA | TGH | THANI | THCOM | THIP | THRE | THREL | TIDLOR | TIP | TIPCO |
| TISCO | TKS | TKT | TMD | TMILL | TMT | TNITY | TNL | TNP | TNR | TOG | TOP |
| TOPP | TPA | TPCS | TPP | TRT | TRU | TRUE | TSC | TSI | TSTE | TSTH | TTB |
| TTCL | TU | TVDH | TVI | TVO | TWPC | U | UBIS | UEC | UKEM | UOBKH | UV |
| VCOM | VGI | VIH | VNT | WACOAL | WHA | WHAUP | WICE | WIJK | XO | YUASA | |

ประกาศเจตนา

| | | | | | | | | | | | |
|-------|-------|--------|------|------|--------|-------|-------|------|------|------|-------|
| AH | ADB | AAI | ASW | BBGI | BRI | MME | CBG | CAZ | CI | CMCF | CV |
| CPW | TIPH | DOHOME | DMT | EKH | EVER | FLOYD | GREEN | ICN | J | JTS | JMART |
| JMT | LH | LEO | MEGA | MENA | MODERN | NER | OTO | FC | PRTR | OR | RBF |
| RT | SANKO | GLOBAL | SA | SIS | SFLEX | SVT | SUPER | SVOA | TKN | TMI | TEGH |
| TPLAS | VARO | VIBHA | w | WIN | | | | | | | |

Disclaimer : การเปิดเผยผลการประเมินดัชนีชี้วัดความคืบหน้าการป้องกันการมีส่วนเกี่ยวข้องกับการทุจริตคอร์รัปชัน (Anti-Corruption Progress Indicators) ของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยซึ่งจัดทำโดยสถาบันไทยพัฒน์นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบายและตามแผนพัฒนาความยั่งยืนสำหรับบริษัทจดทะเบียนของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยผลการประเมินดังกล่าวของสถาบันไทยพัฒน์ อาศัยข้อมูลที่ได้รับจากบริษัทจดทะเบียนตามที่บริษัทจดทะเบียนได้ระบุในแบบแสดงข้อมูลเพื่อการประเมิน Anti-Corruption ซึ่งได้อ้างอิงข้อมูลมาจากแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) รายงานประจำปี (แบบ 56-2) หรือในเอกสารและหรือรายงานอื่นที่เกี่ยวข้องของบริษัทจดทะเบียนนั้น แล้วแต่กรณี ดังนั้น ผลการประเมินดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของสถาบันไทยพัฒน์ซึ่งเป็นบุคคลภายนอกโดยมิได้เป็นการประเมินการปฏิบัติของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และได้ใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน เนื่องจากผลการประเมินดังกล่าวเป็นเพียงผลการประเมิน ณ วันที่ปรากฏในผลการประเมินเท่านั้น ดังนั้น ผลการประเมินจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เอเชียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองความถูกต้องครบถ้วนของผลการประเมินดังกล่าวแต่อย่างใด

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนี้ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เอเชียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณ้ดังกล่าวที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้แนะชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน