

Company Results

บมจ. พุกกา เรียลเอสเตท (PSH)

3Q24: ผลประกอบการสูงกว่าคาดจากรายการพิเศษ; แนวโน้มกำไรยังคงมีความไม่แน่นอน

PSH รายงานกำไรสุทธิ 373 ล้านบาทใน 3Q24 (-5% yoy, +19% qoq) ผลประกอบการดีกว่าที่คาดการณ์ไว้ เนื่องจากมีกำไรพิเศษเพียงครั้งเดียว อย่างไรก็ตาม หากไม่รวมรายการพิเศษเหล่านี้ กำไรปกติจะต่ำกว่าที่คาดการณ์ไว้ถึง 43% แม้คาดว่าจะยอดขายล่วงหน้าจะปรับตัวดีขึ้นใน 4Q24 แต่แนวโน้มกำไรยังคงไม่แน่นอน คงคำแนะนำ ขาย ราคาเป้าหมาย: 6.60 บาท

3Q24 Results

Year to 31 Dec (Btm)	3Q23	2Q24	3Q24	yoy %	qoq %	9M23	9M24	yoy %
Sales and services	5,779	5,349	5,207	(9.9)	(2.6)	18,311	14,530	(20.6)
Operating EBIT	321	406	169	(47.3)	(58.4)	1,644	700	(57.4)
Equity income	30	(14)	(29)	(195.7)	(106.3)	31	41	34.5
Extraordinary items	118	40	187	58.5	366.6	812	228	(71.9)
Net profit	392	314	373	(4.6)	19.0	2,082	753	(63.9)
Percent	3Q23	2Q24	3Q24	yoy ppt	qoq ppt	9M23	9M24	yoy %
Gross margin	29.4	29.4	25.6	(3.8)	(3.8)	30.9	27.8	(3.1)
SG&A to sales	23.8	21.8	22.3	(1.5)	0.5	4.0	5.4	1.4
EBIT margin	5.5	7.6	3.2	(2.3)	(4.3)	9.0	4.8	(4.2)
Net margin	6.8	5.9	7.2	0.4	1.3	11.4	5.2	(6.2)

Source: Pruksa Holding, UOB Kay Hian

RESULTS

- ผลประกอบการ 3Q24 ดีกว่าคาดจากรายการพิเศษ รายงานกำไรสุทธิ 373 ล้านบาทสำหรับ 3Q24 (-5% yoy, +19% qoq) ซึ่งสูงกว่าที่เราประมาณการของตลาด 15% และ 10% ตามลำดับ อย่างไรก็ตาม หากไม่รวมรายการพิเศษ กำไรปกติจะต่ำกว่าที่เราคาดการณ์ไว้ถึง 43% สาเหตุหลักมาจากอัตรากำไรขั้นต้นที่ต่ำกว่าคาด กำไรช่วง 9M24 คิดเป็น 64% ของประมาณการกำไรทั้งปีของเรา ซึ่งแสดงถึง downside risks ต่อประมาณการ
- รายได้ลดลง 10% yoy และ 3% qoq สาเหตุหลักมาจากรายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์ที่ลดลง แม้ว่ารายได้จากโรงพยาบาลจะปรับตัวดีขึ้น สะท้อนปัจจัยลบจากอัตราการปฏิเสธสินเชื่อบริษัท และแรงกดดันทางเศรษฐกิจยังส่งผลกระทบต่อกลุ่มลูกค้าระดับกลางถึงล่าง ขณะเดียวกัน รายได้จากโรงพยาบาลได้รับแรงหนุนจากฤดูกาลที่ดีของธุรกิจสุขภาพ พร้อมด้วยจำนวนผู้ป่วยต่างชาติที่เพิ่มขึ้น อัตรากำไรขั้นต้นรวมอยู่ที่ 25.6% ลดลง 380bp yoy และ qoq จากแรงกดดันของกลยุทธ์การตั้งราคา และส่วนผสมของยอดโอนที่รวมถึงการขายที่ดินซึ่งมีอัตรากำไรต่ำ (รายละเอียดเพิ่มเติมในหน้า 2)

KEY FINANCIALS

Year to 31 Dec (Btm)	2022	2023	2024F	2025F	2026F
Net turnover	28,402	24,176	21,928	22,541	23,893
EBITDA	4,274	2,057	2,218	2,379	2,629
Operating profit	3,762	1,612	1,798	1,960	2,210
Net profit (rep./act.)	2,772	2,205	1,208	1,312	1,539
Net profit (adj.)	2,763	1,494	1,175	1,312	1,539
EPS (Bt)	1.3	0.7	0.5	0.6	0.7
PE (x)	6.4	11.8	15.0	13.4	11.5
P/B (x)	0.4	0.4	0.4	0.4	0.4
EV/EBITDA (x)	7.8	16.3	15.1	14.1	12.8
Dividend yield (%)	11.9	11.9	6.1	6.6	7.6
Net margin (%)	9.8	9.1	5.5	5.8	6.4
Net debt/(cash) to equity (%)	26.4	29.2	32.4	32.8	31.6
Interest cover (x)	10.0	3.1	2.8	2.9	3.3
ROE (%)	6.4	5.0	2.7	3.0	3.5
Consensus net profit	-	-	1,340	1,668	1,892
UOBKH/Consensus (x)	-	-	0.88	0.79	0.81

Source: Pruksa Holding, Bloomberg, UOB Kay Hian

n.m. : not meaningful; negative P/E, EV/EBITDA reflected as "n.m."

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูอบี เคย์ ฮีเนียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการดังกล่าวที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อประกอบการตัดสินใจของนักลงทุนโดยไม่ได้เป็นการชักชวนให้ลงทุนในหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน

SELL (Maintained)

Share Price	Bt8.05
Target Price	Bt6.60
Upside	-18.0%

COMPANY DESCRIPTION

PSH is the market leader in the townhouse market but it also develops single detached houses and condominiums. Its focus is on the low-end segment.

STOCK DATA

GICS sector	Real Estate
Bloomberg ticker:	PSH TB
Shares issued (m):	2,188.5
Market cap (Btm):	17,617.5
Market cap (US\$m):	505.5
3-mth avg daily t'over (US\$m):	0.2

Price Performance (%)

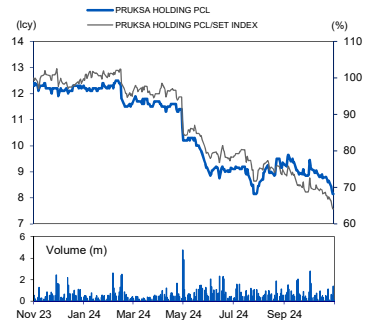
52-week high/low	Bt13.60/Bt8.15			
1mth (9.0)	3mth (4.7)	6mth (24.8)	1yr (34.6)	YTD (33.5)

Major Shareholders

Mr. Thongma Vijiitpongpun	60.2
Ms. Malinee Vijiitpongpun	3.9
Mrs. Tipsuda Vijiitpongpun	3.9

FY24 NAV/Share (Bt)	20.03
FY24 Net Debt/Share (Bt)	6.49

PRICE CHART



Source: Bloomberg

ANALYST(S)

Kasemsun Koonnara
+662 659 8027
Kasemsun@uobkayhian.co.th

Company Results

Friday, 15 November 2024

- รายได้อื่นใน 3Q24 เพิ่มขึ้น 18% yoy สาเหตุหลักมาจากการรับรู้กำไรประมาณ 148 ล้านบาท จากการโอนธุรกิจของบริษัท ViMUT Property Thonglor Co., Ltd. ไปยังกองทุน CapitalLand Wellness Fund นอกจากนี้ ยังมีรายได้ค่าเช่าจากธุรกิจหลักและรายได้เพิ่มเติมจากการบริหารสภาพคล่องอีกด้วย

STOCK IMPACT

- แนวโน้มกำไร 4Q24 ยังคงไม่แน่นอน** ยอดขายล่วงหน้ามีแนวโน้มปรับตัวดีขึ้น qoq ใน 4Q24 โดยได้รับแรงหนุนจากการเปิดตัวโครงการใหม่ 10 โครงการ มูลค่ารวม 9.8 พันล้านบาท เราคาดว่ากำไรใน 4Q24 จะปรับตัวดีขึ้น yoy จากฐานต่ำในปีก่อน อย่างไรก็ตาม เมื่อเทียบ qoq กำไรจากธุรกิจหลักมีแนวโน้มทรงตัวหรือปรับลด หากไม่มีรายการพิเศษ ด้านการโอนกรรมสิทธิ์ในกลุ่มที่อยู่อาศัยอาจเผชิญกับความท้าทายจาก Backlog ที่ลดลง และอัตราการปฏิเสธสินเชื่อที่ยังสูงในกลุ่มลูกค้าระดับกลางถึงล่าง ณ วันที่ 30 ก.ย. 24 PSH มี Backlog อยู่ที่ 2.2 พันล้านบาท โดยแบ่งเป็น 29% ในกลุ่มบ้านแนวราบ และ 71% ในกลุ่มอาคารสูง

EARNINGS REVISION/RISK

- ความเสี่ยง 1) presales, ยอดโอน และอัตรากำไรขั้นต้น ที่ต่ำกว่าคาด, 2) มาตรการที่ตั้งตัวของธนาคาร, 3) ดอกเบี้ยจ่ายที่สูงกว่าคาด และ 4) เศรษฐกิจที่ฟื้นตัวช้ากว่าคาด

VALUATION/RECOMMENDATION

- คงคำแนะนำ ขาย ด้วยราคาเป้าหมายที่ 6.60 บาท** ราคาเป้าหมายของเราไปในปี 2025 โดยอิงจาก 11x 2025F PE ซึ่งอิงกับค่าเฉลี่ย PE 10 ปี แม้ว่าบริษัทจะพยายามลดสินค้าคงเหลือที่ขายไม่ออกและปรับกลยุทธ์เน้นเปิดตัวโครงการในกลุ่มพรีเมียม แต่ยังคงเผชิญความท้าทายในการรักษาส่วนแบ่งการตลาด อัตราการปฏิเสธสินเชื่อที่ยังคงสูง กำลังซื้อที่ซบเซาในกลุ่มลูกค้าระดับกลางถึงล่าง และการแข่งขันที่เพิ่มขึ้น ล้วนเป็นปัจจัยที่ส่งผลกระทบต่อการสูญเสียส่วนแบ่งการตลาดอย่างต่อเนื่อง

SHARE PRICE CATALYST

- 1) ยอด presales ที่ดีกว่าคาด และการโอนที่เร็วกว่าคาด 2) อัตรากำไรขั้นต้นและอัตราส่วน SG&A-to-sales ที่ปรับตัวดีขึ้น

ENVIRONMENTAL, SOCIAL, GOVERNANCE (ESG)

CG Report: 5
SET ESG Rating: BBB
Environmental
PSH emphasises reducing carbon emissions, with a goal to achieve carbon neutrality by 2050 and a 30% reduction by 2030. The company also innovates sustainable housing designs, such as low-carbon homes.
Social
The company is committed to community engagement, social enterprise support, employee and public well-being, and disability support.
Governance
PSH has a governance structure with the Board of Directors and subcommittees, adhering to good corporate governance practices, and valuing transparency, integrity, and accountability.

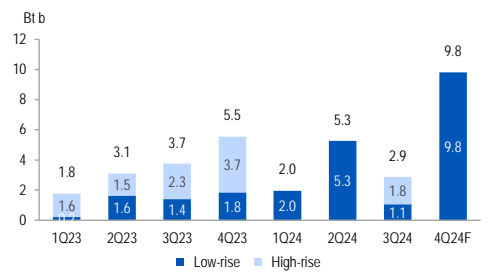
Source: PSH, UOB Kay Hian

QUARTERLY PRESALES



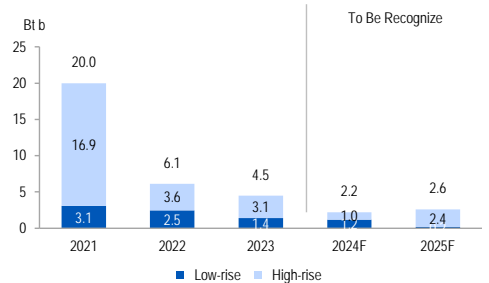
Source: PSH, UOB Kay Hian

QUARTERLY PROJECT LAUNCHES



Source: PSH, UOB Kay Hian

BACKLOG AS OF 30 SEP 24



Source: PSH, UOB Kay Hian

Company Results

Friday, 15 November 2024

PROFIT & LOSS

Year to 31 Dec (Btm)	2023	2024F	2025F	2026F
Net turnover	24,176	21,928	22,541	23,893
EBITDA	2,057	2,218	2,379	2,629
Deprec. & amort.	445	419	419	419
EBIT	1,612	1,798	1,960	2,210
Total other non-operating income	1,067	683	717	753
Associate contributions	12	15	15	15
Net interest income/(expense)	(670)	(791)	(811)	(802)
Pre-tax profit	2,910	1,746	1,881	2,175
Tax	(570)	(398)	(429)	(497)
Minorities	(134)	(140)	(140)	(140)
Net profit	2,205	1,208	1,312	1,539
Net profit (adj.)	1,494	1,175	1,312	1,539

CASH FLOW

Year to 31 Dec (Btm)	2023	2024F	2025F	2026F
Operating	8,456	1,310	2,135	2,069
Pre-tax profit	2,910	1,746	1,881	2,175
Tax	(570)	(398)	(429)	(497)
Deprec. & amort.	445	419	419	419
Working capital changes	6,426	48	90	(104)
Non-cash items	(795)	(504)	175	75
Other operating cashflows	40	0	0	0
Investing	(7,599)	(1,024)	(1,315)	(429)
Capex (growth)	1,338	(2,957)	(1,392)	(373)
Investments	(8,880)	2,237	(4)	0
Others	(57)	(305)	82	(56)
Financing	(765)	(100)	(667)	(1,452)
Dividend payments	(2,101)	(1,589)	(1,120)	(1,252)
Issue of shares	28	(80)	0	0
Proceeds from borrowings	1,357	1,522	453	(200)
Others/interest paid	(49)	48	0	0
Net cash inflow (outflow)	92	186	154	188
Beginning cash & cash equivalent	3,877	3,970	4,156	4,310
Ending cash & cash equivalent	3,970	4,156	4,310	4,497

BALANCE SHEET

Year to 31 Dec (Btm)	2023	2024F	2025F	2026F
Fixed assets	8,729	11,266	12,239	12,193
Other LT assets	12,901	10,623	10,637	10,657
Cash/ST investment	3,970	4,156	4,310	4,497
Other current assets	42,949	42,869	42,941	43,116
Total assets	68,548	68,914	70,126	70,463
ST debt	11,647	12,103	12,556	12,356
Other current liabilities	5,216	4,680	5,016	5,162
LT debt	5,190	6,257	6,257	6,257
Other LT liabilities	659	314	405	370
Shareholders' equity	44,119	43,844	44,176	44,603
Minority interest	1,716	1,716	1,716	1,716
Total liabilities & equity	68,548	68,914	70,126	70,463

KEY METRICS

Year to 31 Dec (%)	2023	2024F	2025F	2026F
Profitability				
EBITDA margin	8.5	10.1	10.6	11.0
Pre-tax margin	12.0	8.0	8.3	9.1
Net margin	9.1	5.5	5.8	6.4
ROA	3.2	1.8	1.9	2.2
ROE	5.0	2.7	3.0	3.5
Growth				
Turnover	(14.9)	(9.3)	2.8	6.0
EBITDA	(51.9)	7.8	7.3	10.5
Pre-tax profit	(19.2)	(40.0)	7.7	15.7
Net profit	(20.5)	(45.2)	8.6	17.3
Net profit (adj.)	(45.9)	(21.4)	11.6	17.3
EPS	(45.9)	(21.4)	11.6	17.3
Leverage				
Debt to total capital	26.9	28.7	29.1	28.7
Debt to equity	38.2	41.9	42.6	41.7
Net debt/(cash) to equity	29.2	32.4	32.8	31.6
Interest cover (x)	3.1	2.8	2.9	3.3

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลต่างๆที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆโดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ ฮีเนียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำอาจสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณ้ต่างๆที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อประกอบการตัดสินใจของนักลงทุนโดยไม่ได้เป็นการชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆที่ปรากฏในรายงาน



AAV	ABM	ACE	ACG	ADVANC	AE	AF	AGE	AH	AIT	AJ	AKP
AKR	ALLA	ALT	AMA	AMARIN	AMATA	AMATAV	ANAN	AOT	AP	ASIMAR	ASK
ASP	ASW	AURA	AWC	B	BAFS	BAM	BANPU	BAY	BBGI	BBL	BCH
BCP	BCPG	BDMS	BEC	BEM	BEYOND	BGC	BGRIM	BJC	BKIH	BLA	BPP
BR	BRI	BRR	BSRC	BTG	BTS	BTW	BWG	CBG	CENTEL	CFRESH	CHASE
CHEWA	CHOW	CIMBT	CIVIL	CK	CKP	CNT	COLOR	COM7	CPALL	CPAXT	CPF
CPL	CPN	CPW	CRC	CRD	CREDIT	CSC	CV	DCC	DDD	DELTA	DEMCO
DITTO	DMT	DOHOME	DRT	DUSIT	EASTW	ECF	ECL	EGCO	EPG	ERW	ETC
ETE	FLOYD	FN	FPI	FPT	FVC	GABLE	GC	GCAP	GFC	GFPT	GGC
GLAND	GLOBAL	GPSC	GRAMMY	GULF	GUNKUL	HANA	HARN	HENG	HMPRO	HPT	HTC
ICC	ICHI	III	ILINK	ILM	IND	INET	INSET	INTUCH	IP	IRC	IRPC
IT	ITC	ITEL	ITTHI	IVL	JAS	JTS	K	KBANK	KCC	KCE	KCG
KEX	KKP	KSL	KTB	KTC	KTMS	KUMWEL	LALIN	LANNA	LH	LHFG	LIT
LOXLEY	LPN	LRH	LST	M	MAJOR	MALEE	MBK	MC	M-CHAI	MCOT	MFC
MFEC	MINT	MODERN	MONO	MOONG	MOSHI	MSC	MST	MTC	MTI	MVP	NCH
NER	NKI	NOBLE	NRF	NSL	NTSC	NVD	NWR	NYT	OCC	OR	ORI
OSP	PAP	PB	PCC	PCSGH	PDJ	PEER	PG	PHOL	PIMO	PLANB	PLAT
PLUS	PM	PORT	PPP	PPS	PR9	PRG	PRIME	PRM	PRTR	PSH	PSL
PTT	PTTEP	PTTGC	Q-CON	QH	QTC	RATCH	RBF	RPC	RPH	RS	RT
RWI	S	S&J	SA	SAAM	SABINA	SAK	SAMART	SAMTEL	SAT	SAV	SAWAD
SC	SCAP	SCB	SCC	SCCC	SCG	SCGD	SCGP	SCM	SCN	SDC	SEAFCO
SEAOIL	SELIC	SENA	SENX	SGC	SGF	SGP	SHR	SICT	SIRI	SIS	SITHAI
SJWD	SKE	SKR	SM	SMPC	SNC	SNNP	SNP	SO	SONIC	SPALI	SPC
SPI	SPRC	SR	SSC	SSF	SSP	SSSC	STA	STECON	STGT	STI	SUC
SUN	SUTHA	SVI	SYMC	SYNEX	SYNTEC	TASCO	TBN	TCAP	TCMC	TEAMG	TEGH
TFG	TFMAMA	TGE	TGH	THANA	THANI	THCOM	THG	THIP	THRE	THREL	TIPH
TISCO	TK	TKS	TKT	TLI	TM	TMILL	TMT	TNDT	TNITY	TNL	TOA
TOG	TOP	TPAC	TPBI	TPIPL	TPIPP	TPS	TQM	TQR	TRP	TRUBB	TRUE
TRV	TSC	TSTE	TSTH	TTA	TTB	TTCL	TTW	TU	TVDH	TVO	TVT
TWPC	UAC	UBE	UBIS	UKEM	UPF	UPOIC	UV	VARO	VGI	VIH	WACOAL
WGE	WHA	WHAUP	WICE	WINMED	WINNER	ZEN					



AAI	ADB	AEONTS	AHC	AIRA	APCO	APCS	APURE	ARIP	ARROW	ASIAN	ATP30
AUCT	AYUD	BA	BBIK	BC	BE8	BH	BIZ	BOL	BSBM	BTC	CH
CI	CIG	CM	COCOCO	COMAN	CPI	CSS	DTCENT	EVER	FE	FORTH	FSMART
FSX	FTI	GEL	GIFT	GPI	HUMAN	IFS	INSURE	JCK	JDF	JMART	KGI
KJL	KTIS	KUN	L&E	LHK	MATCH	MBAX	MEGA	METCO	MICRO	NC	NCAP
NCL	NDR	ONEE	PATO	PDG	PJW	POLY	PQS	PREB	PROUD	PSG	PSP
PSTC	PT	PTECH	PYLON	QLT	RABBIT	RCL	SAPPE	SECURE	SFLEX	SFT	SINO
SMT	SPCG	SPVI	STANLY	STPI	SUPER	SUSCO	SVOA	SVT	TACC	TAE	TCC
TEKA	TFM	TITLE	TKN	TMD	TNR	TPA	TPCH	TPCS	TPLAS	TPOLY	TRT
TURTLE	TVH	UBA	UP	UREKA	VCOM	VIBHA	VRANDA	WARRIX	WIN	WP	



A5	ADD	AIE	ALUCON	AMC	AMR	ARIN	ASEFA	ASIA	ASN	BIG	BIOTEC
BIS	BJCHI	BLC	BVG	CEN	CGH	CHARAN	CHAYO	CHIC	CHOTI	CITY	CMC
CPANEL	CSP	DEXON	DOD	DPAINT	DV8	EASON	EE	EFORL	EKH	ESTAR	ETL
FNS	GBX	GENCO	GTB	GYT	ICN	IIG	IMH	IRCP	J	JCKH	JMT
JPARK	JR	JSP	JUBILE	KBS	KCAR	KIAT	KISS	KK	KWC	LDC	LEO
MCA	META	MGC	MITSIB	MK	NAM	NOVA	NTV	NV	OGC	PACO	PANEL
PHG	PIN	PRAPAT	PRI	PRIN	PROEN	PROS	PTC	READY	ROCTEC	SABUY	SALEE
SAMCO	SANKO	SCI	SE	SE-ED	SINGER	SISB	SKN	SKY	SMD	SMIT	SORKON
SPG	SST	STC	STOWER	STP	SVR	SWC	TAKUNI	TC	TFI	TMC	TMI
TNP	TOPP	TRU	UEC	UOBKH	VL	WAVE	WFX	WIJK	XO	XPG	YUASA
ZAA											

ช่วงคะแนน	สัญลักษณ์	ความหมาย
90-100	★★★★★	ดีเลิศ
80-89	★★★★	ดีมาก
70-79	★★★	ดี
60-69	★★	ดีพอใช้
50-59	★	ผ่าน
ต่ำกว่า 50	-	-

Disclaimer : การเปิดเผยผลการสำรวจของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) ในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ (Corporate Governance) นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยการสำรวจของ IOD เป็นการสำรวจและประเมินจากข้อมูลของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และตลาดหลักทรัพย์ เอ็มเอไอ (MAI) ที่มีการเปิดเผยต่อสาธารณะ และเป็นข้อมูลที่ผู้ลงทุนทั่วไปสามารถเข้าถึงได้ ดังนั้น ผลสำรวจดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของบุคคลภายนอก โดยไม่ได้เป็นการประเมินการปฏิบัติ และมีได้มีการใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน ผลสำรวจดังกล่าวเป็นผลการสำรวจ ณ วันที่ปรากฏในรายงานการกำกับดูแลกิจการของบริษัทจดทะเบียนไทยเท่านั้น ผลการสำรวจอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูอับี เคย์ เฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองถึงความถูกต้องครบถ้วนของผลการสำรวจดังกล่าวแต่อย่างใด

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลจากที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูอับี เคย์ เฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการดังกล่าวที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้แนะหรือชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน

SET ESG Ratings 2023

AAA

ADVANC	AJ	AMATA	BANPU	BAY	BCP	BGRIM	BKIH	BPP	CKP	CPALL	CPAXT
CPF	CRC	KBANK	KTB	KTC	M-CHAI	OR	PR9	PTT	PTTEP	PTTGC	SABINA
SCC	SCGP	STA	STGT	TFMAMA	THCOM	TISCO	TOP	WHA	WHAUP		

AA

ACE	AMATAV	AP	BAFS	BAM	BBGI	BBL	BCH	BCPG	BDMS	BEM	BGC
BJC	BLA	BRI	BTS	CPN	DRT	EASTW	EGCO	EPG	ETC	FPI	FPT
GLOBAL	GPSC	GULF	GUNKUL	HANA	HMPRO	HTC	INTUCH	IRPC	IVL	MAJOR	MC
MFEC	MINT	NOBLE	NVD	ORI	OSP	PB	PLANB	PPS	RATCH	RS	S&J
SAT	SC	SCB	SCCC	SGP	SIRI	SJWD	SMPC	SPALI	THANI	TMT	TPBI
TPIPL	TPIPP	TTA	TTB	TTW	TVO	VGI	WICE	ZEN			

A

ADB	AH	AOT	ASW	AWC	CBG	CENTEL	CFRESH	CK	COLOR	COM7	DEMCO
DMT	ERW	HENG	ICHI	IRC	ITEL	KUMWEL	LH	MEGA	MOONG	MSC	MTC
NDR	NER	NRF	NYT	PAP	PEER	PHOL	PJW	PM	PPP	PSL	QTC
S	SAK	SCG	SELIC	SHR	SICT	SITHAI	SNC	SNP	SPI	STECON	SUTHA
SYNEX	SYNTEC	TCAP	TFG	TGH	THIP	THREL	TKS	TOA	TOG	TSC	TSTH
TTCL	TWPC	UBE	WACOAL								

BBB

AGE	ARROW	BA	CSC	GCAP	GFPT	III	ILM	JTS	KEX	KKP	KSL
LHFG	LIT	PCSGH	PSH	RBF	SAPPE	SAWAD	SSSC	THANA	TPCS	TQM	TVDH
UPF											

Anti-corruption Progress Indicator

ได้รับการรับรอง

2S	AAI	ADB	ADVANC	AE	AF	AH	AI	AIE	AIRA	AJ	AKP
AMA	AMANAHA	AMATA	AMATAV	AP	APCS	AS	ASIAN	ASK	ASP	ASW	AWC
AYUD	B	BAFS	BAM	BANPU	BAY	BBGI	BBL	BCH	BCP	BCPG	BE8
BEC	BEYOND	BGC	BGRIM	BLA	BPP	BRI	BRR	BSBM	BTG	BTS	BWG
CAZ	CBG	CEN	CENTEL	CFRESH	CGH	CHEWA	CHOTI	CHOW	CI	CIG	CIMBT
CM	CMC	COM7	CPALL	CPAXT	CPF	CPI	CPL	CPN	CPW	CRC	CSC
CV	DCC	DELTA	DEMCO	DIMET	DMT	DOHOME	DRT	DUSIT	EASTW	ECF	EGCO
EP	EPG	ERW	ETC	ETE	FNS	FPI	FPT	FSMART	FSX	FTE	GBX
GC	GCAP	GEL	GFPT	GGC	GJS	GLOBAL	GPI	GPSC	GSTEEL	GULF	GUNKUL
HANA	HARN	HEALTH	HENG	HMPRO	HTC	ICC	ICHI	IFS	III	ILINK	ILM
INET	INOX	INSURE	INTUCH	IRPC	ITEL	IVL	JAS	JR	JTS	KASET	KBANK
KCAR	KCC	KCE	KGEN	KGI	KKP	KSL	KTB	KTC	L&E	LANNA	LH
LHFG	LHK	LPN	LRH	M	MAJOR	MALEE	MATCH	MBAX	MBK	MC	MCOT
MEGA	MENA	META	MFC	MFEC	MILL	MALMODERN	MODERN	MONO	MOONG	MSC	MTC
MTI	NATION	NCAP	NEP	NER	NKI	NOBLE	NRF	OCC	OGC	OR	ORI
OSP	PAP	PATO	PB	PCSGH	PDG	PDJ	PG	PHOL	PIMO	PK	PL
PLANB	PLANET	PLAT	PM	PPP	PPPM	PPS	PR9	PREB	PRG	PRINC	PRM
PROS	PRTR	PSH	PSL	PSTC	PT	PTECH	PTG	PTT	PTTEP	PTTGC	PYLON
Q-CON	QH	QLT	QTC	RABBIT	RATCH	RBF	RML	RS	RS	S&J	SA
SAAM	SABINA	SAK	SAPPE	SAT	SC	SCB	SCC	SCCC	SCG	SCGP	SCM
SCN	SEAOIL	SE-ED	SELIC	SENA	SENX	SFLEX	SGC	SGP	SIRI	SIS	SITHAI
SKR	SM	SMIT	SMPC	SNC	SNP	SORKON	SPACK	SPALI	SPC	SPI	SPRC
SRICHA	SSF	SSP	SSSC	SST	STA	STGT	STOWER	SUSCO	SVI	SVOA	SVT
SYMC	SYNTEC	TAE	TAKUNI	TASCO	TCAP	TEGH	TFG	TFI	TFMAMA	TGE	TGH
THANI	THCOM	THIP	THRE	THREL	TIDLOR	TIPCO	TIPH	TISCO	TKN	TKS	TKT
TMD	TMILL	TMT	TNITY	TNL	TNP	TNR	TOG	TOP	TOPP	TPA	TPCS
TPLAS	TRT	TRU	TRUE	TSC	TSI	TSTE	TSTH	TTB	TTCL	TU	TURTLE
TVDH	TVO	TWPC	UBIS	UEC	UKEM	UPF	UV	VCOM	VGI	VIBHA	VIH
WACOAL	WHA	WHAUP	WICE	WIIC	WPH	XO	YUASA	ZEN			

Disclaimer : การเปิดเผยผลการประเมินดัชนีชี้วัดความคืบหน้าการป้องกันการมีสวนเกี่ยวกับการทุจริตคอร์รัปชัน (Anti-Corruption Progress Indicators) ของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยซึ่งจัดทำโดยสถาบันไทยพัฒน์นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบายและตามแผนพัฒนาความยั่งยืนสำหรับบริษัทจดทะเบียนของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยผลการประเมินดังกล่าวของสถาบันไทยพัฒน์ อาศัยข้อมูลที่ได้รับการรับรองจากบริษัทจดทะเบียนตามที่บริษัทจดทะเบียนได้รับในรูปแบบแสดงข้อมูลเพื่อการประเมิน Anti-Corruption ซึ่งได้อ้างอิงข้อมูลมาจากแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) รายงานประจำปี (แบบ 56-2) หรือในเอกสารและหรือรายงานอื่นที่เกี่ยวข้องของบริษัทจดทะเบียนนั้น แล้วแต่กรณี ดังนั้น ผลการประเมินดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของสถาบันไทยพัฒน์ซึ่งเป็นบุคคลภายนอกโดยมิได้เป็นการประเมินการปฏิบัติตามของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และมีได้ใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน เนื่องจากผลการประเมินดังกล่าวเป็นเพียงผลการประเมิน ณ วันที่ปรากฏในผลการประเมินเท่านั้น ดังนั้น ผลการประเมินจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เอเชียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองความถูกต้องครบถ้วนของผลการประเมินดังกล่าวแต่อย่างใด

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เอเชียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณต่าง ๆ ที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน