

บมจ. แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ (LPN)

2Q24 ผลประกอบการต่ำกว่าคาด; แนวโน้มธุรกิจที่ไม่น่าตื่นเต้น

LPN รายงานกำไรสุทธิที่ 96 ลบ. ใน 2Q24 เพิ่มขึ้น 11% yoy และ 15% qoq แม้จะปรับตัวดีขึ้นแต่ต่ำกว่าที่เราคาดไว้ 9% ผลการดำเนินงานของไตรมาสนี้ได้รับแรงหนุนจากการขาย big lot และมีโครงการที่สร้างเสร็จใหม่เข้ามาโอนเพิ่ม อย่างไรก็ตามกำไรยังอยู่ในเกณฑ์ต่ำ ใน 3Q24 ธุรกิจหลักของ LPN คาดว่าจะยังคงอ่อนแอ โดยมีโครงการคอนโดเสร็จใหม่เพียงโครงการเดียวและไม่มีการขาย Big lot เข้ามาช่วย การใช้วิธีส่งเสริมการขายเชิงรุกจะยังคงเป็นตัวกดดันอัตรากำไรขั้นต้น คงคำแนะนำ ขาย ราคาเป้าหมาย 2.40 บาท

2Q24 Results

Year to 31 Dec (Btm)	2Q23	1Q24	2Q24	yoy %	qoq %
Sales and services	1,732	1,407	2,366	36.6	68.2
Gross profit	368	363	447	21.5	23.2
Operating EBIT	121	132	168	39.4	27.8
Core profit	85	94	104	23.3	10.3
Net profit	87	84	96	10.7	15.4
Percent	2Q23	1Q24	2Q24	yoy ppt	qoq ppt
Gross margin	21.2	25.8	18.9	(2.4)	(6.9)
SG&A to sales	14.3	16.4	11.8	(2.5)	(4.7)
EBIT margin	7.0	9.4	7.1	0.1	(2.2)
Net margin	5.0	5.9	4.1	(1.0)	(1.9)

Source: LPN Development, UOB Kay Hian

RESULTS

- กำไร 2Q24 ต่ำกว่าคาด LPN รายงานกำไรสุทธิ 96 ลบ. ใน 2Q24 (+11% yoy, +15% qoq) ต่ำกว่าประมาณการของเรา 9% เนื่องจากภาษีเงินได้สูงกว่าที่คาดไว้โดยรวมแล้วการปรับตัวดีขึ้นในไตรมาสนี้เกิดจากการขาย Big lot จากบางโครงการและมีโครงการที่เพิ่งสร้างเสร็จใหม่เริ่มโอน อย่างไรก็ตามกำไรสุทธิที่ออกมาถือว่าอยู่ในระดับต่ำ
- รายได้จากการดำเนินงานเพิ่มขึ้นเป็น 2.4 พันลบ. (+37%yoy, +68% qoq) โดยส่วนใหญ่ได้รับแรงหนุนจากรายได้จากโครงการโอนที่ดิน หลังจากการขาย Big lot โครงการ Lumpini Place Rama 3 Riverine ให้กับผู้ซื้อรายใหญ่ นอกจากนี้แล้ว ในไตรมาสนี้ยังมีโครงการที่เพิ่งสร้างเสร็จใหม่เริ่มโอนอีก 2 โครงการ ได้แก่ Lumpini Place Chaengwattana - Pakkret Station และ The House 24 Westgate ขณะที่รายได้จากรูทิงให้เช่าและบริหารจัดการก็เพิ่มขึ้น 20% และ 11% จากปีก่อนตามลำดับ อัตรากำไรขั้นต้นของ LPN ลดลงอย่างมีนัยสำคัญ 240bps yoy และ 690bps qoq สาเหตุหลักมาจากการขาย Big lot ที่มีอัตรากำไรขั้นต้นต่ำกว่าปกติอยู่ที่ 10% เมื่อเทียบกับอัตรากำไรปกติของโครงการคอนโดอยู่ที่ประมาณ 22-23% (รายละเอียดเพิ่มเติมหน้า 2)

KEY FINANCIALS

Year to 31 Dec (Btm)	2022	2023	2024F	2025F	2026F
Net turnover	10,275.7	7,406.5	7,701.2	8,015.1	7,979.1
EBITDA	1,093.2	623.0	555.4	575.7	548.2
Operating profit	985.0	508.9	463.3	483.1	455.1
Net profit (rep./act.)	612.1	352.7	336.4	350.1	330.1
Net profit (adj.)	612.1	352.7	336.4	350.1	330.1
EPS (Bt)	0.4	0.2	0.2	0.2	0.2
PE (x)	7.1	12.1	12.9	12.6	13.3
P/B (x)	0.4	0.4	0.4	0.4	0.4
EV/EBITDA (x)	15.2	26.7	29.9	28.9	30.3
Dividend yield (%)	7.4	4.4	4.1	4.2	3.9
Net margin (%)	6.0	4.8	4.4	4.4	4.1
Net debt/(cash) to equity (%)	84.9	103.0	101.5	97.2	93.4
Interest cover (x)	6.2	18.2	12.4	13.0	12.6
ROE (%)	5.3	3.0	2.8	2.9	2.7
Consensus net profit	-	-	363	415	460
UOBKH/Consensus (x)	-	-	0.93	0.84	0.72

Source: LPN Development, Bloomberg, UOB Kay Hian

n.m.; not meaningful; negative P/E, EV/EBITDA reflected as "n.m."

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยอิงจากข้อมูลที่มีอยู่และเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือแต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ ฮีเนียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณวันที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุนโดยไม่ได้นำมาชั่งน้ำหนักหรือเสนอแนะการลงทุนหากการซื้อขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใด ๆ ที่ปรากฏในรายงาน

SELL (Maintained)

Share Price	Bt2.98
Target Price	Bt2.40
Upside	-19.5%

COMPANY DESCRIPTION

Property developer specialising in low-end condominiums.

STOCK DATA

GICS sector	Real Estate
Bloomberg ticker:	LPN TB
Shares issued (m):	1,454.2
Market cap (Btm):	4,333.5
Market cap (US\$m):	121.5
3-mth avg daily t'over (US\$m):	0.1

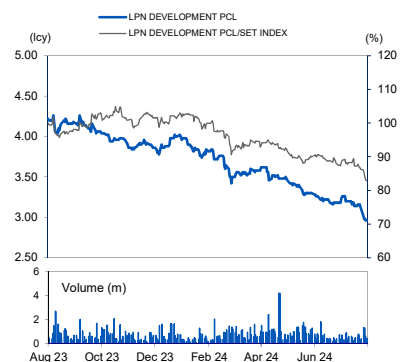
Price Performance (%)

52-week high/low	Bt4.26/Bt2.98			
1mth	3mth	6mth	1yr	YTD
(6.3)	(14.4)	(22.4)	(28.4)	(25.1)

Major Shareholders

Shareholder	%
MISS VARUNYA CHATPHIRIYAPHAN	13.5
Social Security Office	4.6
Thai NVDR Company Limited	3.3
FY24 NAV/Share (Bt)	8.32
FY24 Net Debt/Share (Bt)	8.45

PRICE CHART



Source: Bloomberg

ANALYST(S)

Kasemsun Koonnara
+662 659 8027
Kasemsun@uobkayhian.co.th

Company Results

Friday, 09 August 2024

STOCK IMPACT

- **ประกาศจ่ายเงินปันผลจากผลการดำเนินงาน 1H24** LPN ได้ประกาศการจ่ายเงินปันผลระหว่างกาลจำนวน 0.05 บาท/หุ้น จากการดำเนินงานใน 1H24 คิดเป็นอัตราผลตอบแทนเงินปันผลที่ 1.7% (วันที่ขึ้นเครื่องหมาย XD: 21 ส.ค. 24)
- **แนวโน้มผลประกอบการใน 3Q24 ยังคงไม่น่าตื่นเต้น** เราคาดว่าธุรกิจหลักจะยังคงมีประาะบางใน 3Q24 เนื่องจาก LPN มีโครงการคอนโดที่สร้างเสร็จใหม่เพียงโครงการเดียวที่จะเริ่มโอน (มูลค่า 3.2 พันลบ. ขายได้แล้ว 32%) ประกอบกับการไม่มีการขาย Big lot เข้ามาช่วยในไตรมาสนี้ แม้จะมีความคาดหวังสำหรับการฟื้นตัวของอัตรากำไรขั้นต้น แต่ก็คาดว่าจะยังคงอยู่ในระดับต่ำเนื่องจากการใช้แคมเปญส่งเสริมการขายเชิงรุกอย่างต่อเนื่อง ซึ่งเราคาดว่ากำไรใน 3Q24 จะทรงตัวหรือลดลงจากไตรมาสก่อนหน้า

EARNINGS REVISION/RISK

- ความเสี่ยง: 1) ยอด Pre-Sales ยอดโอน และ อัตรากำไรขั้นต้น ที่ต่ำกว่าคาด และ 2) นโยบายการเงินที่เข้มงวดขึ้น

VALUATION/RECOMMENDATION

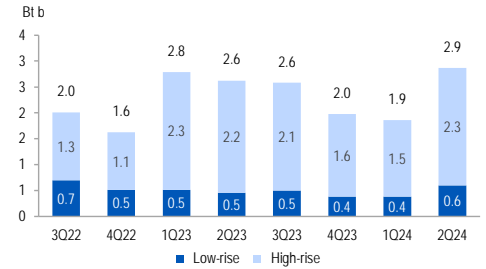
- **คงคำแนะนำ ขาย ด้วยราคาเป้าหมายลดลงที่ 2.40 บาท** ภาวะเศรษฐกิจในปัจจุบันยังคงส่งผลกระทบต่อตลาดระดับล่าง ทำให้การขายสินค้าคงคลังออกมีความท้าทายมากขึ้น อีกทั้งเราคาดว่าแคมเปญส่งเสริมการขายเชิงรุกจะยังคงสร้างแรงกดดันต่ออัตรากำไรขั้นต้น นอกจากนี้เราไม่คาดว่าจะมีปัจจัยบวกใหม่หรือจุดเปลี่ยนในระยะสั้น เนื่องจากขณะนี้ฝ่ายบริหารยังคงมุ่งเน้นไปที่การขายสินค้าคงคลังที่มีอยู่

ENVIRONMENTAL, SOCIAL, GOVERNANCE (ESG)

CG Report: 5
SET ESG Rating: None
<ul style="list-style-type: none"> • Environmental <p>LPN received a CFO certification in 2023 and aims to reduce its GHG emissions by 2.5% in 2024, in line with The Science Based Targets initiative. LPN also joined the Thailand Carbon Neutral Network in 2023 to support greenhouse gas reduction.</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Social <p>The company helps underprivileged women by hiring them as Community Service Officers, providing education and training. Their subsidiary takes care of underprivileged women, elderly, and disabled to promote their quality of life.</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Governance <p>LPN follows good corporate governance principles to promote transparency, fairness, and efficiency. Sustainability goals are integrated into business operations for long-term growth.</p>

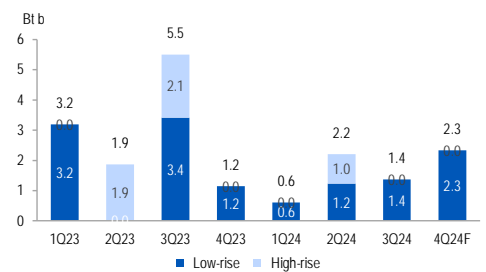
Source: LPN, UOB Kay Hian

QUARTERLY PRESALES



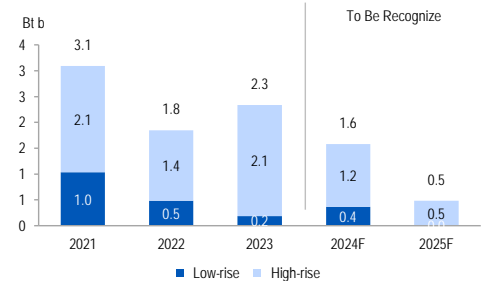
Source: LPN, UOB Kay Hian

QUARTERLY PROJECT LAUNCHES



Source: LPN, UOB Kay Hian

BACKLOG AS OF 30 JUN 24



Source: LPN, UOB Kay Hian

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลที่ได้ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูอียู เคย์ เอเชียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณต่างๆ ที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อประกอบการตัดสินใจของนักลงทุนโดยไม่ได้เป็นการชักชวนให้ลงทุนทำการซื้อขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน

Company Results

Friday, 09 August 2024

PROFIT & LOSS

Year to 31 Dec (Btm)	2023	2024F	2025F	2026F
Net turnover	7,407	7,701	8,015	7,979
EBITDA	623	555	576	548
Deprec. & amort.	114	92	93	93
EBIT	509	463	483	455
Total other non-operating income	19	20	21	22
Associate contributions	(1)	(1)	(1)	(1)
Net interest income/(expense)	(34)	(45)	(44)	(43)
Pre-tax profit	492	437	459	433
Tax	(131)	(101)	(106)	(100)
Minorities	(9)	0	(3)	(3)
Net profit	353	336	350	330
Net profit (adj.)	353	336	350	330

BALANCE SHEET

Year to 31 Dec (Btm)	2023	2024F	2025F	2026F
Fixed assets	3,477	3,256	3,176	3,094
Other LT assets	1,997	2,013	2,029	2,026
Cash/ST investment	569	625	1,049	1,438
Other current assets	20,522	20,474	20,408	20,316
Total assets	26,566	26,368	26,662	26,875
ST debt	10,384	10,372	10,377	10,382
Other current liabilities	1,037	809	842	838
LT debt	2,485	2,535	2,595	2,655
Other LT liabilities	701	539	561	559
Shareholders' equity	11,942	12,097	12,270	12,425
Minority interest	16	16	16	16
Total liabilities & equity	26,566	26,368	26,662	26,875

CASH FLOW

Year to 31 Dec (Btm)	2023	2024F	2025F	2026F
Operating	(776)	249	544	514
Pre-tax profit	492	437	459	433
Tax	(131)	(101)	(106)	(100)
Deprec. & amort.	114	92	93	93
Working capital changes	(1,204)	(200)	111	86
Non-cash items	(48)	20	(13)	1
Other operating cashflows	0	0	0	0
Investing	(1,180)	(49)	(5)	(12)
Capex (growth)	(146)	129	(12)	(12)
Investments	(1,021)	1	1	1
Others	(13)	(179)	6	(1)
Financing	2,017	(144)	(114)	(113)
Dividend payments	(291)	(183)	(179)	(178)
Issue of shares	0	0	0	0
Proceeds from borrowings	2,287	38	65	65
Others/interest paid	20	1	0	0
Net cash inflow (outflow)	61	55	425	389
Beginning cash & cash equivalent	508	569	625	1,049
Ending cash & cash equivalent	569	625	1,049	1,438

KEY METRICS

Year to 31 Dec (%)	2023	2024F	2025F	2026F
Profitability				
EBITDA margin	8.4	7.2	7.2	6.9
Pre-tax margin	6.6	5.7	5.7	5.4
Net margin	4.8	4.4	4.4	4.1
ROA	1.4	1.3	1.3	1.2
ROE	3.0	2.8	2.9	2.7
Growth				
Turnover	(27.9)	4.0	4.1	(0.4)
EBITDA	(43.0)	(10.8)	3.7	(4.8)
Pre-tax profit	(39.8)	(11.2)	5.0	(5.7)
Net profit	(42.4)	(4.6)	4.1	(5.7)
Net profit (adj.)	(42.4)	(4.6)	4.1	(5.7)
EPS	(41.5)	(6.0)	2.6	(5.7)
Leverage				
Debt to total capital	51.8	51.6	51.4	51.2
Debt to equity	107.8	106.7	105.7	104.9
Net debt/(cash) to equity	103.0	101.5	97.2	93.4
Interest cover (x)	18.2	12.4	13.0	12.6

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลที่ได้ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ ฮีเนียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณต่างๆที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อประกอบการศึกษาของนักลงทุนโดยไม่ได้เป็นการชักชวนให้ลงทุนทำการซื้อขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน

SET ESG Ratings 2023

AAA

ADVANC	AJ	AMATA	BANPU	BAY	BCP	BGRIM	BKI	BPP	CKP	CPALL	CPAXT
CPF	CRC	KBANK	KTB	KTC	M-CHAI	OR	PR9	PTT	PTTEP	PTTGC	SABINA
SCC	SCGP	STA	STGT	TFMAMA	THCOM	TISCO	TOP	WHA	WHAUP		

AA

ACE	AMATAV	AP	BAFS	BAM	BBGI	BBL	BCH	BCPG	BDMS	BEM	BGC
BJC	BLA	BRI	BTS	CPN	DRT	EASTW	EGCO	EPG	ETC	FPT	GLOBAL
GPSC	GULF	GUNKUL	HANA	HMPRO	HTC	INTUCH	IRPC	IVL	MAJOR	MC	MFEC
MINT	NOBLE	NVD	ORI	OSP	PB	PLANB	RATCH	RS	S&J	SAT	SC
SCB	SCCC	SGP	SIRI	SJWD	SMPC	SPALI	THANI	TMT	TPBI	TPIPL	TPIPP
TTA	TTB	TTW	TVO	VGI	WICE	ZEN					

A

AH	AOT	ASW	AWC	CBG	CENTEL	CFRESH	CK	COM7	DEMCO	DMT	ERW
HENG	ICHI	IRC	ITEL	LH	MEGA	MSC	MTC	NER	NRF	NYT	PAP
PJW	PM	PPP	PSL	QTC	S	SAK	SCG	SHR	SITHAI	SNC	SNP
SPI	STEC	SUTHA	SYNEX	SYNTEC	TCAP	TFG	TGH	THIP	THREL	TKS	TOA
TOG	TSC	TSTH	TTCL	TWPC	UBE	WACOAL					
AH	AOT	ASW	AWC	CBG	CENTEL	CFRESH	CK	COM7	DEMCO	DMT	ERW

BBB

AGE	BA	CSC	GFPT	III	ILM	JTS	KEX	KKP	KSL	LHFG	PCSGH
PSH	RBF	SAPPE	SAWAD	SSSC	TPCS	TQM	UPF				

Anti-corruption Progress Indicator

ได้รับการรับรอง

2S	7UP	AAI	ADVANC	AH	AI	AIE	AJ	AMANAH	AMATA	AMATAV	AP
APCS	AS	ASIAN	ASK	ASP	AWC	AYUD	B	BAFS	BAM	BANPU	BAY
BBGI	BBL	BCH	BCP	BCPG	BEC	BEYOND	BGC	BGRIM	BKI	BLA	BPP
BRR	BSBM	BTS	BWG	CEN	CENTEL	CFRESH	CGH	CHOTI	CIMBT	CM	CMC
COM7	CPALL	CPAXT	CPF	CPI	CPL	CPN	CPW	CRC	CSC	DCC	DELTA
DEMCO	DOHOME	DRT	DUSIT	EASTW	EGCO	EP	EPG	ERW	ESTAR	ETC	FNS
FPT	FTE	GBX	GC	GEL	GFPT	GGC	GJS	GPI	GPSC	GSTEEL	GULF
GUNKUL	HANA	HENG	HMPRO	HTC	ICC	ICHI	IFS	III	ILINK	ILM	INET
INOX	INSURE	INTUCH	IRPC	ITEL	IVL	JAS	JKN	JR	JTS	KBANK	KBS
KCAR	KCE	KGI	KKP	KSL	KTB	KTC	L&E	LANNA	LHFG	LHK	LPN
LRH	M	MAJOR	MALEE	MATCH	MBK	MC	MCOT	MFC	MFEC	MILL	MINT
MONO	MSC	MST	MTC	MTI	NATION	NCAP	NEP	NKI	NOBLE	NRF	NWR
OCC	OGC	OR	ORI	PAP	PATO	PB	PCSGH	PDJ	PG	PK	PL
PLANB	PLAT	PM	PPP	PPPM	PR9	PREB	PRG	PRINC	PRM	PSH	PSL
PT	PTECH	PTG	PTT	PTTEP	PTTGC	PYLON	Q-CON	QH	QTC	RABBIT	RATCH
RML	RS	S&J	SABINA	SAK	SAPPE	SAT	SC	SCC	SCCC	SCG	SCGP
SCM	SCN	SEAOIL	SE-ED	SENA	SGC	SGP	SIRI	SITHAI	SKR	SMIT	SMK
SMPC	SNC	SNP	SORKON	SPACK	SPALI	SPC	SPI	SPRC	SRICHA	SSF	SSP
SSSC	SST	STA	STGT	SUSCO	SVI	SYMC	SYNTEC	TAE	TASCO	TCAP	TCMC
TFG	TFI	TFMAMA	TGE	TGH	THANI	THCOM	THIP	THRE	THREL	TIDLOR	TIPCO
TISCO	TKS	TKT	TMD	TMT	TNITY	TNL	TNR	TOG	TOP	TOPP	TPA
TPCS	TRU	TSC	TSI	TSTE	TSTH	TTA	TTB	TTCL	TU	TVO	TWPC
UBE	UOBKH	UV	VGI	VIH	WACOAL	WHA	WHAUP	WICE	WIJK	ZEN	

Disclaimer : การเปิดเผยผลการประเมินดัชนีชี้วัดความคืบหน้าการป้องกันการมีส่วนเกี่ยวข้องกับการทุจริตคอร์รัปชัน (Anti-Corruption Progress Indicators) ของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยซึ่งจัดทำโดยสถาบันไทยพัฒน์นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบายและตามแผนพัฒนาความยั่งยืนสำหรับบริษัทจดทะเบียนของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยผลการประเมินดังกล่าวของสถาบันไทยพัฒน์ อาศัยข้อมูลที่ได้รับจากบริษัทจดทะเบียนตามที่บริษัทจดทะเบียนได้ระบุในแบบแสดงข้อมูลเพื่อการประเมิน Anti-Corruption ซึ่งได้อ้างอิงข้อมูลมาจากแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) รายงานประจำปี (แบบ 56-2) หรือในเอกสารและหรือรายงานอื่นที่เกี่ยวข้องของบริษัทจดทะเบียนนั้น แล้วแต่กรณี ดังนั้น ผลการประเมินดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของสถาบันไทยพัฒน์ซึ่งเป็นบุคคลภายนอกโดยมิได้เป็นการประเมินการปฏิบัติของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และมีได้ใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน เนื่องจากผลการประเมินดังกล่าวเป็นเพียงผลการประเมิน ณ วันที่ปรากฏในผลการประเมินเท่านั้น ดังนั้น ผลการประเมินจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เอเชียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองความถูกต้องครบถ้วนของผลการประเมินดังกล่าวแต่อย่างใด

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลใดๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เอเชียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณั้ต่างๆที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้นำชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน

THAI INSTITUTE OF DIRECTORS ASSOCIATION (IDO) CORPORATE GOVERNANCE REPORT RATING 2023



7UP	AAV	ACE	ACG	ADVANC	AEONTS	AGE	AH	AHC	AIT	AJ	AKR
ALLA	ALT	AMARIN	AMATA	AMATAV	ANAN	AOT	AP	APCO	APCS	ASEFA	ASK
ASP	ASW	AWC	AYUD	B	BA	BAFS	BAM	BANPU	BAY	BBGI	BBL
BCH	BCP	BCPG	BDMS	BEC	BEM	BEYOND	BGC	BGRIM	BH	BIZ	BJC
BJCHI	BKI	BLA	BPP	BRI	BRR	BTS	BWG	BYD	CBG	CENTEL	CFRESH
CHASE	CHG	CIMBT	CIVIL	CK	CKP	CM	CNT	COM7	CPALL	CPAXT	CPF
CPI	CPL	CPN	CPW	CRC	CSC	CSS	CV	DCC	DDD	DELTA	DEMCO
DMT	DOHOME	DRT	DUSIT	EASTW	ECL	EE	EGCO	EPG	ERW	ETC	FE
FN	FPT	FSX	GBX	GC	GENCO	GFPT	GGC	GLAND	GLOBAL	GPSC	GRAMMY
GULF	GUNKUL	HANA	HENG	HMPRO	HTC	ICC	ICHI	ICN	III	ILINK	ILM
INET	INTUCH	IRC	IRPC	ITC	ITEL	IVL	JAS	JTS	KBANK	KCE	KEX
KKP	KSL	KTB	KTC	LALIN	LANNA	LH	LHFG	LOXLEY	LPN	LRH	LST
M	MAJOR	MALEE	MATCH	MBK	MC	M-CHAI	MCOT	MEGA	MFC	MFEC	MILL
MINT	MONO	MSC	MST	MTC	MTI	NC	NCH	NER	NKI	NOBLE	NRF
NTV	NVD	NWR	NYT	OCC	ONEE	OR	ORI	OSP	PAP	PATO	PB
PCSGH	PDJ	PG	PJW	PLANB	PLAT	PLUS	PM	POLY	PORT	PPP	PR9
PRG	PRINC	PRM	PRTR	PSH	PSL	PT	PTT	PTTEP	PTTGC	Q-CON	QH
QTC	RATCH	RBF	RPH	RS	RT	S	S&J	SA	SABINA	SAK	SAMART
SAMTEL	SAPPE	SAT	SBNEXT	SC	SCB	SCC	SCCC	SCG	SCGP	SCM	SDC
SEAFSCO	SEAOIL	SENA	SGC	SGP	SHR	SIRI	SIS	SITHAI	SJWD	SKR	SM
SMPC	SMT	SNC	SNNP	SNP	SO	SPALI	SPC	SPCG	SPI	SPRC	SSC
SSF	SSSC	STA	STEC	STGT	STI	SUC	SUN	SUSCO	SUTHA	SVI	SVT
SYMC	SYNEX	SYNTEC	TAE	TCAP	TCMC	TEAMG	TEGH	TFG	TFMAMA	TGE	TGH
THANI	THCOM	THIP	THRE	THREL	THLOR	TIPH	TISCO	TK	TKM	TKS	TKT
TLI	TMD	TMT	TNITY	TNL	TNR	TOA	TOG	TOP	TPBI	TPCS	TPIPL
TPIPP	TQM	TRUE	TSC	TSTE	TSTH	TTA	TTB	TTCL	TTW	TVH	TVO
TWPC	UAC	UBE	UP	UPF	UPOIC	UV	VGI	VIBHA	VIH	WACOAL	WGE
WHA	WHAUP	WICE	XPG	ZEN							



2S	AAI	AIE	ALUCON	AMR	APURE	AS	ASIA	ASIAN	ASIMAR	AURA	BR
BSBM	BSRC	BTG	CEN	CGH	CH	CI	CMC	CSP	EKH	ESTAR	EVER
FORTH	FTI	GEL	GPI	HUMAN	IFS	INSET	IT	J	JDF	JKN	JMART
KCAR	KGI	KIAT	KISS	KTIS	KWC	LHK	METCO	MICRO	MK	NCAP	NOVA
PIN	PQS	PREB	PRIME	PTECH	PYLON	RCL	ROCTEC	SCI	SCN	SE-ED	SFLEX
SINGER	SKN	SORKON	SSP	SST	STANLY	SUPER	SVOA	TCC	TEKA	TFM	TPOLY
TRC	TRU	TRUBB	TSE	VRANDA	WAVE	WFX	WIK	WIN	WP		



AMANAHA	AMC	ASAP	BCT	BIG	BIOTEC	CCET	CHARAN	CHAYO	CHOTI	CITY	CMAN
CMR	CRANE	CWT	DTCENT	EASON	FNS	FTE	GIFT	GJS	GYT	HTECH	INGRS
INSURE	ITD	JCK	JMT	JR	KBS	L&E	LEE	MENA	MJD	MOSHI	NATION
NNCL	NSL	NV	OGC	PAF	PCC	PEACE	PK	PL	PLE	PMTA	PRAKIT
PRECHA	PRIN	RABBIT	RJH	RSP	S11	SAMCO	SAWAD	SCAP	SCP	SIAM	SKE
SKY	SMIT	SOLAR	STECH	STPI	TC	TEAM	TFI	TKC	TPA	TPAC	TRITN
UMI	UTP	VARO	VPO	W	WORK	WPH					

ช่วงคะแนน	สัญลักษณ์	ความหมาย
90-100		ดีเลิศ
80-89		ดีมาก
70-79		ดี
60-69		ดีพอใช้
50-59		ผ่าน
ต่ำกว่า 50	-	-

Disclaimer : การเปิดเผยผลการสำรวจของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) ในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ (Corporate Governance) นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยการสำรวจของ IOD เป็นการสำรวจและประเมินจากข้อมูลของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และตลาดหลักทรัพย์ เอ็มเอไอ (MAI) ที่มีการเปิดเผยต่อสาธารณะ และเป็นข้อมูลที่ผู้ลงทุนทั่วไปสามารถเข้าถึงได้ ดังนั้น ผลสำรวจดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของบุคคลภายนอก โดยไม่ได้เป็นการประเมินการปฏิบัติ และไม่ได้มีการใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน ผลสำรวจดังกล่าวเป็นผลการสำรวจ ณ วันที่ปรากฏในรายงานการกำกับดูแลกิจการของบริษัทจดทะเบียนไทยเท่านั้น ดังนั้น ผลการสำรวจจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูอับี เคย์ เฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองถึงความถูกต้องครบถ้วนของผลการสำรวจดังกล่าวแต่อย่างใด

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลที่ได้ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันหรือการรับประกันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลใดๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูอับี เคย์ เฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณวันที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้แนะ ชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน